



## Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-sierpień 2024 roku



W okresie styczeń-sierpień 2024 roku oddano do użytkowania mniej mieszkań niż przed rokiem. Wzrosła z kolei liczba mieszkań, na których budowę wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym oraz liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto.

Według wstępnych danych, w pierwszych ośmiu miesiącach 2024 roku oddano do użytkowania 128,8 tys. mieszkań, tj. 10,9% mniej niż w analogicznym okresie 2023 roku. Deweloperzy przekazali do eksploatacji 78,5 tys. mieszkań - o 9,0% mniej niż przed rokiem, natomiast inwestorzy indywidualni 46,3 tys. mieszkań, tj. o 16,9% mniej. W ramach tych form budownictwa wybudowano łącznie 96,9% ogółu nowo oddanych mieszkań. W pozostałych formach budownictwa oddano do użytkowania łącznie 4,0 tys. mieszkań (w ubiegłym roku 2,5 tys.).

Powierzchnia użytkowa nowo wybudowanych mieszkań wyniosła 11,6 mln m<sup>2</sup>, czyli o 12,7% mniej niż przed rokiem, a jej przeciętna wartość dla 1 mieszkania ukształtowała się na poziomie 90,2 m<sup>2</sup>.

Dane wstępne; mogą ulec zmianie po opracowaniu danych ostatecznych.

W dniu 26.03.2026 r. dokonano korekty danych zamieszczonych w plikach w formacie XLS (mieszkania oddane do użytkowania).

Zmiana dotyczy danych dla lat 2005-2017, które zostały zaprezentowane według metodologii stosowanej od 2018 r.

Poprzednio publikowane dane - w okresie od maja 2024 r. do listopada 2025 r. - w *Tablicach w formacie XLS* załączonych do informacji sygnałnych „Budownictwo mieszkaniowe”, w szeregu czasowym 2005-2017, były prezentowane według metodologii obowiązującej do 2017 r.

Zaktualizowana metodologia zakłada, że mieszkania oddane do użytkowania przez inwestorów indywidualnych realizowane z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem są zaliczane do budownictwa przeznaczonego na sprzedaż lub wynajem (do końca 2017 r. były zaliczane do budownictwa indywidualnego).

## Pliki do pobrania



Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-sierpień 2024 roku. Informacja sygnalna w formie PDF 0.36 MB



Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-sierpień 2024 roku. Informacja sygnalna w formie DOCX 0.67 MB



Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-sierpień 2024 roku. Tablica w formie XLSX 0.05 MB



Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-sierpień 2024 roku. Liczba mieszkań oddanych do użytkowania tablica w formie XLSX 0.12 MB

## Wyjdź z archiwum

### 2026

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-kwiecień 2026 r.

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-marzec 2026 r.

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-luty 2026 r.

Budownictwo mieszkaniowe w styczniu 2026 r.

### 2025

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-grudzień 2025 r.

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-listopad 2025 r.

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-październik 2025 r.

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-wrzesień 2025 r.

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-sierpień 2025 r.

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-lipiec 2025 r.

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-czerwiec 2025 r.

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-maj 2025 r.

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-kwiecień 2025 r.

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-marzec 2025 r.

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-luty 2025 r.

Budownictwo mieszkaniowe w styczniu 2025 r.

## 2024

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-grudzień 2024 r.

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-listopad 2024 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-październik 2024 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-wrzesień 2024 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-sierpień 2024 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-lipiec 2024 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-czerwiec 2024 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-maj 2024 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-kwiecień 2024 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-marzec 2024 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-luty 2024 roku

Budownictwo mieszkaniowe w styczniu 2024 roku

## 2023

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-grudzień 2023 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-listopad 2023 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-październik 2023 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-wrzesień 2023 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-sierpień 2023 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-lipiec 2023 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-czerwiec 2023 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-maj 2023 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-kwiecień 2023 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-marzec 2023 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-luty 2023 roku

Budownictwo mieszkaniowe w styczniu 2023 roku

## 2022

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-grudzień 2022 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-listopad 2022 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-październik 2022 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-wrzesień 2022 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-sierpień 2022 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-lipiec 2022 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-czerwiec 2022 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-maj 2022 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-kwiecień 2022 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-marzec 2022 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-luty 2022 roku

Budownictwo mieszkaniowe w styczniu 2022 roku

## 2021

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-grudzień 2021 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-listopad 2021 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-październik 2021 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-wrzesień 2021 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-sierpień 2021 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-lipiec 2021 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-czerwiec 2021 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-maj 2021 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-kwiecień 2021 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-marzec 2021 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-luty 2021 roku

Budownictwo mieszkaniowe w styczniu 2021 roku

**2020**

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-grudzień 2020 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-listopad 2020 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-październik 2020 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-wrzesień 2020 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-sierpień 2020 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-lipiec 2020 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-czerwiec 2020 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-maj 2020 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-kwiecień 2020 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-marzec 2020 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-luty 2020 roku

Budownictwo mieszkaniowe w styczniu 2020 roku

## 2019

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-grudzień 2019 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-listopad 2019 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-październik 2019 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-wrzesień 2019 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-sierpień 2019 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-lipiec 2019 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-czerwiec 2019 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-maj 2019 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-kwiecień 2019 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-marzec 2019 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-luty 2019 roku

Budownictwo mieszkaniowe w styczniu 2019 roku

## 2018

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-grudzień 2018 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-listopad 2018 r.

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-październik 2018 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-wrzesień 2018 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-sierpień 2018 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-lipiec 2018 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-czerwiec 2018 roku

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-maj 2018 roku

**Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-kwiecień 2018 roku**

**Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-marzec 2018 roku**

**Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-luty 2018 roku**

**Budownictwo mieszkaniowe w styczniu 2018 roku**

## **2017**

**Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-grudzień 2017 roku**

**Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń - listopad 2017**

**Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-październik 2017**

**Budownictwo mieszkaniowe - wrzesień 2017**

**Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń - sierpień 2017**

**Budownictwo mieszkaniowe - lipiec 2017**

**Budownictwo mieszkaniowe w okresie I-VI 2017 r.**

**Budownictwo mieszkaniowe - maj 2017**

**Budownictwo mieszkaniowe - kwiecień 2017**

**Budownictwo mieszkaniowe - marzec 2017**

**Budownictwo mieszkaniowe w okresie I-II 2017 r.**

**Budownictwo mieszkaniowe - styczeń 2017**

## **2016**

**Budownictwo mieszkaniowe w okresie I-XII 2016 r.**

**Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-listopad 2016 roku**

**Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń - październik 2016 roku**

**Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-wrzesień 2016 roku**

**Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-sierpień 2016 roku**

**Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń lipiec 2016 roku**

**Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń czerwiec 2016 roku**

**Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń maj 2016 roku**

**Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń kwiecień 2016 roku**

**Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń marzec 2016 roku**

**Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń luty 2016 roku**

**Budownictwo mieszkaniowe w styczniu 2016 roku**

## **2015**

**Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-grudzień 2015 roku**

**Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń listopad 2015 roku**

**Budownictwo mieszkaniowe - październik 2015 r.**

**Budownictwo mieszkaniowe - wrzesień 2015 r.**

**Budownictwo mieszkaniowe - sierpień 2015 r.**

**Budownictwo mieszkaniowe - lipiec 2015 r.**

**Budownictwo mieszkaniowe - czerwiec 2015 r.**

**Budownictwo mieszkaniowe - maj 2015 r.**

**Budownictwo mieszkaniowe - kwiecień 2015 r.**

**Budownictwo mieszkaniowe - marzec 2015 r.**

**Budownictwo mieszkaniowe - luty 2015 r.**

**Budownictwo mieszkaniowe - styczeń 2015 r.**

## **2014**

**Budownictwo mieszkaniowe - grudzień 2014 r.**

**Budownictwo mieszkaniowe - listopad 2014 r.**

[Budownictwo mieszkaniowe - październik 2014 r.](#)

[Budownictwo mieszkaniowe - wrzesień 2014 r.](#)

[Budownictwo mieszkaniowe - sierpień 2014 r.](#)

[Budownictwo mieszkaniowe - lipiec 2014 r.](#)

[Budownictwo mieszkaniowe - czerwiec 2014 r.](#)

[Budownictwo mieszkaniowe - maj 2014 r.](#)

[Budownictwo mieszkaniowe - kwiecień 2014 r.](#)

[Budownictwo mieszkaniowe - marzec 2014 r.](#)

[Budownictwo mieszkaniowe - luty 2014 r.](#)

[Budownictwo mieszkaniowe - styczeń 2014 r.](#)

## 2013

[Budownictwo mieszkaniowe w okresie I-XII 2013 r.](#)

## 2012

 [Mieszkania oddane do użytkowania w 2012 r.](#) 1.90 MB

## 2011

 [Mieszkania oddane do użytkowania w 2011 r.](#) 1.75 MB

## 2010

 [Mieszkania oddane do użytkowania w 2010 r.](#) 1.57 MB

## 2009

 [Mieszkania oddane do użytkowania w 2009 r.](#) 1.60 MB

## 2008

 [Mieszkania oddane do użytkowania w 2008 r.](#) 1.79 MB

## 2007

---

 Mieszkania oddane do użytkowania w 2007 r. 2.38 MB


## 2006

---

 Mieszkania oddane do użytkowania w 2006 r. 2.56 MB

## 2005

---

 Mieszkania oddane do użytkowania w 2005 r. 2.78 MB

## 2004

---

 Mieszkania oddane do użytkowania w 2004 r. 0.64 MB

## Tagi