



## Pojęcia stosowane w statystyce publicznej



### Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy

Nazwa angielska: [A study of the conditions and directions of spatial management of the commune](#)

#### Definicja:

Dokument planistyczny określający politykę przestrzenną gminy. Studium ma koordynować ustalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. W studium uwzględnia się uwarunkowania wynikające w szczególności z: dotychczasowego przeznaczenia, zagospodarowania i uzbrojenia terenu, występowania obiektów i terenów chronionych, stanu funkcjonowania środowiska przyrodniczego i kulturowego, prawa własności gruntów, jakości życia mieszkańców, zadań służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych. W studium określa się, w szczególności: walory i zagrożenia środowiskowe, formy ochronne, obszary zabudowane, wyłączone z zabudowy i przewidziane do zabudowy z rozróżnieniem ich cech funkcjonalnych, stan i kierunki rozwoju infrastruktury usługowej i technicznej, obszary, dla których mają być sporządzane miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego oraz obszary przewidywane do realizacji zadań i programów ponadlokalnych. Studium nie jest aktem prawa miejscowego i nie stanowi podstawy wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

#### Źródło definicji:

- ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym  
*Miejsce publikacji: (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130)*

#### Dziedzina:

Organizacja państwa

Jednostka odpowiedzialna merytorycznie:

Urząd Statystyczny we Wrocławiu

e-mail: [sekretariatwro@stat.gov.pl](mailto:sekretariatwro@stat.gov.pl)