



# KOMUNIKAT

## O SYTUACJI SPOŁECZNO - GOSPODARCZEJ WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO



URZĄD STATYSTYCZNY WE WROCŁAWIU

tel. 71 37-16-300 fax 71 37-16-360

e-mail: [sekretariatUSWRO@stat.gov.pl](mailto:sekretariatUSWRO@stat.gov.pl)<http://www.stat.gov.pl/wroc>

### W listopadzie 2010 r. sytuacja społeczno-gospodarcza województwa dolnośląskiego w relacji do analogicznego miesiąca poprzedniego roku przedstawiała się następująco:

- na rynku pracy odnotowano wzrost przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw ogółem oraz w jednostkach sektora prywatnego, natomiast w sektorze publicznym odnotowano spadek;
- wzrosła liczba zarejestrowanych bezrobotnych oraz stopa bezrobocia rejestrowanego (kształtowała się nadal na poziomie wyższym niż w kraju); zmniejszyła się liczba bezrobotnych nowo zarejestrowanych, natomiast wzrosła liczba wyrejestrowanych osób; zgłoszono więcej ofert pracy;
- zwiększyło się przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw, płace wzrosły w sektorze prywatnym, natomiast zmniejszyły się w sektorze publicznym,
- zwiększyła się wartość przychodów ze sprzedaży wyrobów i usług w przemyśle, na co wpłynął wzrost produkcji w przetwórstwie przemysłowym; wzrosła wydajność pracy mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego;
- zwiększyły się przychody ze sprzedaży wyrobów i usług w budownictwie oraz w produkcji budowlano – montażowej, odnotowano zwiększenie przychodów ze sprzedaży wyrobów i usług na 1 zatrudnionego;
- wzrosły przychody sprzedaży detalicznej oraz hurtowej; największy wzrost sprzedaży detalicznej odnotowano w przedsiębiorstwach prowadzących sprzedaż w domach wysyłkowych, natomiast w sprzedaży hurtowej najdynamiczniej rozwijała się sprzedaż hurtowa produktów rolnych i żywych zwierząt;
- na rynku produktów rolnych w skupie wzrosła cena: mleka krowiego, pszenicy, żyta, żywca wołowego i drobiowego; natomiast obniżyła się cena żywca wieprzowego;
- zwiększyła się liczba podmiotów zarejestrowanych w krajowym rejestrze urzędowym gospodarki narodowej REGON, w tym wzrosła liczba firm prowadzonych przez osoby fizyczne; więcej było spółek handlowych (w tym spółek z udziałem kapitału zagranicznego), fundacji, stowarzyszeń i organizacji społecznych oraz spółek cywilnych; natomiast mniej spółdzielni, liczba przedsiębiorstw utrzymała się na takim samym poziomie.

\* \* \*

- W okresie styczeń-listopad br. w relacji do analogicznego okresu ub. roku zmniejszyła się liczba mieszkań oddanych do użytkowania oraz liczba pozwoleń na realizację nowych mieszkań, natomiast zwiększyła się liczba rozpoczętych budów.

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o pracujących, zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o przychodach ze sprzedaży produkcji przemysłu, budownictwa, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o skupie produktów rolnych obejmując skup tylko od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT.

Dane w ujęciu wartościowym oraz wskaźniki struktury podano w cenach bieżących. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego podano je na podstawie wartości w cenach stałych (rednie ceny bieżące 2005 r.).

Prosimy o podanie źródła przy publikowaniu danych US

## RYNEK PRACY

## ZATRUDNIENIE

Liczba **pracujących w sektorze przedsiębiorstw** w województwie dolnośląskim według stanu w końcu listopada br. wyniosła **440,2 tys.** i była wyższa zarówno w porównaniu do listopada ub. roku, jak i do października br. odpowiednio o 1,1% i 0,2%. W sektorze prywatnym, który obejmował 92,0% ogółu pracujących zatrudnienie było również wyższe zarówno w porównaniu do analogicznego miesiąca poprzedniego roku (o 2,9%), jak i w porównaniu z październikiem br. (o 0,2%). W sektorze publicznym (8,0% ogółu pracujących) zatrudnienie zmniejszyło się w porównaniu do listopada ub. roku o 15,4%, natomiast w relacji do października br. utrzymało się na takim samym poziomie.

**Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw** w listopadzie br. wyniosło **422,6 tys. osób** i w porównaniu z listopadem ub. roku zwiększyło się o 1,3% oraz w stosunku do poprzedniego miesiąca br. o 0,2% (w kraju w ujęciu rocznym zaobserwowano wzrost o 2,2%). W sektorze prywatnym przeciętnie zatrudnionych było **388,0 tys. osób** (91,8% ogółu); tj. więcej zarówno w porównaniu z listopadem ub. roku o 3,2%, jak i październikiem br. o 0,2%. Sektor publiczny zatrudniał przeciętnie **34,7 tys. osób**, czyli mniej o 15,6% w porównaniu z rokiem poprzednim oraz tyle samo co w miesiącu poprzednim.

Struktura przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw według sekcji w listopadzie 2010 r.



**W przemyśle** przeciętne zatrudnienie w listopadzie br. wyniosło **207,6 tys. osób**, co stanowiło 49,1% ogółu zatrudnionych w sektorze przedsiębiorstw. W ujęciu rocznym przeciętne zatrudnienie zmniejszyło się o 1,0%, w tym w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę o 13,8% oraz w górnictwie i wydobywaniu o 13,5%. W sekcji dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja oraz przetwórstwo przemysłowe zaobserwowano wzrost odpowiednio o 5,0% i 1,7%.

Wśród działów zaliczanych do przetwórstwa przemysłowego w odniesieniu do listopada ub. roku wzrost przeciętnego zatrudnienia wystąpił w 14 działach (na 24 ogółem). Spośród tych o znaczącym udziale w zatrudnieniu, w największym stopniu zwiększyła się liczba zatrudnionych m.in. w produkcji komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych (o 28,1%), w produkcji pojazdów samochodowych, przyczep i naczep (o 16,0%) oraz w produkcji urządzeń elektrycznych (o 14,0%), natomiast spadek przeciętnego zatrudnienia zaobserwowano w produkcji maszyn i urządzeń (o 0,3%).

Poza sekcjami przemysłowymi przeciętna liczba zatrudnionych osób w badanym miesiącu w porównaniu do listopada 2009 r. zwiększyła się również w sekcjach:

informacja i komunikacja (o 19,6%), administrowanie i działalność wspierająca (o 16,5%), pozostała działalność usługowa (o 15,4%), obsługa rynku nieruchomości (o 10,2%), działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 2,3%) oraz zakwaterowanie i gastronomia (o 2,1%). Przeciętne zatrudnienie zmniejszyło się: w transporcie i gospodarce magazynowej (o 2,5%), budownictwie (o 1,6%), w działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 1,0%) oraz w handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 0,2%).

W odniesieniu do października br. wzrost przeciętnego zatrudnienia odnotowano w 8 sekcjach: pozostała działalność usługowa (o 1,4%), administrowanie i działalność wspierająca (o 1,3%), informacja i komunikacja (0,3%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 0,3%), górnictwo i wydobywanie (o 0,2%), dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja (o 0,2%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 0,2%) oraz budownictwo (o 0,1%). W 5 sekcjach odnotowano spadek zatrudnienia: działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 0,9%), transport i gospodarka magazynowa (o 0,6%), zakwaterowanie i gastronomia (o 0,2%), obsługa rynku nieruchomości (o 0,1%) oraz wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 0,1%). W sekcji przetwórstwo przemysłowe w relacji do poprzedniego miesiąca przeciętne zatrudnienie utrzymało się na takim samym poziomie.

**W okresie styczeń-listopad br.** przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw było o 0,4% większe niż przed rokiem. W kraju przeciętne zatrudnienie w tym czasie wzrosło o 0,6%. W sektorze prywatnym przeciętne zatrudnienie w porównaniu z analogicznym okresem ubiegłego roku zwiększyło się o 1,1%, a w sektorze publicznym zmniejszyło się o 5,6%.

## BEZROBOCIE

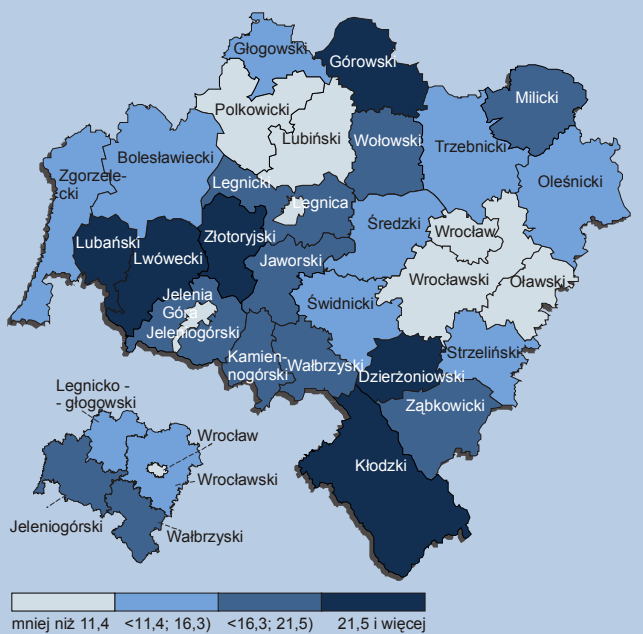
W końcu listopada br. **liczba zarejestrowanych bezrobotnych** w urzędach pracy województwa dolnośląskiego wyniosła **144,3 tys. osób** i była większa w porównaniu do analogicznego miesiąca poprzedniego roku o 3,9 tys. (tj. o 2,8%) oraz w porównaniu do października br. o 2,1 tys. (tj. o 1,5%). Z ogólnej liczby bezrobotnych kobiety stanowiły 52,5% (w listopadzie 2009 r. – 51,5%, a w październiku br. – 52,9%).

Większość bezrobotnych pozostających w ewidencji urzędów pracy to osoby, które wcześniej pracowały zawodowo – w końcu listopada br. zbiorowość ta liczyła 121,6 tys., tj. 84,3% ogółu zarejestrowanych.

Powiatowe urzędy pracy w analizowanym miesiącu zarejestrowały **21,4 tys. nowych bezrobotnych**. Było to mniej w porównaniu z listopadem 2009 r. o 4,7% oraz w relacji z październikiem br. o 4,3%. Osoby, które zarejestrowały się po raz pierwszy stanowiły 15,9% nowo zarejestrowanych. Stopa napływu bezrobotnych do urzędów pracy wyniosła 1,9%.

Jednocześnie z **ewidencji wyłączono 19,3 tys. bezrobotnych**, tj. więcej o 4,2% w porównaniu z listopadem 2009 r., natomiast mniej o 16,5% w relacji z październikiem br. Z powodu podjęcia pracy wyłączono 8,0 tys. osób (41,3% wyłączonych z ewidencji) oraz z braku potwierdzenia gotowości do podjęcia pracy – 6,0 tys. (31,2%). Stopa odpływu bezrobotnych z urzędów pracy wyniosła 13,6%.

Stopa bezrobocia rejestrowanego według powiatów w listopadzie 2010 r.  
Stan w końcu miesiąca



Spośród ogólnej liczby zarejestrowanych bezrobotnych:

- 22,6 tys. to osoby dotychczas niepracujące (15,7% wobec 16,0% w listopadzie 2009 r. i 16,1% w październiku br.),
- 50,4 tys. – mieszkańcy wsi (34,9% wobec odpowiednio 35,1% i 34,6%),
- 63,8 tys. – osoby długotrwale bezrobotne (44,2% wobec 37,8% i 43,5%),
- 26,3 tys. – osoby do 25 roku życia (18,3% wobec 19,1% i 18,7%),
- 38,6 tys. – osoby powyżej 50 roku życia (26,8% wobec 25,7% i 26,4%),
- 40,5 tys. – osoby bez kwalifikacji zawodowych (28,1% wobec 28,8% i 28,0%),
- 31,5 tys. – osoby bez doświadczenia zawodowego (21,8% wobec 22,0% i 22,5%),
- 85,8 tys. – osoby bez wykształcenia średniego (59,5% wobec 60,8% i 58,9%),
- 117,6 tys. – nie posiadało prawa do zasiłku (81,5% wobec 78,0% i 81,6%).

**Stopa bezrobocia rejestrowanego** w listopadzie br. **wyniosła 12,5%**, przed rokiem – 12,1%, przed miesiącem – 12,4%. *W kraju stopa bezrobocia wzrosła w relacji do listopada ub. roku, jak i poprzedniego miesiąca odpowiednio o 0,3 pkt. proc., i 0,2 pkt. proc. i wyniosła 11,7%. W rankingu z innymi województwami, województwo dolnośląskie pod względem wysokości stopy bezrobocia plasowało się na 9 miejscu (najwyższą pozycję zajmowało województwo wielkopolskie ze stopą bezrobocia równą 8,7%).*

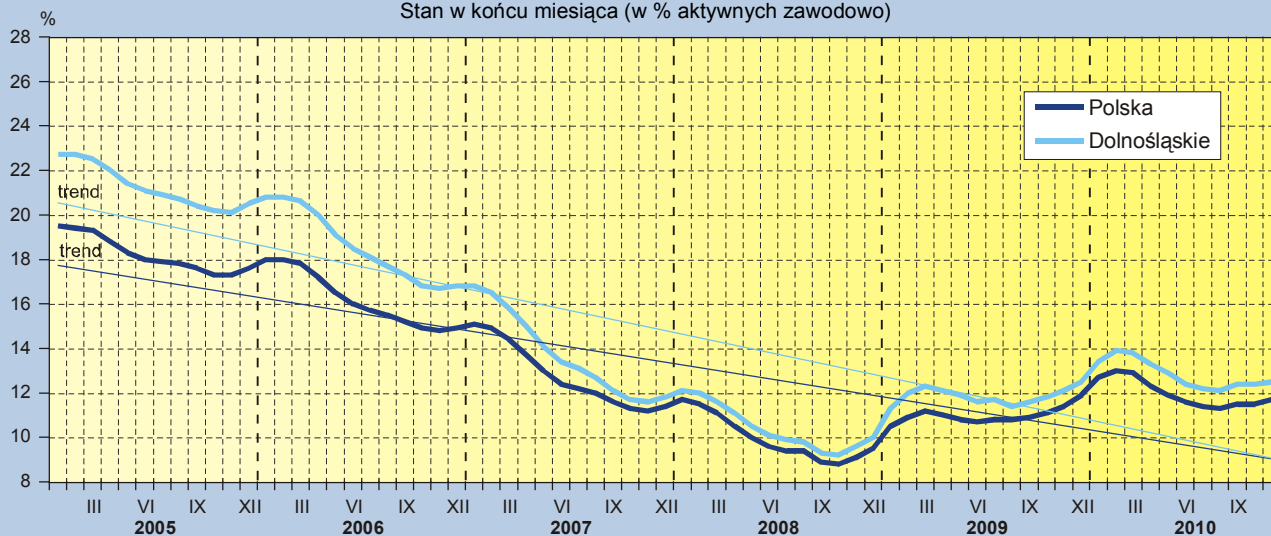
Nadal utrzymane jest znaczne zróżnicowanie natężenia bezrobocia w przekroju terytorialnym.

Korzystając z metody 3 średnich dokonano klasyfikacji powiatów według natężenia stopy bezrobocia i wyodrębniono cztery kategorie:

- **niski poziom bezrobocia** (stosunek liczby bezrobotnych zarejestrowanych do liczby ludności aktywnej zawodowo; stopa bezrobocia poniżej 11,4%);
- **średni poziom bezrobocia** <11,4%; 16,3%);
- **wysoki poziom bezrobocia** <16,3%; 21,5%);
- **bardzo wysoki poziom bezrobocia** (stopa bezrobocia 21,5% i więcej).

Pierwszą grupę (niski poziom bezrobocia) stanowiło 7 powiatów. W grupie tej znalazły się wszystkie miasta na prawach powiatu: m. Wrocław (5,4%), m. Legnica (8,8%), m. Jelenia Góra (10,4%) oraz powiaty: wrocławski (5,3%), polkowicki (8,9%), lubiński (9,3%) i olawski (10,9). Najwyższą stopą bezrobocia charakteryzowały się powiaty: górowski (26,2%), złotoryjski (25,1%), lubański (24,7%), lwówecki (24,1%), kłodzki (23,5%) i dzierzoniowski (21,9%). Dystans między powiatem górowskim plasującym się na ostatnim miejscu a powiatem wrocławskim mającym najniższy poziom bezrobocia, wynosił 20,9 pkt. proc.

**Stopa bezrobocia rejestrowanego**  
Stan w końcu miesiąca (w % aktywnych zawodowo)



Powiatowe urzędy pracy dysponowały **5584** wolnymi **miejscami pracy i miejscami aktywizacji zawodowej** (tj. o 475 więcej w porównaniu do analogicznego miesiąca poprzedniego roku, natomiast o 1918 mniej w porównaniu do października br.). W końcu miesiąca 4209 miejsc pracy pozostawało nierozdysponowanych, co oznacza, że **na 1 ofertę pracy przypadają 34 bezrobotnych** (przed rokiem – 47 i przed miesiącem – 28).

Urzędy pracy dysponowały wolnymi miejscami m.in. dla:

- stażystów – 216,
- prac społeczno-użytecznych – 22,
- osób niepełnosprawnych – 402.

## WYNAGRODZENIE

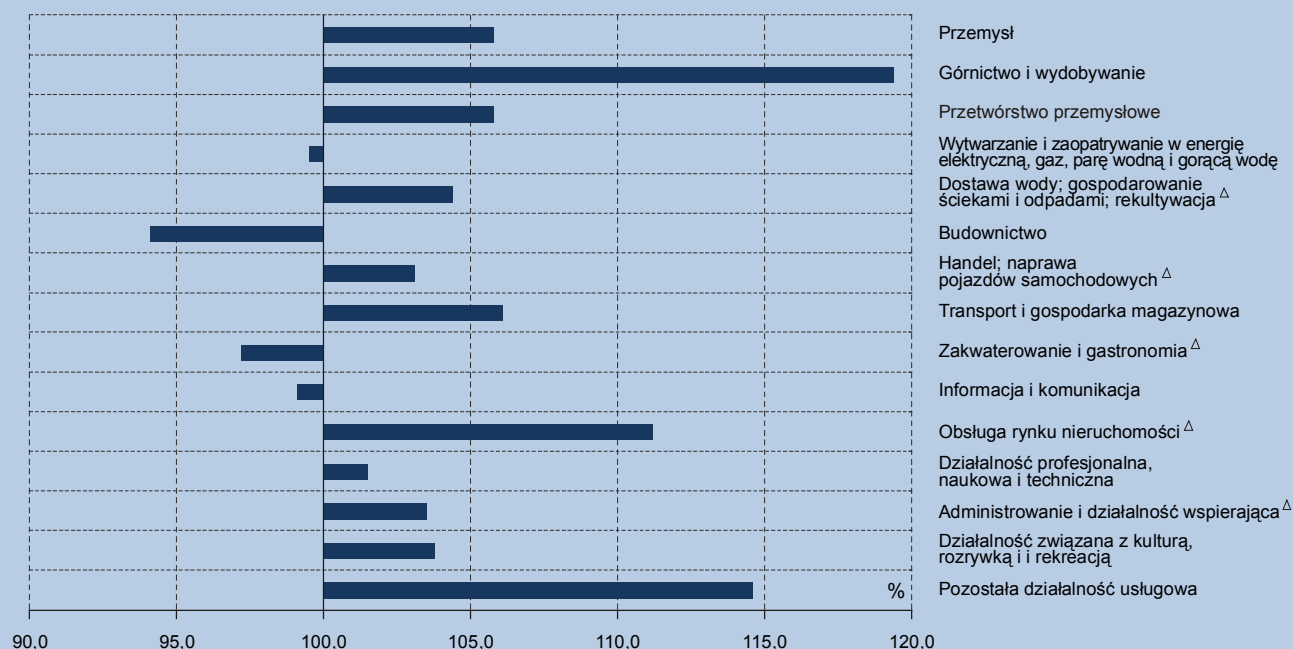
**Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw** w województwie dolnośląskim w listopadzie br. kształtowało się na poziomie **3652,98 zł** (103,6% *średniej płacy krajowej*) i było wyższe w relacji do analogicznego miesiąca ub. roku o 2,8% oraz o 10,3% w porównaniu z październikiem br. *W kraju przeciętne miesięczne wynagrodzenie wyniosło 3525,67 zł i wzrosło w ciągu roku o 3,6% oraz w ciągu miesiąca o 2,5%.*

W porównaniu do listopada 2009 r. wystąpił wzrost przeciętnych płac **w sektorze prywatnym** o 5,0% (do wysokości **3647,23 zł**), natomiast **w sektorze publicznym** zanotowano spadek o 13,0% (do wysokości **3717,31 zł**). W relacji do października br. odnotowano wzrost płac w sektorze prywatnym o 11,6% oraz spadek w sektorze publicznym o 2,4%.

Wzrost w stosunku do listopada 2009 r. zarejestrowano w 10 sekcjach sektora przedsiębiorstw, tj. w sekcjach: górnictwo i wydobywanie (o 19,4%), pozostała działalność usługowa (o 14,6%), obsługa rynku nieruchomości (o 11,2%), transport i gospodarka magazynowa (o 6,1%), przetwórstwo przemysłowe (o 5,8%), dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja (o 4,4%), działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 3,8%), administrowanie i działalność wspierająca (o 3,5%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 3,1%) oraz działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 1,5%). Spadek wynagrodzenia wystąpił w sekcjach: budownictwo (o 5,9%), zakwaterowanie i gastronomia (o 2,8%), informacja i komunikacja (o 0,9%) oraz wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 0,5%).

W porównaniu do analogicznego miesiąca ubiegłego roku wyższe wynagrodzenia wypłacono w 19 działach (na 24 ogółem) przetwórstwa przemysłowego. Wśród działów o stosunkowo dużym udziale w zatrudnieniu najwięcej zyskali pracujący m.in. w działach produkcja wyrobów z metali (o 9,6%) oraz produkcja maszyn i urządzeń (o 7,5%), natomiast straciły osoby pracujące w działach związanych z produkcją urządzeń elektrycznych (spadek o 3,6%) oraz produkcją komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych (o 1,2%).

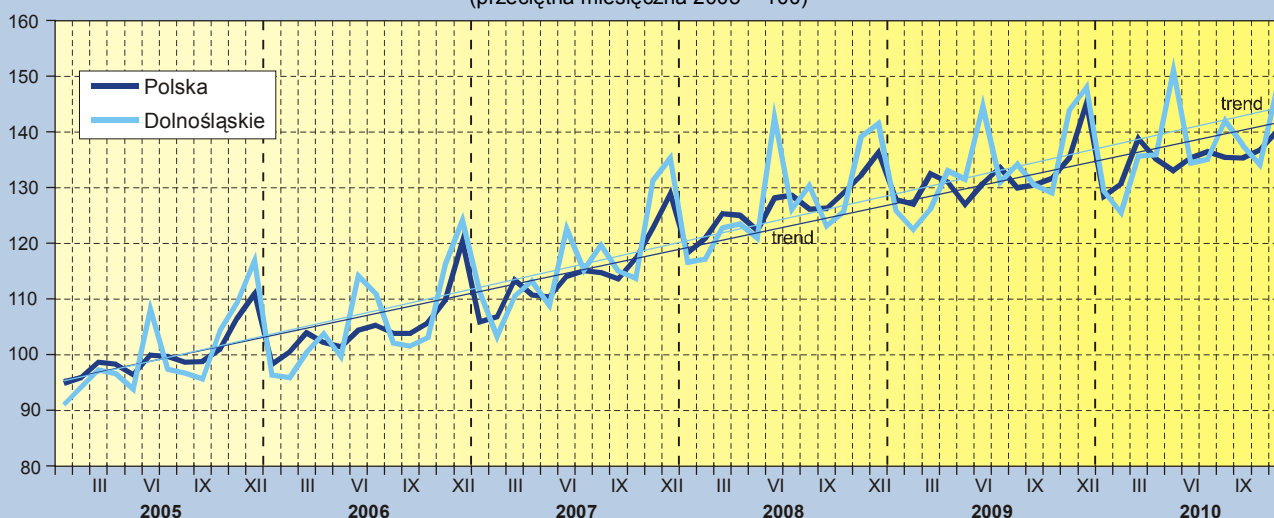
### Dynamika przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto według sekcji (listopad 2009 = 100)



W porównaniu do października br. w województwie dolnośląskim wzrost przeciętnego wynagrodzenia wystąpił w 9 sekcjach: górnictwo i wydobywanie (2-krotny), transport i gospodarka magazynowa (o 7,9%), wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 7,2%), działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 4,5%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 3,1%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (2,5%), informacja i komunikacja (o 2,4%), dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja (o 1,7%) oraz przetwórstwo przemysłowe (o 0,4%). Spadek przeciętnego wynagrodzenia brutto odnotowano w następujących sekcjach: pozostała działalność usługowa (o 2,4%), administrowanie i działalność wspierająca (o 2,1%), budownictwo (o 1,9%), obsługa rynku nieruchomości (o 1,8%) oraz zakwaterowanie i gastronomia (o 1,7%).

**W okresie styczeń-listopad br.** przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło **3394,90 zł** i zwiększyło się w ujęciu rocznym o 3,6% (w kraju było wyższe o 2,7%). Wzrost płac wystąpił w sektorze prywatnym o 3,8% oraz w sektorze publicznym o 2,8%.

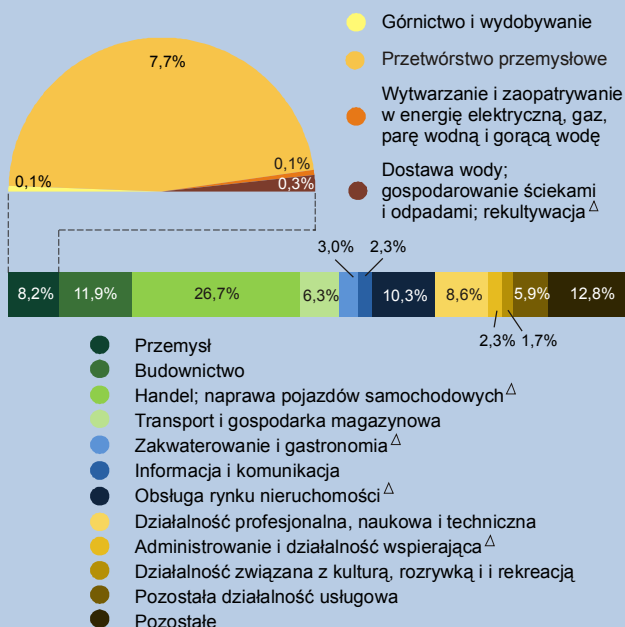
### Dynamika przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw (przeciętna miesięczna 2005 = 100)



## PODMIOTY GOSPODARKI NARODOWEJ

W końcu listopada br. w krajowym rejestrze urzędowym podmiotów gospodarki narodowej REGON zarejestrowanych było **330,6 tys. podmiotów** (bez indywidualnych gospodarstw rolnych), tj. więcej zarówno w porównaniu z listopadem ub. roku, jak i październikiem br. odpowiednio o 5,0% i 0,3%.

**Struktura podmiotów gospodarki narodowej według sekcji w listopadzie 2010 r.**



Sektor prywatny obejmował 95,5% wszystkich podmiotów, natomiast sektor publiczny 4,5%. W rejestrze dominowały podmioty prowadzone przez osoby fizyczne (234,7 tys.), które stanowiły 71,0% ogółu firm prowadzących działalność gospodarczą. Wśród osób fizycznych – 578 (0,2%) to zagraniczne osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą.

Najwięcej jednostek koncentrowało swoją działalność w sekcji handel, naprawa pojazdów samochodowych – 88,2 tys. (26,7% ogółu). W budownictwie prowadziło działalność 39,3 tys. firm (11,9%), a następnie w sekcji obsługa rynku nieruchomości – 34,1 tys. (10,3%).

Najwięcej podmiotów działało na terenie miasta Wrocławia (30,6%) oraz w powiatach: wałbrzyskim (6,2%), świdnickim (5,4%), kłodzkim (5,3%), a najmniej w górowskim (0,8%) i milickim (1,0%).

**Liczba spółek handlowych** w porównaniu do listopada ub. roku wzrosła o 6,8% do **24625** jednostek. Spółki kapitałowe w listopadzie br. stanowiły 87,7% spółek handlowych (akcyjne – 2,8%, z ograniczoną odpowiedzialnością – 84,9%), a spółki osobowe – 12,3% (w tym jawne – 9,3%). Według stanu w końcu listopada br. działało 20898 spółek z ograniczoną odpowiedzialnością i 2296 spółek jawnych.

Najwięcej spółek handlowych prowadziło działalność na terenie miasta Wrocławia (51,1%), następnie w powiecie świdnickim (4,4%), wałbrzyskim (4,3%) i wrocławskim (4,3%) oraz na terenie miasta Jelenia Góra (4,2%), natomiast najmniej w powiecie milickim (0,4%) oraz górowskim (0,4%).

Kapitał zagraniczny zaangażowany był w 6515 spółkach handlowych, a ich liczba w ujęciu rocznym zwiększyła się o 197 jednostek.

Na terenie województwa dolnośląskiego działało: 23144 spółki cywilne, 14 przedsiębiorstw państwowych, 1374 spółdzielnie, 989 fundacji oraz 7217 stowarzyszeń. W porównaniu do listopada 2009 r. liczba przedsiębiorstw państwowych utrzymała się na takim samym poziomie, zmniejszyła się liczba spółdzielni o 4 jednostki, natomiast liczba spółek cywilnych, fundacji i stowarzyszeń zwiększyła się odpowiednio: o 279, 127 i 389 jednostek.

**PODMIOTY GOSPODARKI NARODOWEJ ZAREJESTROWANE W REJESTRZE REGON (Stan w końcu miesiąca)**

WYSZCZEGÓLNIENIE	LISTOPAD		
	2009	2010	2009=100
<b>OGÓŁEM</b> .....	<b>315019</b>	<b>330644</b>	<b>105,0</b>
sektor publiczny .....	14482	14962	103,3
sektor prywatny .....	300537	315682	105,0
OSOBY PRAWNE I JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE NIEMAJĄCE OSOBOWOŚCI PRAWNEJ .....	91542	95938	104,8
w tym:			
Spółki handlowe .....	23067	24625	106,8
Spółki cywilne .....	22865	23144	101,2
Przedsiębiorstwa państwowe .....	14	14	100,0
Spółdzielnie .....	1378	1374	99,7
Fundacje .....	862	989	114,7
Stowarzyszenia i organizacje społeczne .....	6828	7217	105,7
OSOBY FIZYCZNE PROWADZĄCE DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ .....	223477	234706	105,0

## MIESZKANIA

Według wstępnych danych w okresie styczeń-listopad br. w województwie dolnośląskim przekazano do użytkowania **11812 mieszkań**, tj. o 7,0% mniej niż w analogicznym okresie ubiegłego roku (w kraju mniej o 16,1%). Najwięcej mieszkań przekazali inwestorzy budujący na sprzedaż lub wynajem – 4809 oraz inwestorzy indywidualni – 4770 (przed rokiem w tych formach budownictwa oddano odpowiednio 6589 i 4638 mieszkań). W budownictwie społeczno-czynszowym przekazano 1134, spółdzielczym – 801, w budownictwie komunalnym – 272, a w budownictwie zakładowym – 26 mieszkań.

**Łączna powierzchnia użytkowa oddanych mieszkań** wyniosła **1090,9 tys. m<sup>2</sup>**, tj. o 52,7 tys. m<sup>2</sup> mniej niż w analogicznym okresie 2009 r.

**Przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania** oddanego do użytkowania w okresie styczeń-listopad br. wyniosła **92,4 m<sup>2</sup>**.

Najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania na terenie miasta Wrocławia – 38,0% (4484) ogółu oddanych mieszkań oraz w powiecie wrocławskim – 15,6% (1848), natomiast najmniej przekazano w powiecie górowskim – 30 mieszkań (0,3%).

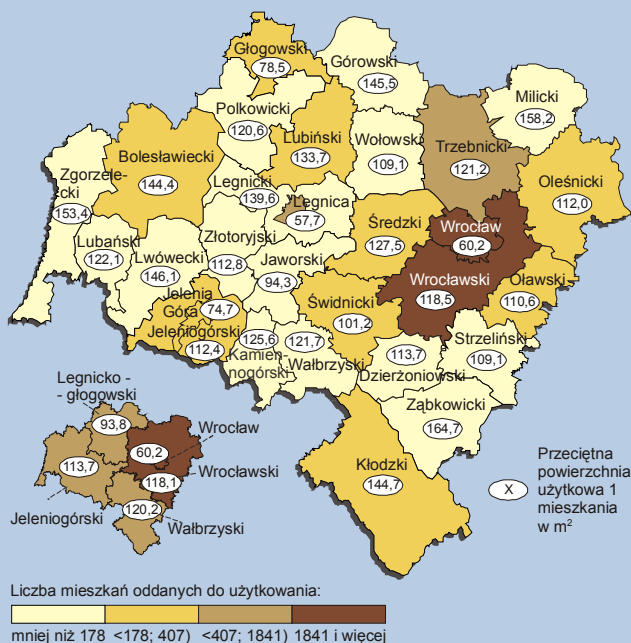
Starostwa powiatowe w okresie styczeń-listopad br. wydały **pozwolenia na realizację 13295 nowych mieszkań**, (tj. o 3,3% mniej niż przed rokiem), z tego 6392 w budynkach realizowanych przez inwestorów indywidualnych, 5855 w budynkach realizowanych przez budujących na sprzedaż lub wynajem, 672 mieszkań w budynkach spółdzielczych, 324 w budynkach komunalnych, 47 w budynkach społeczno-czynszowych oraz 5 w budynkach zakładowych.

Liczba mieszkań, na realizację których wydano pozwolenia, była największa na terenie miasta Wrocławia – 4455 oraz w powiecie wrocławskim – 1959, natomiast najmniejsza w powiecie lwóweckim – 76 oraz złotoryjskim – 83 i górowskim – 84 mieszkania.

W omawianym okresie **rozpoczęto budowę 12577 mieszkań**, czyli w relacji do ubiegłego roku więcej o 31,2%. Najwięcej mieszkań mają wybudować budujący na sprzedaż lub wynajem – 6019, a następnie inwestorzy budownictwa indywidualnego – 5516. W pozostałych formach budownictwa mieszkaniowego tzn. w budownictwie spółdzielczym, komunalnym, społeczno-czynszowym i zakładowym rozpoczęto odpowiednio: 522, 186, 329 i 5 mieszkań.

Najwięcej nowych budów rozpoczęto na terenie miasta Wrocławia – 4605 oraz w powiecie wrocławskim – 1976 mieszkań; natomiast najmniej w powiecie górowskim – 63 i ząbkowickim – 70 mieszkań.

**Mieszkania oddane do użytkowania oraz przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania według powiatów w okresie styczeń-listopad 2010 r.**



## CENY NA RYNKU ROLNYM

W listopadzie br. za 1 dt pszenicy w skupie płacono średnio 71,62 zł i było to więcej o 61,1% w porównaniu z analogicznym miesiącem poprzedniego roku oraz o 1,9% w relacji do poprzedniego miesiąca br.

Za żyto w skupie płacono 56,51 zł/dt, tj. o 97,7% więcej w skali roku oraz o 7,2% w porównaniu z poprzednim miesiącem.

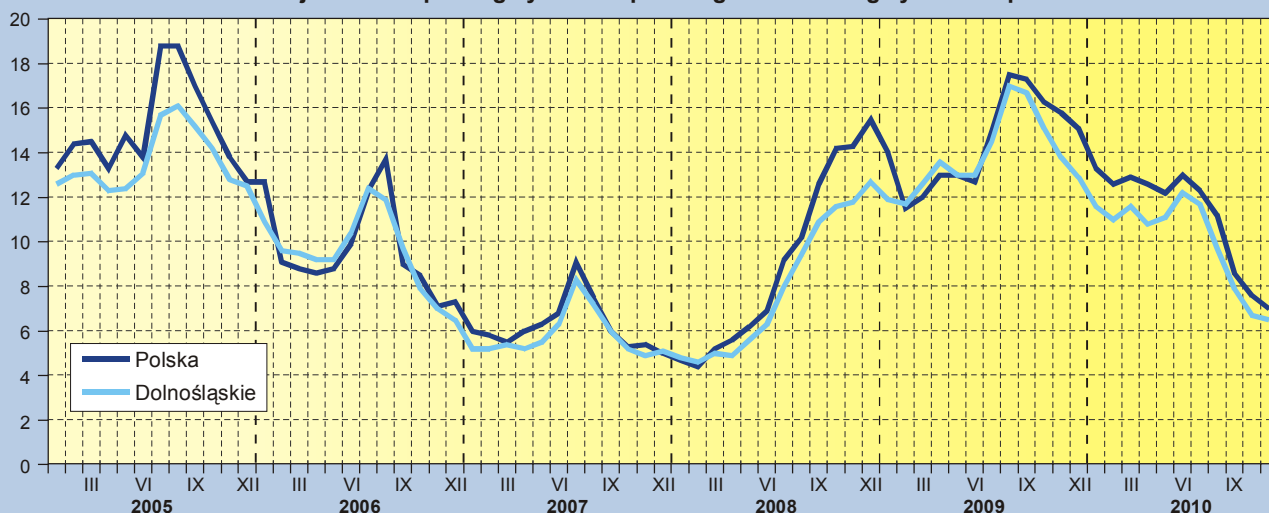
Cena żywca wieprzowego w skupie w skali roku obniżyła się do 3,97 zł/kg, tj. o 13,3% oraz o 2,0% w porównaniu z październikiem br.

W listopadzie br. relacja ceny skupu 1 kg żywca wieprzowego do ceny 1 kg żyta (wg cen w skupie) wyniosła 7,0 i była niższa o 55,7% od ubiegłorocznej oraz o 7,9% od notowanej przed miesiącem.

Ceny skupu żywca wołowego wzrosły do 4,44 zł/kg, tj. o 1,4% w stosunku do listopada 2009 r. oraz o 1,8% w porównaniu z październikiem br.

Żywiec drobiowy w skupie był droższy w porównaniu z listopadem ub. roku o 1,8%, natomiast tańszy o 1,4% niż w październiku br.

Średnia cena skupu 1 l mleka krowiego ukształtowała się na poziomie 1,14 zł, tj. o 16,3% wyższym niż przed rokiem i o 0,9% w relacji do poprzedniego miesiąca.

Relacja cen<sup>a</sup> skupu 1 kg żywca wieprzowego do cen 1 kg żyta w skupie<sup>b</sup>

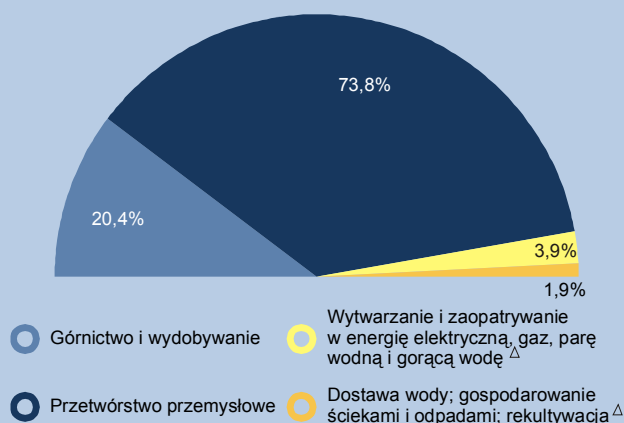
a Ceny bieżące bez VAT. b Dane skorygowano w wyniku zmiany sposobu prezentowania danych o skupie produktów rolnych według siedziby producenta.

## PRZEMYSŁ

W listopadzie br. przedsiębiorstwa przemysłowe uzyskały przychody ze sprzedaży wyrobów i usług w wysokości **7757,4 mln zł** (w cenach bieżących) i było to (w cenach stałych) więcej o 3,6% w relacji do listopada ub. roku i o 5,7% w porównaniu do października br. W kraju produkcja sprzedana przemysłu w ujęciu rocznym wzrosła o 10,1%. Z sektora prywatnego pochodziło **7397,9 mln zł** przychodów, tj. 95,4% przychodów osiągniętych przez przedsiębiorstwa przemysłowe, a z sektora publicznego – **359,5 mln zł** (czyli 4,6%).

W stosunku do analogicznego miesiąca ubiegłego roku przychody ze sprzedaży wyrobów i usług (w cenach stałych) zwiększyły się w przetwórstwie przemysłowym (o 8,2%), natomiast w górnictwie i wydobywaniu, w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę oraz w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji zaobserwowano zmniejszenie odpowiednio o 5,2%, 42,8% i 1,2%.

Struktura produkcji sprzedanej przemysłu według sekcji w listopadzie 2010 r.



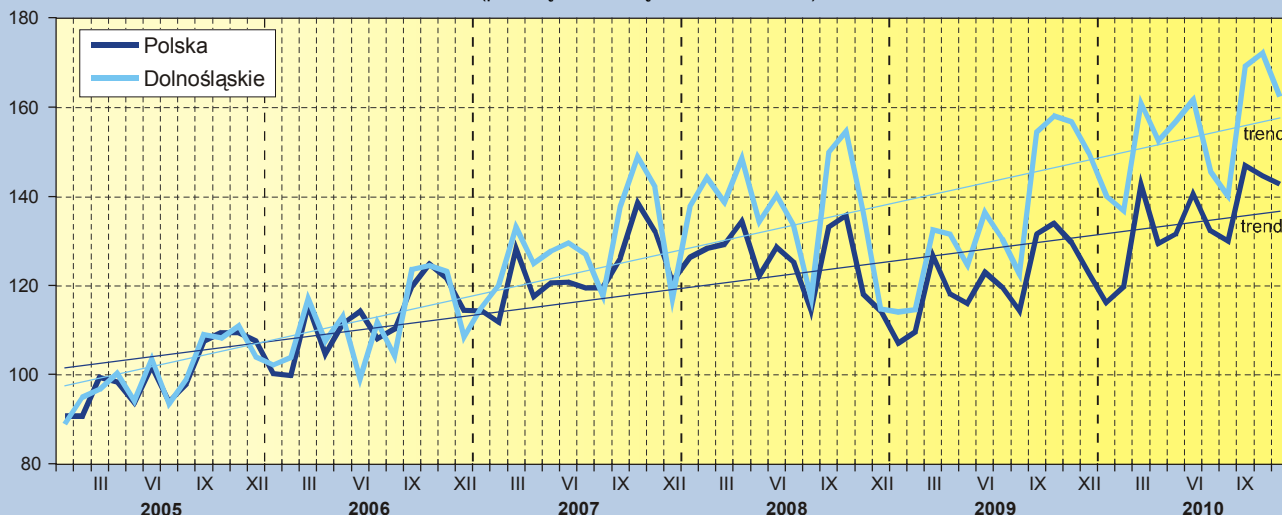


W skali roku zwiększoną sprzedaż wyrobów i usług odnotowano w 16 działach przetwórstwa przemysłowego (na 24 ogółem). Spośród działów o znaczącym udziale w produkcji sprzedanej przemysłu największy wzrost wystąpił m.in. w działach: produkcja wyrobów z metali (o 21,3%), produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep (o 18,4%) oraz produkcja urządzeń elektrycznych (o 16,6%).

**Przychody ze sprzedaży wyrobów i usług na 1 zatrudnionego** wyniosły w listopadzie br. **37,4 tys. zł** i były (w cenach stałych) o 4,7% wyższe niż w analogicznym miesiącu roku poprzedniego. Wydajność pracy na 1 zatrudnionego w sektorze prywatnym wyniosła 38,9 tys. zł, a w sektorze publicznym – 20,6 tys. zł.

W okresie **styczeń-listopad br.** przedsiębiorstwa przemysłowe uzyskały przychody ze sprzedaży wyrobów i usług w wysokości **81037,7 mln zł** (w cenach bieżących) i było to więcej o 13,3% (w cenach stałych) w relacji do analogicznego okresu ub. roku. *W kraju produkcja sprzedana przemysłu w ujęciu rocznym wzrosła o 9,7%.*

**Dynamika produkcji sprzedanej przemysłu**  
(przeciętna miesięczna 2005 = 100)



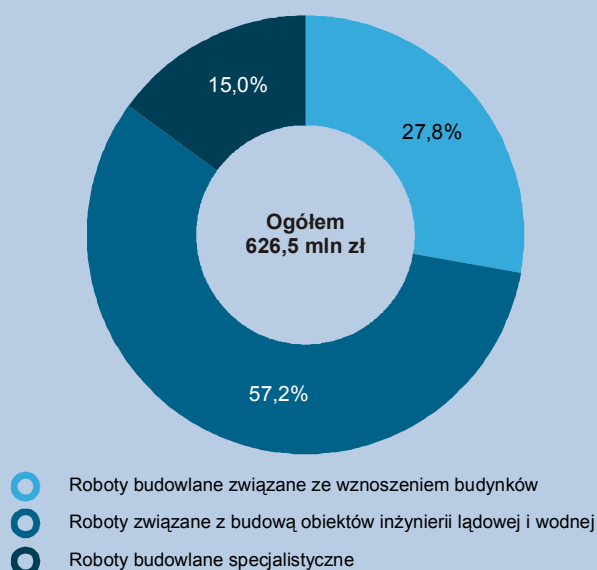
## BUDOWNICTWO

Przedsiębiorstwa budowlane w listopadzie br. zrealizowały przychody ze sprzedaży wyrobów i usług w kwocie **1000,7 mln zł**, tj. większej o 15,0% w porównaniu z listopadem ub. roku, natomiast o 6,2% mniejszej w porównaniu z październikiem br. Z sektora prywatnego pochodziło **973,8 mln zł** przychodów (97,3%), a z sektora publicznego **26,8 mln zł** (2,7%). W relacji do analogicznego miesiąca poprzedniego roku odnotowano zwiększenie przychodów w sektorze prywatnym o 14,6% oraz w sektorze publicznym o 35,2%.

**Przychody ze sprzedaży produkcji budowlano-montażowej** stanowiły 62,6% przychodów ogółem i wyniosły **626,5 mln zł**. Wartość przychodów zwiększyła się o 18,7% w porównaniu do listopada 2009 r., ale zmniejszyła się o 10,0% w porównaniu do października br.

Przedsiębiorstwa zajmujące się wznoszeniem budynków wykonały 27,8% wszystkich zleceń budowlano-montażowych i w porównaniu do listopada ub. roku odnotowały zmniejszenie przychodów o 9,2%. Wzrost przychodów wystąpił w przedsiębiorstwach zajmujących się robotami związanymi z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 45,0%) oraz w firmach zajmujących się robotami budowlanymi specjalistycznymi (o 5,5%).

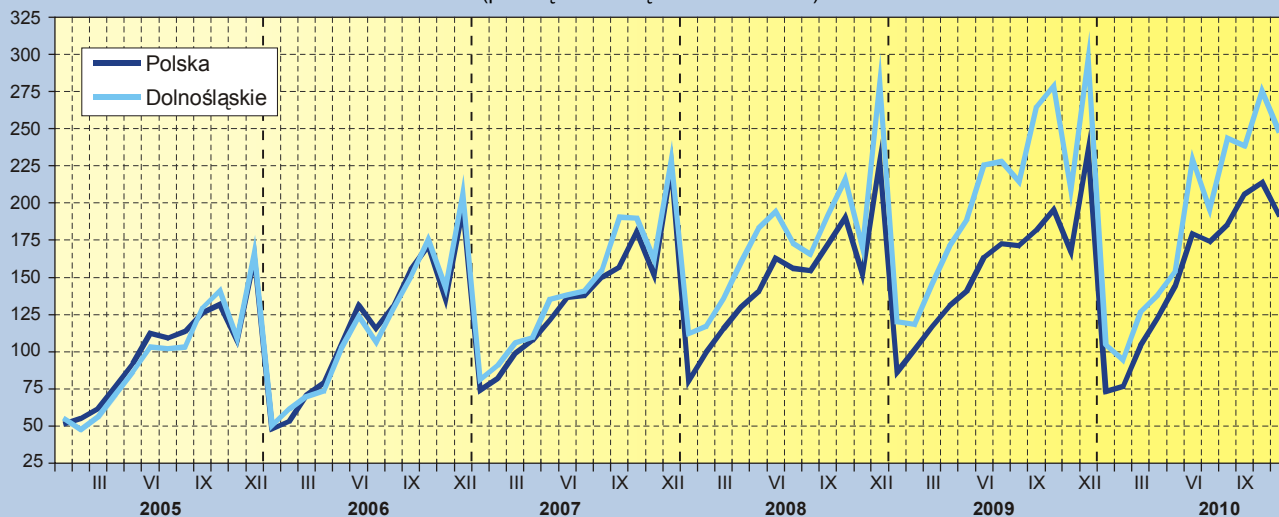
**Struktura przychodów ze sprzedaży działalności budowlano-montażowej w sekcji budownictwo według działów w listopadzie 2010 r.**



**Przychody ze sprzedaży wyrobów i usług na 1 zatrudnionego** w budownictwie w listopadzie br. wyniosły **31,1 tys. zł** (w sektorze prywatnym 31,2 tys. zł, a w sektorze publicznym 27,1 tys. zł). Były one wyższe o 16,9% w porównaniu do analogicznego miesiąca roku poprzedniego, natomiast niższe o 6,3% w porównaniu do października br.

W okresie **styczeń-listopad br.** sprzedaż produkcji budowlano-montażowej osiągnęła poziom **5280,1 mln zł** i była niższa o 3,1% od notowanej w analogicznym okresie 2009 r. W sektorze prywatnym sprzedaż produkcji budowlano-montażowej osiągnęła wartość 5201,5 mln zł (niższą o 3,2% w ujęciu rocznym), a w sektorze publicznym – 78,7 mln zł (wyższą o 4,4%).

### Dynamika produkcji budowlano-montażowej (przeciętna miesięczna 2005 = 100)



## HANDEL

**W listopadzie br. sprzedaż detaliczna** zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe była w cenach bieżących wyższa w porównaniu do analogicznego miesiąca ubiegłego roku o 10,9%, natomiast niższa w relacji do października br. o 10,4% i wyniosła **2077,2 mln zł**.

W porównaniu do listopada 2009 r. wzrost sprzedaży odnotowano w przedsiębiorstwach: prowadzących sprzedaż w domach wysyłkowych (wzrost ponad 5-krotny), zajmujących się sprzedażą pojazdów samochodowych (o 31,3%), sprzedających włókno, odzież, obuwie (o 24,0%), zajmujących się sprzedażą paliw (o 18,0%), zaliczonych do grupy „pozostała sprzedaż” (pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach – o 11,8%), zakwalifikowanych jako pozostałe branże (o 6,1%), sprzedających meble, RTV, AGD (o 5,6%), sprzedających farmaceutyki i kosmetyki (o 5,3%) oraz sprzedających żywność, napoje i wyroby tytoniowe (o 1,4%). Spadek sprzedaży odnotowano w przedsiębiorstwach sprzedających prasę, książki (o 3,7%).

W listopadzie br. udział jednostek handlowych w sprzedaży detalicznej wyniósł 87,5%, tj. o 0,1 pkt. proc. mniej niż przed rokiem.

**Sprzedaż hurtowa** (w cenach bieżących) w jednostkach handlowych i niehandlowych w listopadzie br. była wyższa o 16,2% w porównaniu z analogicznym miesiącem roku poprzedniego, natomiast o 3,9% niższa w relacji z październikiem br. i wyniosła **3893,1 mln zł**.

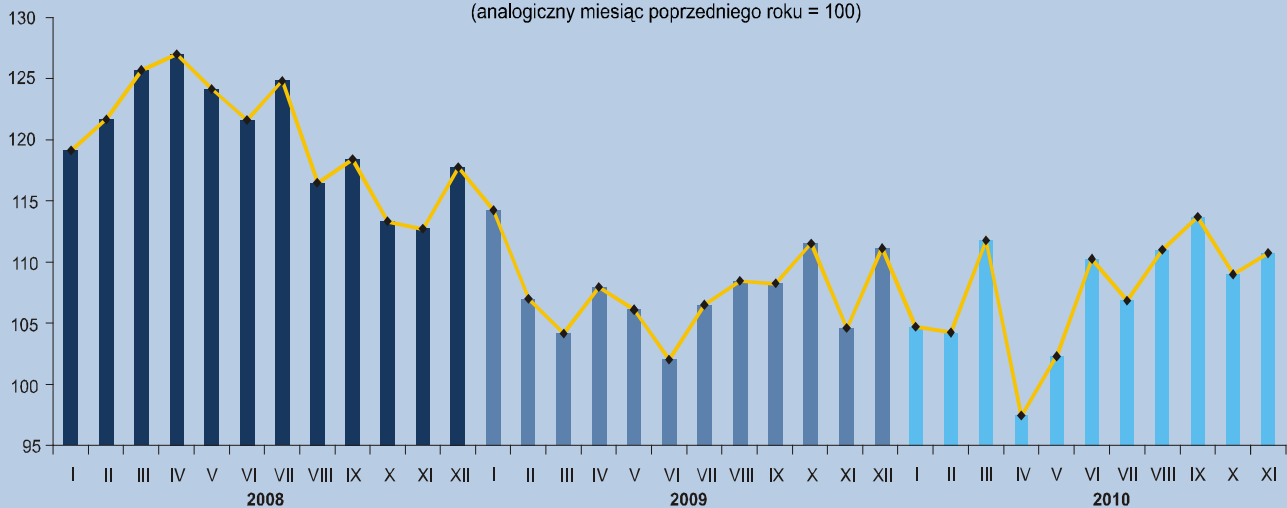
Przychody ze sprzedaży osiągnięte przez jednostki handlowe stanowiły 79,8% udziału w ogólnych obrotach i osiągnęły wartość 3105,9 mln zł; były one wyższe o 13,5% w relacji do przychodów z przed roku oraz o 0,5% wobec przychodów z miesiąca poprzedniego.

Sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlu hurtowego zwiększyła się o 13,4% w odniesieniu do listopada 2009 r. oraz o 0,5% w porównaniu z październikiem br. i wyniosła **2888,9 mln zł**.

W porównaniu do listopada 2009 r. wzrost odnotowano m.in. w przedsiębiorstwach zajmujących się: sprzedażą hurtową płodów rolnych i żywych zwierząt (o 50,7%), sprzedażą hurtową półproduktów i odpadów pochodzenia nierolniczego, złomu (o 38,0%), sprzedażą hurtową kosmetyków i wyrobów farmaceutycznych (o 22,8%), sprzedażą hurtową napojów alkoholowych i bezalkoholowych (o 16,3%), sprzedażą wyrobów włókienniczych, odzieżowych i obuwia (o 15,4%) oraz dystrybucją maszyn, sprzętu i dodatkowego wyposażenia (o 12,2%). Spadek sprzedaży wystąpił m.in. w przedsiębiorstwach zajmujących się: sprzedażą hurtową żywności (o 44,8%), sprzedażą artykułów gospodarstwa domowego, RTV, wyrobów porcelanowych (o 7,2%), oraz sprzedażą wyrobów tytoniowych (o 12,3%).

W okresie **styczeń-listopad br.** sprzedaż detaliczna osiągnęła wartość **21573,0 mln zł**, tj. o 3,4% wyższą niż w analogicznym okresie 2009 r. W porównaniu z okresem styczeń-listopad 2009 r. wzrost zaobserwowano również w sprzedaży hurtowej w jednostkach handlowych i niehandlowych o 9,4% oraz w przedsiębiorstwach handlu hurtowego o 3,8%.

**Dynamika sprzedaży detalicznej towarów**  
(analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100)



**POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNO CI**  
(PKD 2007)

Skrót

Pełna nazwa

## SEKCJE

Handel; naprawa pojazdów samochodowych	Handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włącznie z motocyklami
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
Zakwaterowanie i gastronomia	Działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
Obsługa rynku nieruchomości	Działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
Administrowanie i działalność wspierająca	Działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca

## DZIAŁY

Produkcja wyrobów z metali	Produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
Produkcja maszyn i urządzeń	Produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
Produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	Produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	Roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

Inne dane charakteryzujące województwo dolnośląskie można znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez Urząd Statystyczny we Wrocławiu oraz w publikacjach ogólnopolskich Głównego Urzędu Statystycznego, a także na stronach

<http://www.stat.gov.pl/urzedy/wroc/index.htm>

Urząd Statystyczny we Wrocławiu  
ul. Oławska 31  
50-950 Wrocław







