

## Wyposażenie mieszkań i budynków w instalacje i urządzenia techniczne – wyniki wstępne NSP 2021

30.06.2022 r.

**94,8%**

Odsetek mieszkań z wodociągiem, ustępem i łazienką

**83,9%**

Odsetek budynków, do których doprowadzone są jednocześnie wodociąg, kanalizacja i centralne ogrzewanie

Niniejsze opracowanie przedstawia wstępne wyniki Narodowego Spisu Powszechnego Ludności i Mieszkań w 2021 r. w zakresie wyposażenia w instalacje i urządzenia techniczne mieszkań i budynków, w których zlokalizowane były mieszkania.

Według wstępnych wyników NSP 2021 liczba mieszkań i budynków wyposażonych w poszczególne instalacje i urządzenia techniczne zwiększyła się w porównaniu z wynikami uzyskanymi w NSP2011. Poprawa stopnia wyposażenia była efektem inwestycji gmin w rozwój infrastruktury technicznej sieci, przeprowadzonych remontów mających na celu podniesienie standardu zamieszkania najstarszych zasobów, jak również znacznej liczby dobrze wyposażonych budynków i mieszkań oddawanych do użytku.

Na koniec marca 2021 roku liczba mieszkań wyposażonych w trzy podstawowe instalacje sanitarno-techniczne, tj. wodociąg<sup>1</sup>, ustęp i łazienkę, wyniosła ponad 14,5 mln i stanowiły one 94,8% ogółu mieszkań zlokalizowanych na terenie kraju. Jednocześnie w więcej niż co drugim mieszkaniu występowały dodatkowo centralne ogrzewanie<sup>2</sup> i gaz z sieci.

Spośród budynków, w których zlokalizowane były mieszkania, komplet urządzeń technicznych, tj. wodociąg, kanalizację i centralne ogrzewanie, doprowadzony był do ponad 5,8 mln budynków. Ich udział w ogólnej liczbie budynków z mieszkaniami wyniósł 83,9%. Wśród budynków z podstawowymi urządzeniami technicznymi prawie 2,7 mln budynków wyposażonych było dodatkowo w gaz z sieci (38,3% ogółu budynków z mieszkaniami).

### Wyposażenie mieszkań w instalacje

W 2021 r. w najbardziej powszechną instalację, jaką jest wodociąg, wyposażonych było prawie 14,9 mln mieszkań (tj. 97,1% ogółu mieszkań). W porównaniu z NSP2011 liczba mieszkań z wodociągiem wzrosła o prawie 15%. Zwiększyła się również liczba mieszkań z łazienką (o 19,4%) oraz z ustępem spłukiwanym wodą bieżącą (o 16,2%), a ich udziały w ogóle mieszkań wyniosły po 94,8%.

Ponad 12,9 mln mieszkań wyposażonych było w centralne ogrzewanie<sup>2</sup>, tj. o 19,6% więcej niż w 2011 r., a ich udział w ogólnej liczbie mieszkań w Polsce wyniósł 84,4%. W porównaniu z NSP2011 wzrosła także liczba mieszkań wyposażonych w gaz z sieci, których na koniec marca 2021 roku było prawie 8,8 mln (tj. o 15,8% więcej niż w 2011 r.).

Ponad 97% mieszkań wyposażonych było w wodociąg, a w 94,8% występowały ustęp i łazienka

<sup>1</sup> Dotyczy mieszkań, w obrębie których znajduje się kran z wodą bieżącą

<sup>2</sup> Dotyczy mieszkań wyposażonych w centralne ogrzewanie z sieci, ogrzewanie zbiorowe ze źródła ciepła zasilającego jeden budynek wielomieszkaniowy, centralne ogrzewanie indywidualne i nieokreślonego typu.

**Tablica 1. Wyposażenie mieszkań w instalacje sanitarno-techniczne w latach 2011 i 2021**

Wyszczególnienie	2011		2021		
	w tys.	w %	w tys.	w %	2011=100
Mieszkania	13 495,4	100,0	15 340,1	100,0	113,7
w tym wyposażone w:					
wodociąg, ustęp i łazienkę	12 147,7	90,0	14 534,8	94,8	119,7
z c.o. <sup>a</sup> i gazem z sieci	6 730,0	49,9	7 874,6	51,3	117,0
wodociąg	12 965,8	96,1	14 894,8	97,1	114,9
ustęp	12 513,0	92,7	14 535,6	94,8	116,2
łazienkę	12 175,0	90,2	14 534,8	94,8	119,4
c.o. <sup>a</sup>	10 828,4	80,2	12 950,9	84,4	119,6
gaz z sieci	7 572,8	56,1	8 772,9	57,2	115,8

a Dotyczy mieszkań wyposażonych w centralne ogrzewanie z sieci, ogrzewanie zbiorowe ze źródła ciepła zasilającego jeden budynek wielomieszkaniowy, centralne ogrzewanie indywidualne i ogrzewanie nieokreślonego typu.

Liczba mieszkań ogrzewanych indywidualnie (tj. niekorzystających z centralnego ogrzewania z sieci lub ogrzewania zbiorowego ze źródła ciepła zasilającego jeden budynek wielomieszkaniowy) wyniosła natomiast ponad 8,1 mln, w tym przy wykorzystaniu centralnego ogrzewania rozprowadzanego indywidualnie prawie 5,9 mln. W przypadku mieszkań ogrzewanych indywidualnie najczęściej wykorzystywanym paliwem do ogrzewania był węgiel kamienny, gaz ziemny i drewno, najrzadziej natomiast bioolej, biogaz i biomasa pochodząca z produkcji rolnej.

Odsetek mieszkań wyposażonych w centralne ogrzewanie wyniósł 84,4%, a ogrzewanych indywidualnie 53,2%

**Tablica 2 Mieszkania ogrzewane indywidualnie oraz rodzaje paliw i źródeł energii stosowane do ogrzewania mieszkań**

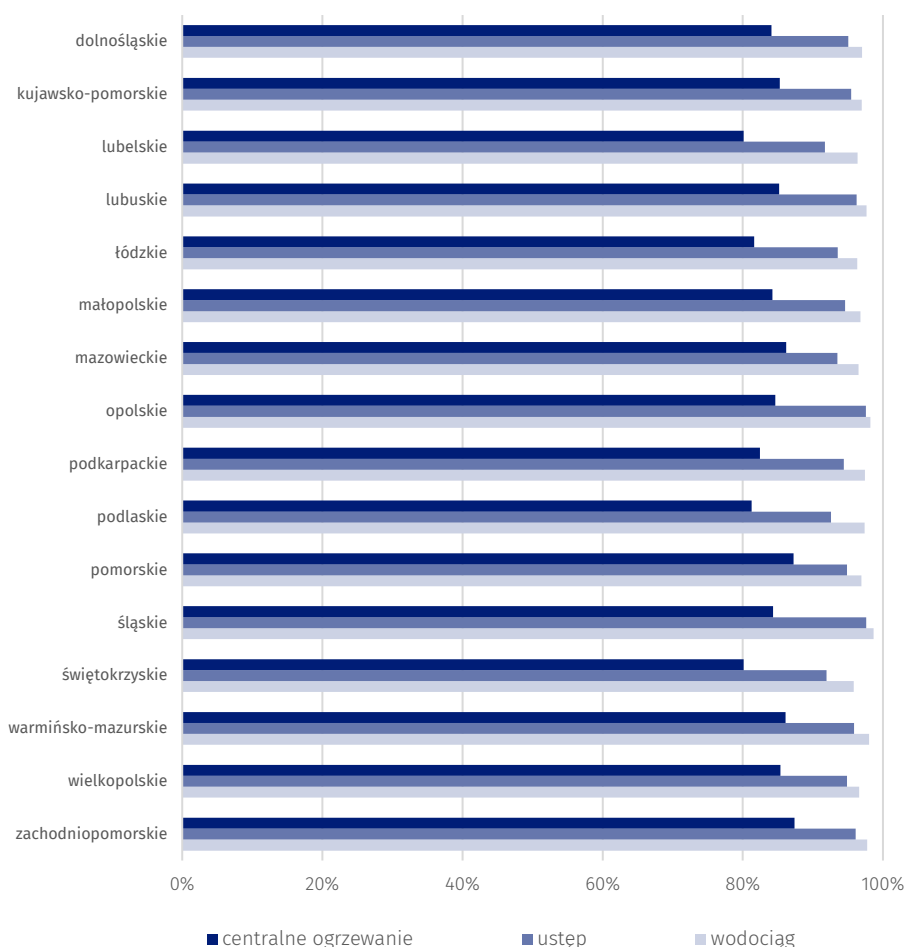
Wyszczególnienie	Mieszkania ogrzewane indywidualnie		
	Ogółem	c.o. indywidualne	w inny sposób <sup>a</sup>
	w tysiącach		
Razem	8 162,0	5 871,0	2 291,0
Węgiel kamienny	2 216,0	1 730,4	485,6
Węgiel brunatny	238,9	158,1	80,8
Gaz ziemny	1 952,1	1 663,4	288,6
Gaz ciekły	91,2	70,0	21,2
Biogaz	2,5	1,9	0,6
Olej opałowy	60,2	47,0	13,2
Bioolej	0,2	0,1	0,1
Energia elektryczna	172,6	109,6	63,0
Drewno	1 523,0	1 102,5	420,5
Biomasa pochodząca z produkcji rolnej	2,1	1,7	0,4
Energia słoneczna	10,7	6,7	3,9
Energia pozyskiwana z otoczenia	73,9	52,5	21,4
Pozostałe	18,3	14,5	3,8
Nieustalone	1 800,4	912,3	888,1

a Dotyczy mieszkań ogrzewanych z wykorzystaniem pieców (np. kaflowych) lub innych przenośnych urządzeń na paliwa stałe oraz pozostałych przenośnych urządzeń wytwarzających ciepło.

Najlepiej wyposażone w wodociąg były mieszkania zlokalizowane w województwach: śląskim (98,7%), opolskim (98,2%) i warmińsko-mazurskim (98,0%), a w ustęp w województwach: śląskim i opolskim (po 97,6%) oraz lubuskim (96,3%). Najniższy odsetek mieszkań wyposażonych w wodociąg odnotowano natomiast w województwach: świętokrzyskim (95,8%), łódzkim (96,3%) i lubelskim (96,4%), a w ustęp w województwach: lubelskim (91,7%), świętokrzyskim (91,9%) i podlaskim (92,6%).

Centralne ogrzewanie występowało najczęściej w mieszkaniach województw: zachodniopomorskiego (87,4%), pomorskiego (87,2%) oraz mazowieckiego (86,2%), najrzadziej natomiast w województwach: lubelskim i świętokrzyskim (po 80,1%) oraz podlaskim (81,3%).

### Wykres 1 Odsetek mieszkań wyposażonych w instalacje sanitarno-techniczne według województw



### Wyposażenie budynków w urządzenia techniczne

Według stanu na 31 marca 2021 r. spośród ponad 6,9 mln budynków, w których zlokalizowane były mieszkania, 96,2% stanowiły budynki podłączone do wodociągu (tj. prawie 6,7 mln). W porównaniu z 2011 r. liczba takich budynków wzrosła o 14,9%. W kanalizację wyposażonych było ponad 6,4 mln budynków, tj. 92,7% ogółu budynków z mieszkaniami, a ich liczba wzrosła w porównaniu z 2011 r. o 17,5%.

Jednocześnie w prawie 6 mln budynków funkcjonowało centralne ogrzewanie (tj. 85,9% ogółu budynków z mieszkaniami), a ich liczba zwiększyła się w okresie międzypisowym o 31,3%. Do sieci gazowej podłączonych było natomiast ponad 2,7 mln budynków (tj. o 30,6% więcej niż w 2011 r.), a ich udział wyniósł 40,3% ogólnej liczby budynków z mieszkaniami.

Odsetek budynków wyposażonych w wodociąg wyniósł 96,2%, w kanalizację 92,7%, a w centralne ogrzewanie 85,9%

**Tablica 3 Budynki według stopnia wyposażenia w urządzenia techniczne w latach 2011 i 2021.**

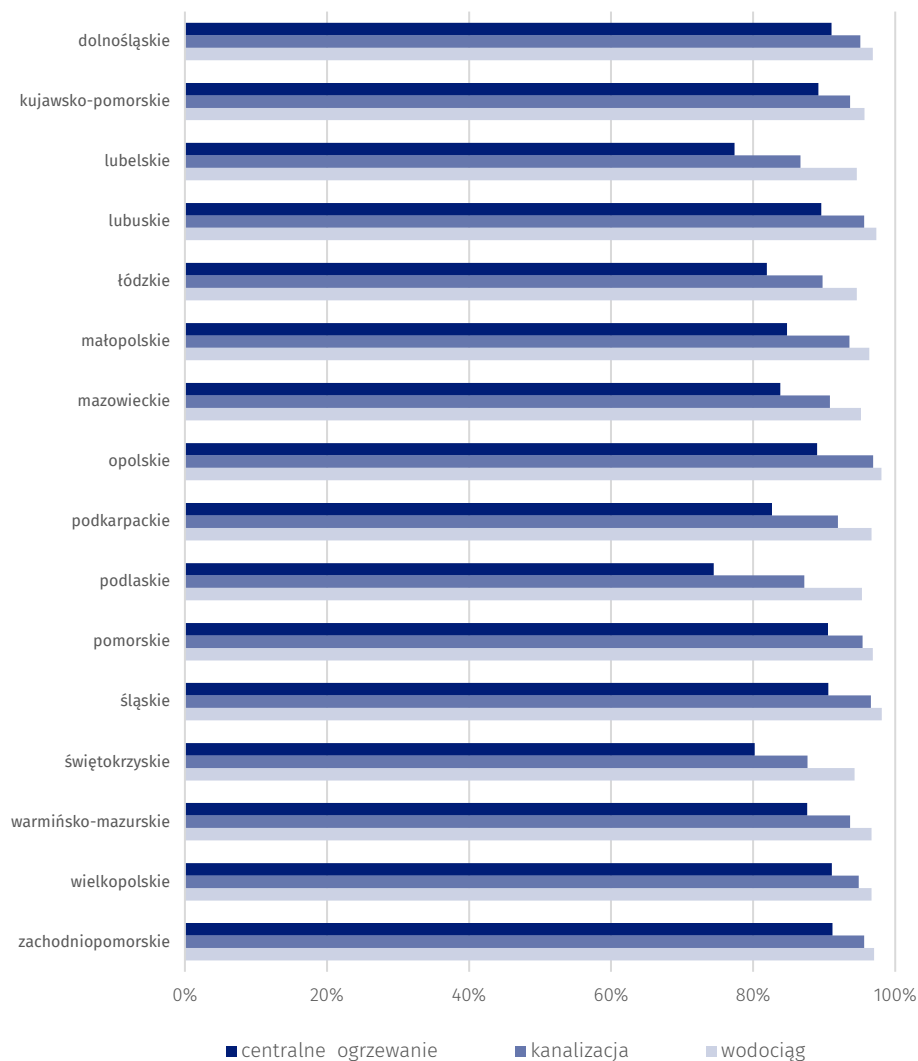
Wyszczególnienie	2011		2021		
	w tys.	w %	w tys.	w %	2011=100
Budynki	6 047,1	100,0	6947,8	100,0	114,9
w tym wyposażone w:					
wodociąg, kanalizację i c.o. <sup>a</sup>	4 507,1	74,5	5 827,0	83,9	129,3
w tym z gazem z sieci	1 894,9	31,3	2 662,5	38,3	140,3
wodociąg, kanalizację bez c.o. <sup>a</sup>	963,6	15,9	608,0	8,8	63,1
wodociąg	5 816,1	96,2	6 682,6	96,2	114,9
kanalizację	5 480,7	90,6	6 440,3	92,7	117,5
c.o. <sup>a</sup>	4 545,3	75,2	5 965,8	85,9	131,3
gaz z sieci	2 140,7	35,4	2 796,8	40,3	130,6

a Dotyczy budynków wyposażonych w centralne ogrzewanie z sieci, ogrzewanie zbiorowe ze źródła ciepła zasilającego jeden budynek wielomieszkańcowy, centralne ogrzewanie indywidualne i ogrzewanie nieokreślonego typu.

Najlepiej wyposażone w wodociąg były budynki z mieszkaniami usytuowane w województwach: opolskim, śląskim (po 98,1%) i lubuskim (97,3%), a w kanalizację w województwach: opolskim (96,9%), śląskim (96,6%) oraz lubuskim i zachodniopomorskim (po 95,6%). Najniższy udział budynków wyposażonych w wodociąg odnotowano natomiast w województwach: świętokrzyskim (94,3%), lubelskim i łódzkim (po 94,6%), a w kanalizację w województwach: lubelskim (86,6%), podlaskim (87,2%) i świętokrzyskim (87,7%).

Centralne ogrzewanie występowało najczęściej w budynkach z mieszkaniami w województwach: zachodniopomorskim ( 91,2%), wielkopolskim (91,1%) i dolnośląskim (91,0%). Najrzadziej centralne ogrzewanie w budynkach występowało w województwach podlaskim (74,4%), lubelskim (77,4%) i świętokrzyskim (80,2%).

**Wykres 2 Odsetek budynków wyposażonych w urządzenia techniczne według województw**



**Uwagi ogólne do tablic**

Ze względu na zaokrąglenia danych, w niektórych przypadkach sumy składników mogą się różnić od podanych wielkości „ogółem”. Liczby względne (odsetki) obliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podano w tablicach.

W przypadku cytowania danych Głównego Urzędu Statystycznego prosimy o zamieszczenie informacji: „Źródło danych GUS”, a w przypadku publikowania obliczeń dokonanych na danych opublikowanych przez GUS prosimy o zamieszczenie informacji: „Opracowanie własne na podstawie danych GUS”.

## Uwagi metodologiczne

Narodowy Spis Powszechny Ludności i Mieszkań 2021 został przeprowadzony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w okresie od 1 kwietnia do 30 września 2021 r., według stanu na dzień 31 marca 2021 r.

Zakres tematyczny spisu oraz zasady jego realizacji zostały określone w ustawie z dnia 9 sierpnia 2019 r. o narodowym spisie powszechnym ludności i mieszkań w 2021 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1775, z 2020 r. poz. 1486, z 2021 r. poz. 615, z 2021 r., poz. 1143) oraz rozporządzeniu (WE) Parlamentu Europejskiego i Rady nr 763/2008 z dnia 9 lipca 2008 r. w sprawie spisów powszechnych ludności i mieszkań (Dz. Urz. UE L 218 z 13.8.2008, str. 14) - wraz z aktami wykonawczymi.

Zakres tematyczny był konsultowany z kluczowymi odbiorcami danych, w szczególności jednostkami administracji publicznej oraz ośrodkami naukowo-badawczymi, którzy wykorzystują dane statystyczne do realizacji swoich zadań statutowych.<sup>3</sup>

Badanie spisowe realizowane było jako badanie pełne i swoim zakresem objęło:

- osoby fizyczne stale zamieszkałe i czasowo przebywające w mieszkaniach, budynkach i innych zamieszkałych pomieszczeniach niebędących mieszkaniami,
- osoby fizyczne niemające miejsca zamieszkania,
- mieszkania, budynki, obiekty zbiorowego zakwaterowania oraz zamieszkane pomieszczenia niebędące mieszkaniami.

Spis nie obejmował natomiast:

- szefów oraz cudzoziemskiego personelu przedstawicielstw dyplomatycznych i urzędów konsularnych państw obcych, członków ich rodzin oraz innych osób korzystających z przywilejów i immunitetów na mocy ustaw, umów międzynarodowych lub powszechnie uznanych zwyczajów międzynarodowych,
- mieszkań, budynków, obiektów oraz pomieszczeń będących własnością przedstawicielstw dyplomatycznych i urzędów konsularnych państw obcych.

Udział w spisie był obowiązkowy, a mieszkańcy Polski byli zobowiązani do udzielania dokładnych, wyczerpujących i zgodnych z prawdą odpowiedzi (art. 28 p.1 ustawy o NSP).

## Źródła danych

Zgodnie z zapisami ustawy o NSP 2021 spis ludności i mieszkań zrealizowany był metodą mieszaną, tj. z wykorzystaniem danych pochodzących ze źródeł administracyjnych oraz danych zebranych od respondentów.

Dane objęte zakresem informacyjnym spisu zostały pozyskane od populacji podlegającej badaniu poprzez elektroniczny formularz spisowy i przy wykorzystaniu następujących kanałów zbierania danych:

- samospis internetowy (CAWI);
- wywiad telefoniczny realizowany na infolinii spisowej (tzw. spis na żądanie);
- wywiad telefoniczny realizowany przez rachmistrzów spisowych (CATI);
- wywiad bezpośredni realizowany przez rachmistrzów spisowych (CAPI), który ze względu na sytuację pandemiczną panującą w kraju mógł być realizowany w terminie od 21 czerwca do 30 września 2021 r.

---

<sup>3</sup> Szczegółowy raport z przeprowadzonych konsultacji publicznych znajduje się na stronie GUS pod adresem: <https://stat.gov.pl/spisy-powszechne/nsp-2021/konsultacje-spoeczne/> - dostęp: 28.06.2022 r.

## Wybrane pojęcia i definicje spisowe

**Mieszkanie** – lokal przeznaczony na stały pobyt osób, konstrukcyjnie wydzielony trwałymi ścianami w obrębie budynku, stanowiący zespół izb lub jedną izbę, łącznie z pomocniczymi (przedpokój, hol, łazienka, ustęp, garderoba, spiżarnia, schowek i inne pomieszczenia znajdujące się w obrębie mieszkania, służące mieszkalnemu i gospodarczemu potrzebom mieszkańców), wybudowany lub przebudowany do celów mieszkalnych, do którego to lokalu prowadzi niezależne wejście z klatki schodowej, korytarza, wspólnej sieni, ulicy, podwórza lub ogrodu niezależnie od tego, czy jest zamieszkałe na podstawie jednego lub więcej niż jednego tytułu prawnego.

**Mieszkanie wyposażone w wodociąg** - mieszkanie, w obrębie którego znajduje się kran z wodą bieżącą. Przez wodociąg należy rozumieć instalacje wodociągowe (wraz z urządzeniami odbioru znajdującymi się w mieszkaniu) doprowadzające wodę z sieci (za pomocą czynnych połączeń) od przewodu ulicznego lub z urządzeń lokalnych (własne ujęcia wody).

**Mieszkanie wyposażone w kanalizację** - mieszkanie wyposażone w instalację kanalizacyjną (wraz z urządzeniami sanitarnymi znajdującymi się w obrębie mieszkania) odprowadzającą ścieki do kanalizacji sieciowej lub do kanalizacji lokalnej (zbiorniki bezodpływowe, przydomowe oczyszczalnie ścieków).

**Mieszkanie wyposażone w łazienkę** - mieszkanie, w obrębie którego znajduje się pomieszczenie, w którym zainstalowana jest wanna lub prysznic, bądź oba te urządzenia oraz urządzenia odprowadzające ścieki do sieci kanalizacyjnej lub do urządzeń lokalnych (zbiorniki bezodpływowe, przydomowe oczyszczalnie ścieków).

**Mieszkanie wyposażone w ustęp** - mieszkanie, w obrębie którego znajduje się urządzenie sanitarne podłączone do instalacji wodociągowej i odprowadzającej ścieki do sieci kanalizacyjnej lub do urządzeń lokalnych (zbiorniki bezodpływowe, przydomowe oczyszczalnie ścieków).

**Mieszkanie wyposażone w centralne ogrzewanie** - mieszkanie podłączone do instalacji doprowadzającej ciepło (gorącą wodę, parę wodną lub gorące powietrze) z centralnego źródła jego wytwarzania tj. elektrociepłowni, ciepłowni, kotłowni osiedlowej lub kotłowni lokalnej w budynku wielomieszkaniowym. Do c.o. zalicza się również elektryczne ogrzewanie podłogowe. Uznaje się również za wyposażone w centralne ogrzewanie takie mieszkanie, do którego ciepło doprowadzane jest z własnej kotłowni w budynku indywidualnym, jak również mieszkanie posiadające instalację etażową, znajdującą się w obrębie mieszkania łącznie z urządzeniem grzewczym.

**Mieszkanie wyposażone w gaz z sieci** - mieszkanie, w którym znajdują się instalacje (wraz z urządzeniami odbioru znajdującymi się w mieszkaniu) doprowadzające gaz z czynnych przyłączy.

**Budynek** - obiekt budowlany trwale związany z gruntem, posiadający fundamenty, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych (tj. ścian i przykryć), obudowany ścianami ze wszystkich stron i pokryty dachem, podpiwniczony lub niepodpiwniczony wraz z wbudowanymi instalacjami wodociągowymi, kanalizacyjnymi, ogrzewczymi, elektrycznymi, gazowymi itp., a także wbudowanymi meblami, stanowiącymi normalne wyposażenie budynku.

**Budynek wyposażony w wodociąg** - budynek, w którym instalacja wodociągowa doprowadzona jest do wszystkich, bądź niektórych mieszkań w budynku, lub w żadnym mieszkaniu nie ma kranu z wodą, ale usytuowany jest on wewnątrz budynku, np. na korytarzu.

**Budynek wyposażony w kanalizację** - budynek, wewnątrz którego - w obrębie mieszkań bądź w korytarzu - znajduje się instalacja (do której podłączone są takie urządzenia jak: zlew, ustęp, umywalka, wanna) umożliwiająca odprowadzenie nieczystości i zużytej wody (tzw. ścieków bytowych) do odbiorników: do sieci, zbiornika bezodpływowego, przydomowej oczyszczalni, kanału.

**Budynek wyposażony w centralne ogrzewanie** - budynek, w którym wszystkie, bądź niektóre mieszkania są podłączone do instalacji doprowadzającej ciepło z centralnego źródła jego wytwarzania lub z własnej kotłowni w budynku indywidualnym.

**Budynek wyposażony w gaz z sieci** - budynek, do którego gaz z sieci dostarczany jest do mieszkań (wszystkich lub niektórych) z wykorzystaniem sieci gazowej. Do centralnego źródła ogrzewania zalicza się: elektrociepłownię, ciepłownię, kotłownię osiedlową lub kotłownię lokalną w budynkach wielomieszkaniowych. Do budynków wyposażonych w centralne ogrzewanie zalicza się również budynek posiadający instalację etażową, znajdującą się w obrębie tego budynku łącznie z urządzeniem grzewczym.

### **Udostępnianie wyników NSP 2021**

Wyniki spisu będą udostępniane zgodnie z [harmonogramem](#) publicznie dostępnym dla odbiorców informacji. Wstępne dane z uwzględnieniem podziału dla województw będą udostępniane sukcesywnie od kwietnia do lipca 2022 r. Dane na niższych poziomach podziału administracyjnego kraju, w tym dla gmin, będą udostępniane od września 2022 r. Wyniki spisu będą publikowane na [Portalu Informacyjnym GUS](#) (informacje sygnałne i publikacje) oraz w [Banku Danych Lokalnych](#). Dla kartograficznej prezentacji danych w ujęciu przestrzennym zostanie wykorzystany zmodernizowany [Portal Geostatystyczny](#).



Opracowanie merytoryczne:  
**Departament Handlu i Usług**

**Zastępca Dyrektora Agnieszka Matulska-Bachura**  
Tel: 22 608 35 24

Rozpowszechnianie:  
**Rzecznik Prasowy Prezesa GUS**

**Karolina Banaszek**  
Tel: 695 255 011

**Wydział Współpracy z Mediami**

Tel: 22 608 38 04

e-mail: [obslugaprasowa@stat.gov.pl](mailto:obslugaprasowa@stat.gov.pl)



stat.gov.pl



@GUS\_STAT



@GłównyUrządStatystyczny



gus\_stat



glownyurządstatystycznygus



glownyurządstatystyczny

#### **Powiązane opracowania**

[Informacja o wstępnych wynikach Narodowego Spisu Powszechnego Ludności i Mieszkań 2021](#)

[Narodowy Spis Powszechny Ludności i Mieszkań 2021. Metodologia i organizacja badania](#)

[NSP 2021. Wyniki wstępne – informacja sygnałna](#)

[Raport zawierający wstępne wyniki NSP 2021](#)

#### **Ważniejsze pojęcia dostępne w słowniku**

[Mieszkanie](#)

[Mieszkanie wyposażone w instalacje sanitarno-techniczne](#)

[Mieszkanie wyposażone w wodociąg](#)

[Mieszkanie wyposażone w kanalizację](#)

[Mieszkanie wyposażone w łazienkę](#)

[Mieszkanie wyposażone w ustęp](#)

[Mieszkanie wyposażone w centralne ogrzewanie](#)

[Mieszkanie wyposażone w gaz z sieci](#)

[Budynek](#)

[Budynek wyposażony w wodociąg](#)

[Budynek wyposażony w kanalizację](#)

[Budynek wyposażony w centralne ogrzewanie](#)

[Budynek wyposażony w gaz z sieci](#)