



Główny Urząd  
Statystyczny  
Warszawa

# KONIUNKTURA GOSPODARCZA

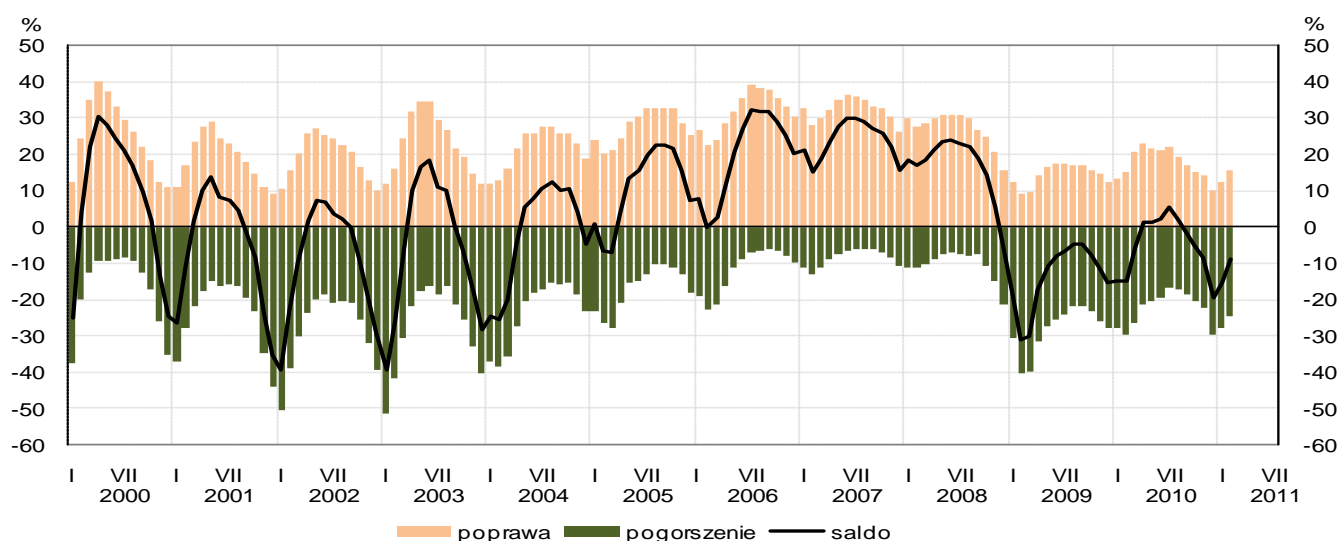
## BUDOWNICTWO

LUTY 2011

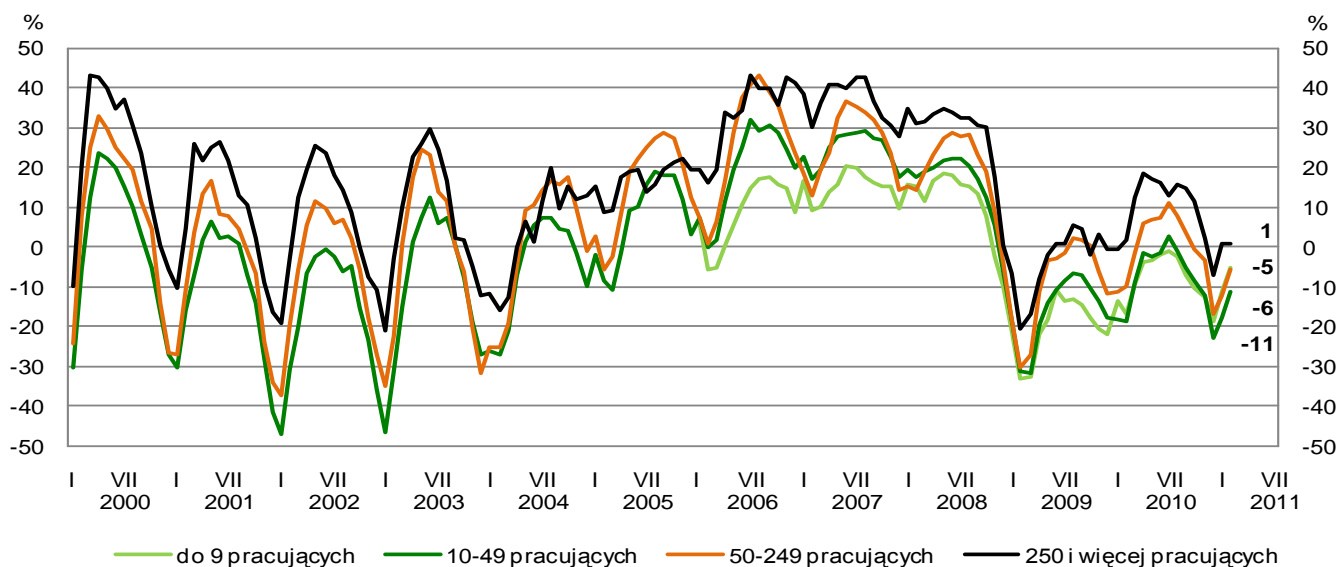
Numer 2/2011

### I. WSKAŹNIKI OGÓLNEGO KLIMATU KONIUNKTURY<sup>1</sup>

#### OGÓŁEM<sup>2</sup>



#### WEDŁUG KLAS WIELKOŚCI



**UWAGA:** Od 2009 r. dane prezentowane są w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD 2007), opracowanej na podstawie Europejskiej Klasyfikacji Działalności (NACE Rev.2). Dane te nie są w pełni porównywalne z publikowanymi wcześniej według PKD 2004 (NACE Rev. 1.1).

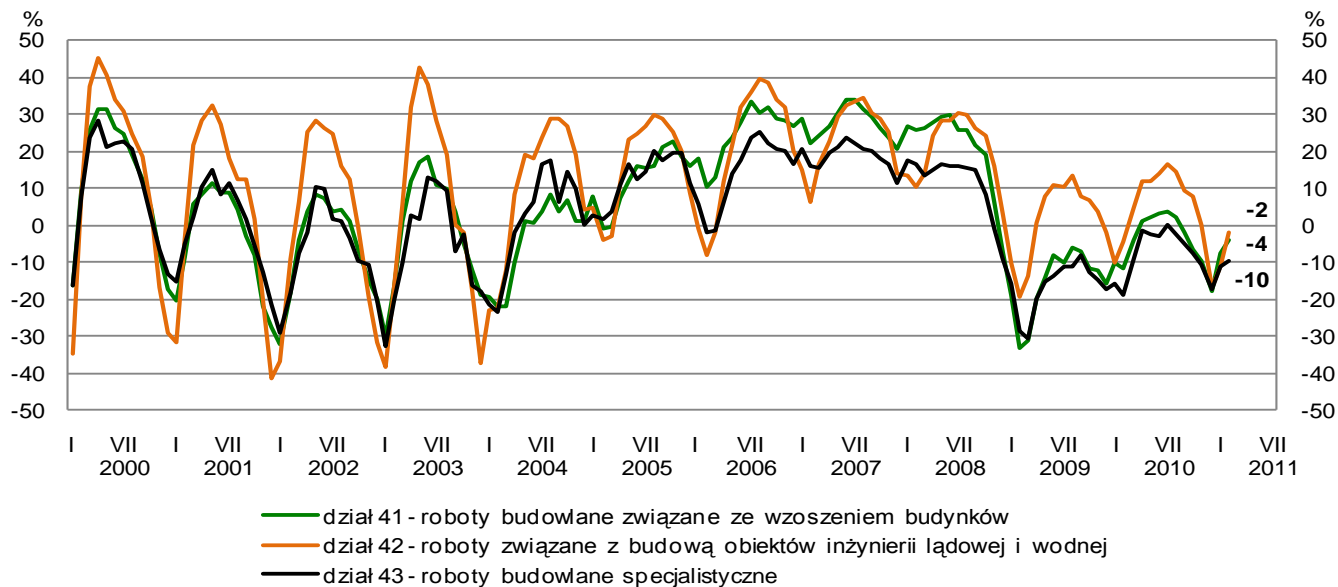
Niniejszy dokument został sporządzony przy finansowej pomocy Unii Europejskiej. Poglądy w nim prezentowane są poglądami Głównego Urzędu Statystycznego, a zatem nie mogą być w żadnym wypadku uznawane za odzwierciedlenie oficjalnej opinii Komisji Europejskiej.

<sup>1</sup> Prezentowane w tej części raportu wskaźniki ogólnego klimatu koniunktury powstały na podstawie sformułowanych przez dyrektorów przedsiębiorstw prowadzących działalność budowlano-montażową opinii i oczekiwań co do ich ogólnej sytuacji gospodarczej. Wskaźniki te są obliczane jako średnia arytmetyczna wartości wskaźników prostych dotyczących aktualnej i oczekiwanej na najbliższe trzy miesiące sytuacji gospodarczej w badanych przedsiębiorstwach.

<sup>2</sup> Od 2006 r. badaniem zostały objęte jednostki o liczbie pracujących do 9 osób.

# I. WSKAŹNIKI OGÓLNEGO KLIMATU KONIUNKTURY (cd.)

WEDŁUG DZIAŁÓW PKD



Ogólny klimat koniunktury						
		Dane niewyrównane sezonowo				Saldo (wyrównane sezonowo)
		Poprawa	Bez zmian	Pogorszenie	Saldo	
2010	Styczeń	13,1	59,1	27,8	-14,7	-7,2*
	Luty	15,1	55,2	29,7	-14,7	-5,1*
	Marzec	20,8	52,8	26,4	-5,6	-2,7*
	Kwiecień	23,0	55,6	21,4	1,5	-3,4*
	Maj	21,8	57,8	20,4	1,4	-4,5*
	Czerwiec	21,3	59,3	19,4	2,0	-4,3*
	Lipiec	22,0	61,4	16,6	5,4	-3,1*
	Sierpień	19,5	63,4	17,1	2,4	-4,0*
	Wrzesień	16,9	64,7	18,4	-1,4	-4,8*
	Październik	15,1	64,6	20,3	-5,2	-4,8*
	Listopad	14,2	63,3	22,5	-8,4	-4,5*
	Grudzień	10,2	60,1	29,7	-19,5	-6,7*
2011	Styczeń	12,5	59,8	27,7	-15,3	-5,7*
	Luty	15,6	59,9	24,5	-9,0	-1,0
	Marzec					
	Kwiecień					
	Maj					
	Czerwiec					
	Lipiec					
	Sierpień					
	Wrzesień					
	Październik					
	Listopad					
	Grudzień					

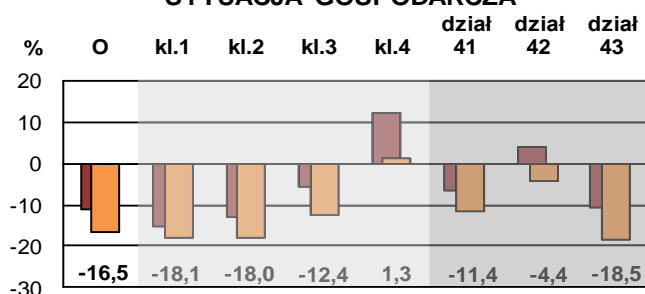
\* dane zmienione w stosunku do już opublikowanych (coroczna rewizja wyrównania sezonowego)

Ogólny klimat koniunktury w **budownictwie** w lutym oceniany jest negatywnie, ale lepiej niż przed miesiącem i przed rokiem. Wpływ na poprawę ocen koniunktury mają korzystne prognozy portfela zamówień oraz mniej niekorzystne niż przed miesiącem prognozy produkcji budowlano-montażowej i sytuacji finansowej.

## II. WYBRANE WSKAŹNIKI — DIAGNOZA

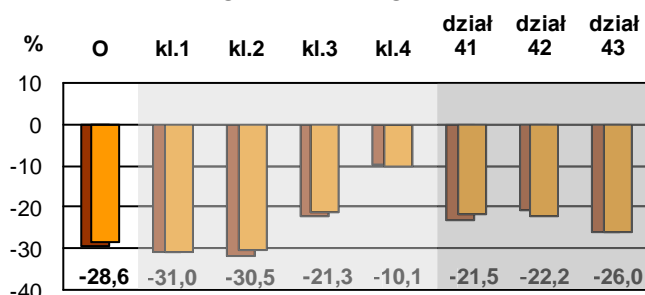
■ styczeń 2011 r.      ■ luty 2011 r.

### SYTUACJA GOSPODARCZA



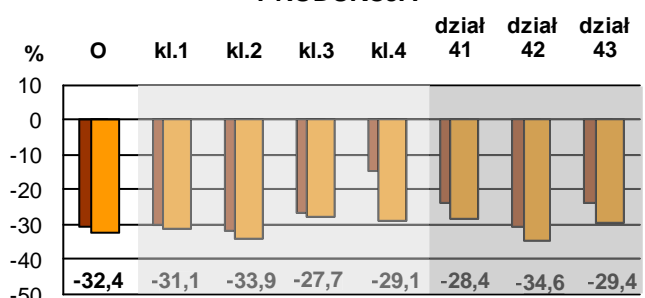
**S**ytuacja gospodarcza przedsiębiorstw budowlano-montażowych oceniana jest w lutym bardziej pesymistycznie niż w ubiegłym miesiącu. Najbardziej negatywne oceny zgłaszają jednostki mikro i małe oraz prowadzący roboty budowlane specjalistyczne. Jedynie przedsiębiorstwa duże oceniają swoją sytuację gospodarczą pozytywnie, choć gorzej niż w styczniu.

### PORTFEL ZAMÓWIEŃ



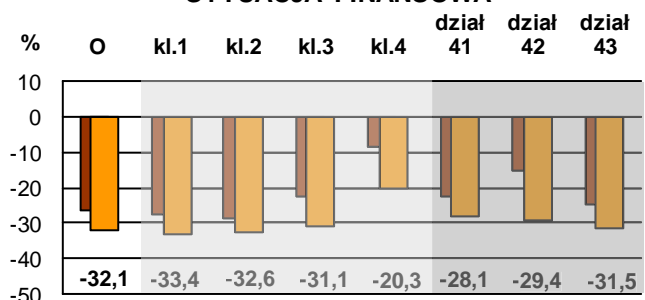
**W** lutym przedsiębiorstwa odnotowują podobne jak przed miesiącem zmniejszenie portfela zamówień na roboty budowlano-montażowe. Największy spadek portfela zamówień sygnalizują jednostki mikro i małe oraz prowadzący roboty budowlane specjalistyczne.

### PRODUKCJA



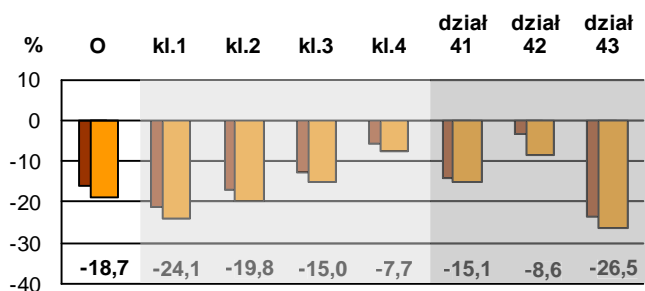
**P**rodukcja budowlano-montażowa jest w lutym oceniana niekorzystnie, podobnie jak w styczniu. Największy spadek produkcji odnotowywany jest w jednostkach małych oraz przez prowadzących roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej.

### SYTUACJA FINANSOWA



**W** lutym oceny bieżącej sytuacji finansowej są niekorzystne i gorsze niż w ubiegłym miesiącu. Swoją sytuację finansową najbardziej pesymistycznie oceniają jednostki mikro i małe oraz prowadzący roboty budowlane specjalistyczne.

### OPÓŹNIENIA PŁATNOŚCI



**W** lutym nieznacznie zwiększają się trudności w terminowym ściąganiu płatności za wykonane roboty budowlano-montażowe. Największe opóźnienia są sygnalizowane przez dyrektorów przedsiębiorstw mikro oraz przez prowadzących roboty budowlane specjalistyczne.

Przedsiębiorstwa ogółem – O

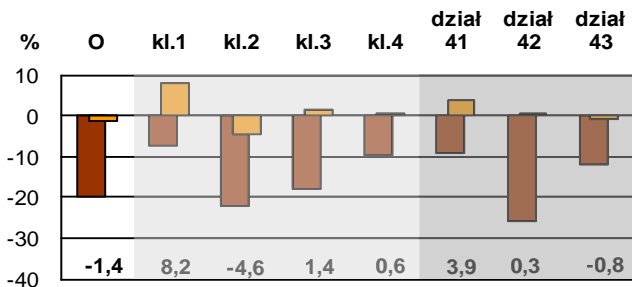
Klasy wielkości przedsiębiorstw: **kl.1 (mikro)** – do 9 pracujących, **kl.2 (małe)** – 10-49 pracujących, **kl.3 (średnie)** – 50-249 pracujących, **kl.4 (duże)** – 250 i więcej pracujących

Działy wg PKD2007 sekcja F: **dział 41** – roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków, **dział 42** – roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej, **dział 43** – roboty budowlane specjalistyczne

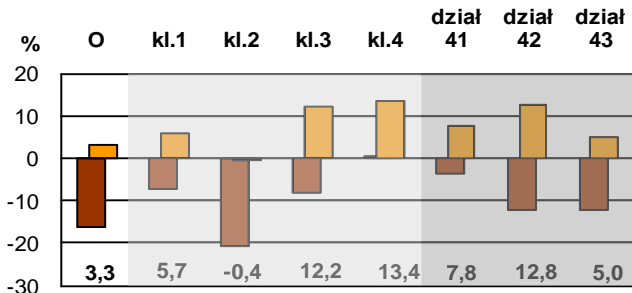
### III. WYBRANE WSKAŹNIKI — PROGNOZA

■ styczeń 2011 r. ■ luty 2011 r.

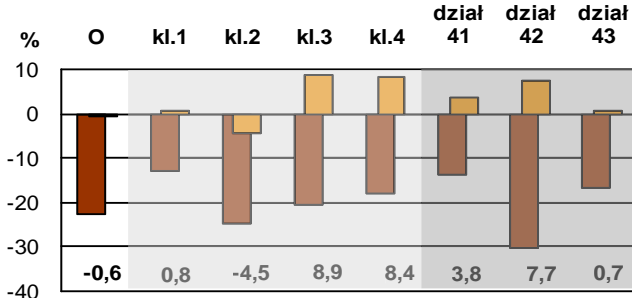
#### SYTUACJA GOSPODARCZA



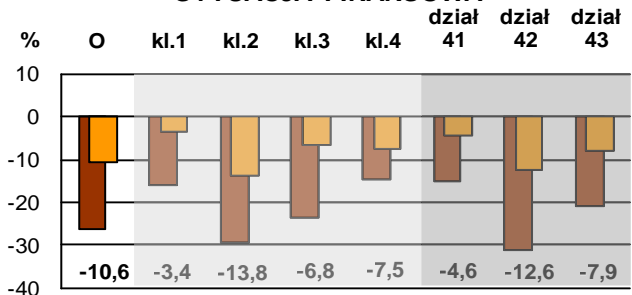
#### PORTFEL ZAMÓWIEŃ



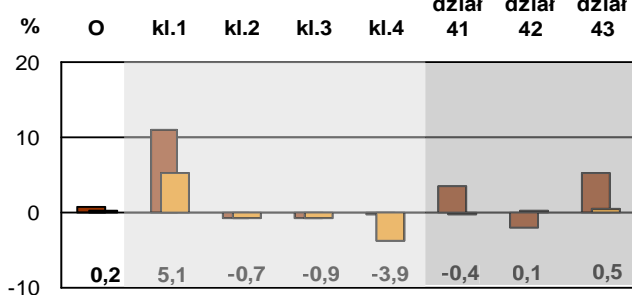
#### PRODUKCJA



#### SYTUACJA FINANSOWA



#### CENY



Prognozy sytuacji gospodarczej badanych przedsiębiorstw budowlano-montażowych na najbliższe trzy miesiące są mniej pesymistyczne od przewidywań ze stycznia. Negatywne prognozy formułują jednostki małe oraz prowadzący roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej. Najbardziej korzystne przewidywania formułują jednostki mikro oraz prowadzących roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków.

Prognozy portfela zamówień wskazują na możliwość jego wzrostu w najbliższych miesiącach. Największy wzrost portfela zamówień prognozują jednostki średnie i duże oraz prowadzący roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej.

Przedsiębiorcy przewidują, że w najbliższych trzech miesiącach produkcja budowlano-montażowa będzie ograniczana w stopniu mniejszym niż wskazywały prognozy ze stycznia. Spadek produkcji przewidywany jest w jednostkach małych. Największy wzrost produkcji prognozowany jest przed dyrektorów jednostek średnich i dużych oraz przez prowadzących roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej.

Prognozy sytuacji finansowej na najbliższe trzy miesiące są mniej pesymistyczne od formułowanych przed miesiącem. Najmniej niekorzystne przewidywania sytuacji finansowej formułują jednostki mikro oraz prowadzący roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków.

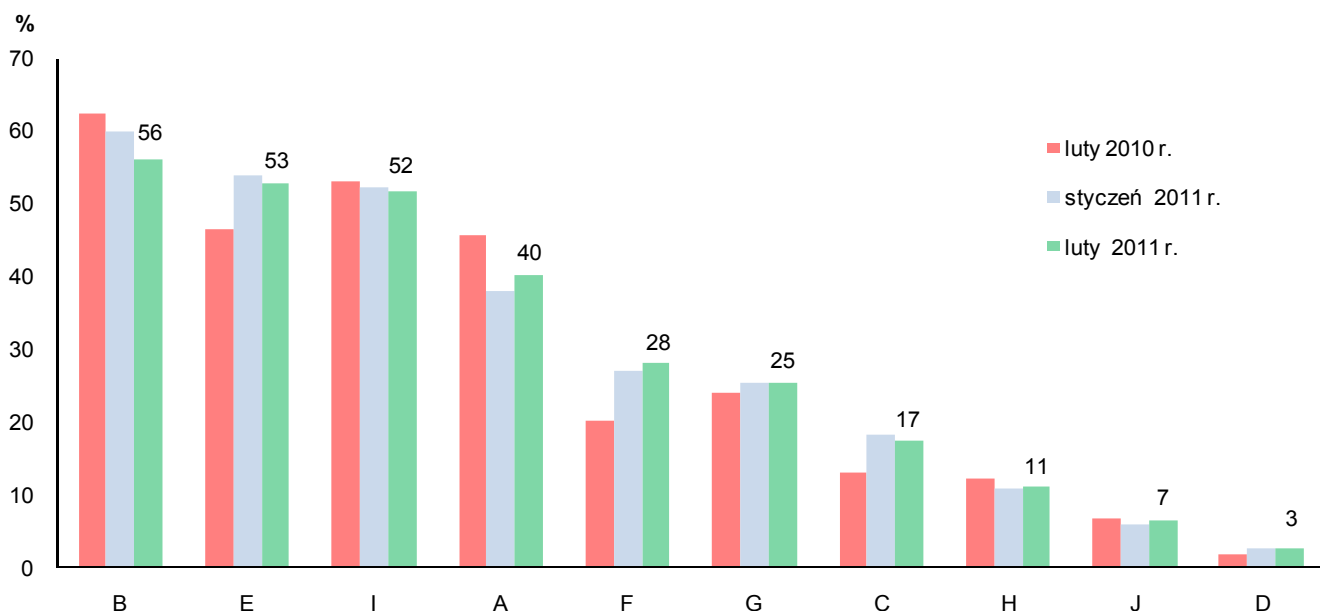
Na najbliższe trzy miesiące przedsiębiorcy przewidują stabilizację cen robót budowlano-montażowych. Ceny mogą rosnąć jedynie w jednostkach mikro oraz u prowadzących roboty budowlane specjalistyczne. Spadek cen przewidywany jest przede wszystkim w jednostkach dużych.

Przedsiębiorstwa ogółem – O

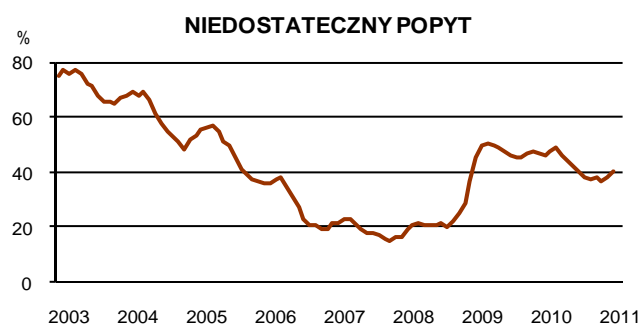
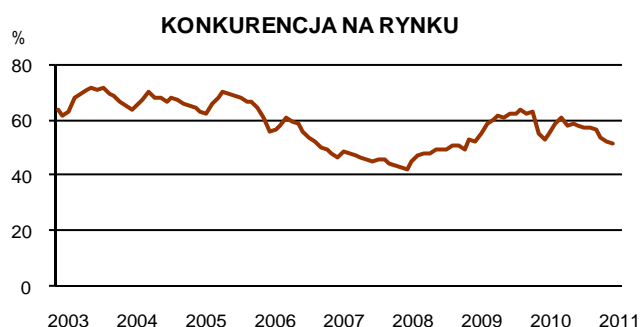
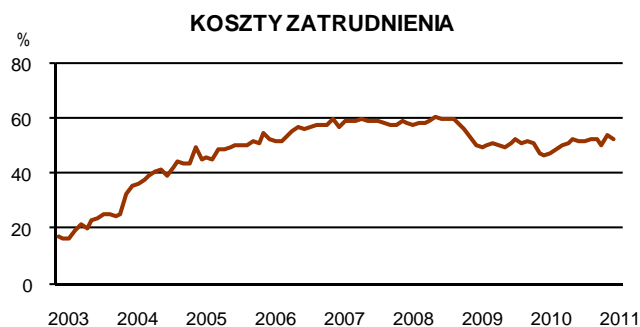
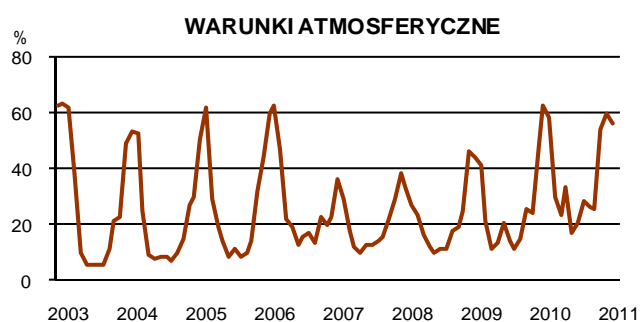
Klasy wielkości przedsiębiorstw: kl.1 (mikro) – do 9 pracujących, kl.2 (małe) – 10-49 pracujących, kl.3 (średnie) – 50-249 pracujących, kl.4 (duże) – 250 i więcej pracujących

Działy wg PKD2007 sekcja F: dział 41 – roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków, dział 42 – roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej, dział 43 – roboty budowlane specjalistyczne

## IV. BARIERY DZIAŁALNOŚCI BUDOWLANO-MONTAŻOWEJ



A – niedostateczny popyt, B – warunki atmosferyczne, C – niedobór wykwalifikowanych pracowników, D – niedobór sprzętu oraz/lub materiałów i surowców (z przyczyn pozafinansowych), E – koszty zatrudnienia, F – koszty materiałów, G – koszty finansowej obsługi działalności, H – trudności z uzyskaniem kredytu, I – konkurencja na rynku, J – inne



Odsetek respondentów nieodczuwających żadnych **barier w prowadzeniu działalności budowlano-montażowej** kształtuje się na poziomie 2,9% (2,5% w lutym 2010 r.). Największe trudności napotykane przez przedsiębiorstwa zgłaszające bariery związane są z warunkami atmosferycznymi (56% w lutym br., 60% w styczniu br., 62% przed rokiem – jest to bariera, której znaczenie w skali roku spadło w największym stopniu), kosztami zatrudnienia (53% w lutym br., 47% w analogicznym miesiącu ub. r.) oraz konkurencją na rynku (52% w lutym br., 53% przed rokiem). Bariera, której znaczenie w skali roku wzrosło w największym stopniu, związana jest z kosztami materiałów (z 20% do 28%).