



Główny Urząd  
Statystyczny  
Warszawa

# KONIUNKTURA GOSPODARCZA

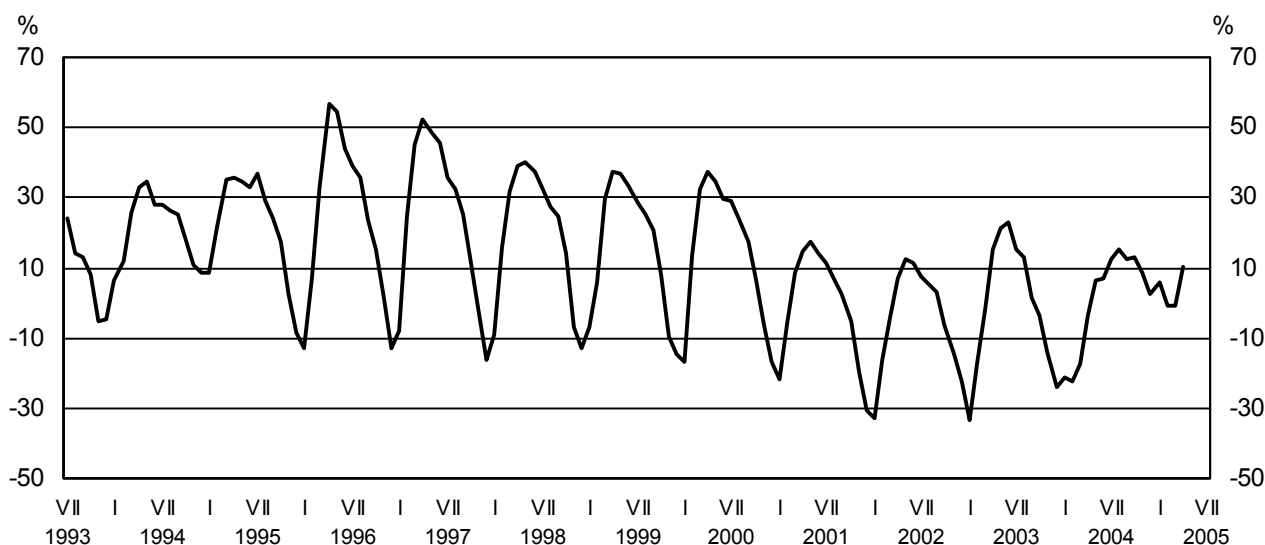
## BUDOWNICTWO

KWIECIEŃ 2005

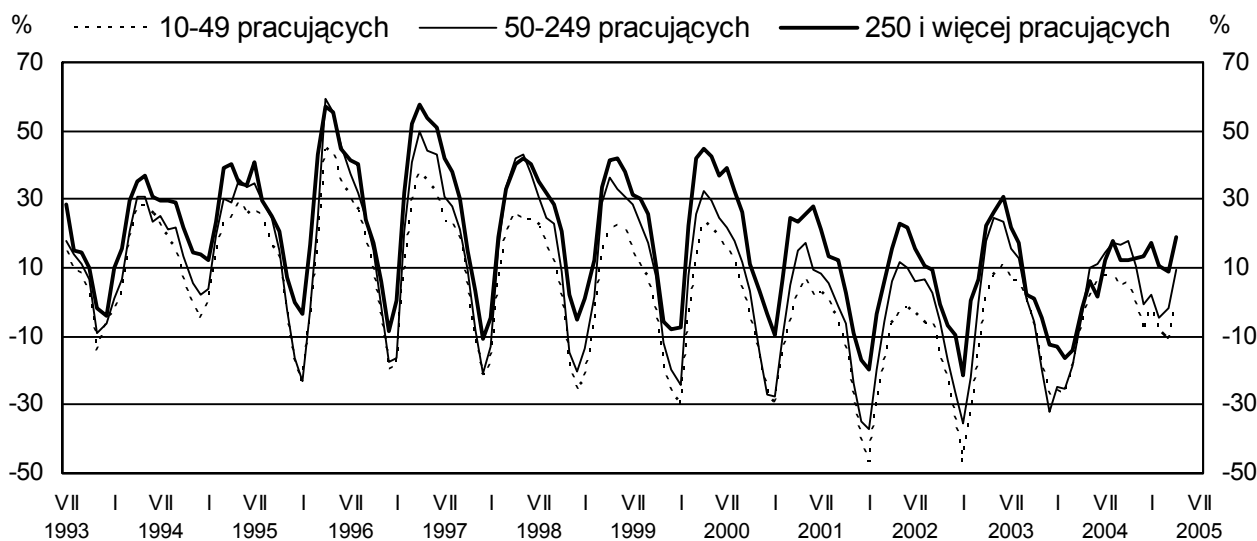
Numer 4/2005

### I. WSKAŹNIKI OGÓLNEGO KLIMATU KONIUNKTURY<sup>1</sup>

#### OGÓŁEM



#### PRZEDSIĘBIORSTWA

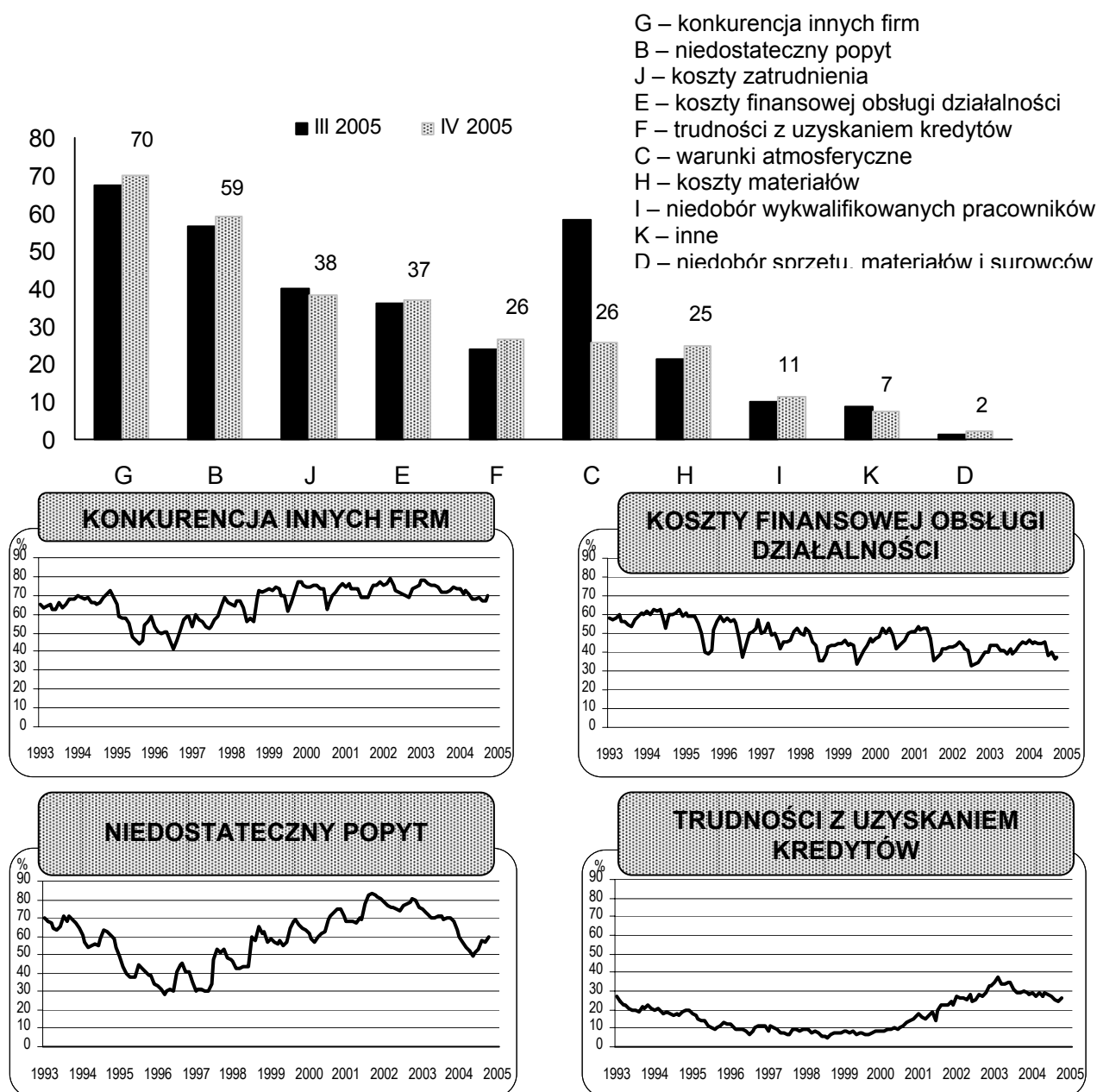


Niniejszy dokument został sporządzony przy finansowej pomocy Unii Europejskiej. Poglądy w nim prezentowane są poglądami Głównego Urzędu Statystycznego, a zatem nie mogą być w żadnym wypadku uznawane za odzwierciedlenie oficjalnej opinii Komisji Europejskiej.

<sup>1</sup> Prezentowane w tej części raportu wskaźniki ogólnego klimatu koniunktury powstały na podstawie sformułowanych przez dyrektorów przedsiębiorstw prowadzących działalność budowlano-montażową opinii i oczekiwań co do ich ogólnej sytuacji gospodarczej. Wskaźniki te są obliczane jako średnia arytmetyczna wartości wskaźników prostych dotyczących aktualnej i oczekiwanej na najbliższe trzy miesiące koniunktury gospodarczej w badanych przedsiębiorstwach.

W kwietniu ogólna koniunktura w **budownictwie** oceniana jest korzystnie, znacznie lepiej niż w marcu i w analogicznym miesiącu ubiegłego roku. Na sytuację tę wpływają pozytywne oceny bieżącego i przyszłego portfela zamówień oraz bardziej optymistyczne niż w ubiegłym miesiącu prognozy produkcji budowlanej i sytuacji finansowej przedsiębiorstw.

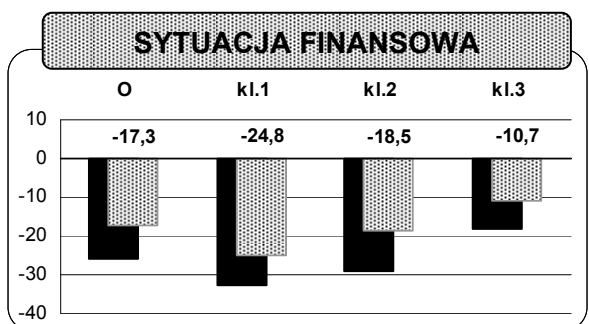
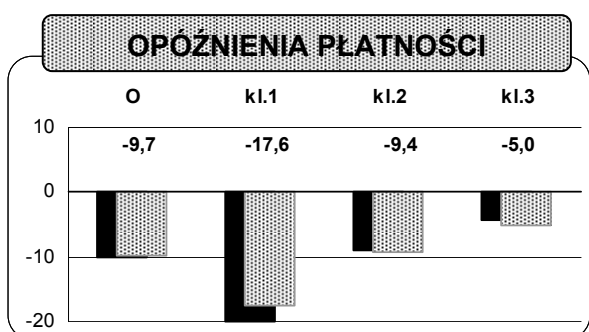
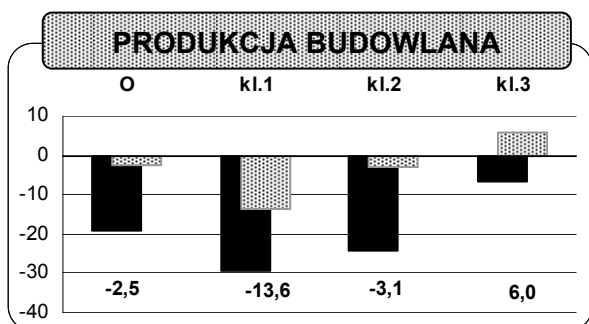
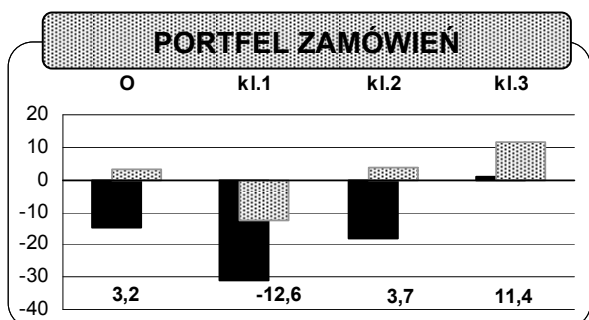
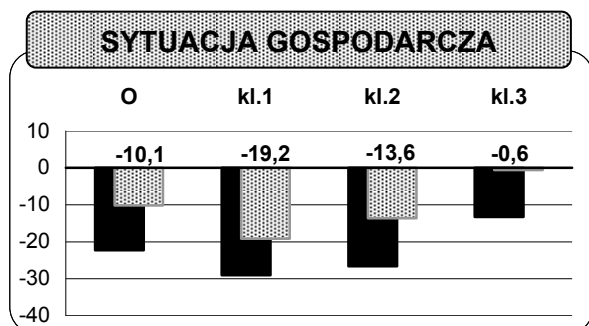
## II. BARIERY DZIAŁALNOŚCI BUDOWLANO-MONTAŻOWEJ



W kwietniu 1,6% jednostek nie odczuwa żadnych **barier w prowadzeniu działalności budowlano-montażowej** (w marcu br. 0,8%, w kwietniu ub. roku 1,8%). Największe trudności związane są z konkurencją ze strony innych firm (barierę tę zgłasza 70% przedsiębiorstw w kwietniu br. wobec 68% przed miesiącem i 72% w kwietniu ub. roku), niedostatecznym popytem (59% badanych przedsiębiorstw w kwietniu br. wobec 57% w marcu br. i 70% w kwietniu ub. roku, kosztami zatrudnienia (38% badanych przedsiębiorstw w kwietniu br. wobec 40% przed miesiącem i 36% w kwietniu ub. roku) i kosztami obsługi finansowej (37% w kwietniu br. wobec 36% przed miesiącem i 43% w kwietniu ub. roku). W porównaniu z kwietniem ub. roku najbardziej zmniejszyło się znaczenie barier związanych z niedostatecznym popytem i kosztami finansowej obsługi działalności, natomiast wzrosło znaczenie bariery związanej z niedoborem wykwalifikowanych pracowników.

### III. SYTUACJA GOSPODARCZA W KWIETNIU 2005 R.

■ marzec 2005 r.    ▨ kwiecień 2005 r.



**W** kwietniu sytuacja gospodarcza przedsiębiorstw budowlano-montażowych we wszystkich klasach wielkości jest oceniana nadal negatywnie, ale lepiej niż w marcu. Najmniej pesymistyczne oceny formułują jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

**W** kwietniu przedsiębiorstwa odnotowują niewielki wzrost portfela zamówień na roboty budowlano-montażowe. W podziale na klasy wielkości jako jedyne negatywnie oceniają swój portfel zamówień firmy małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób), a najbardziej optymistycznie przedsiębiorstwa duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

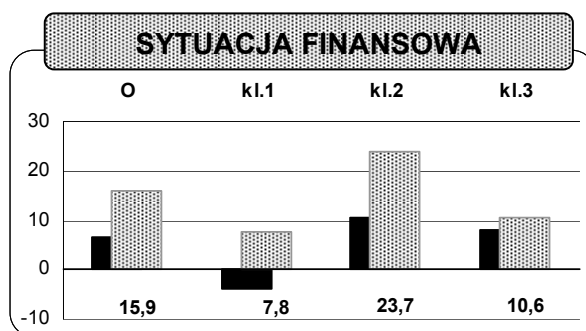
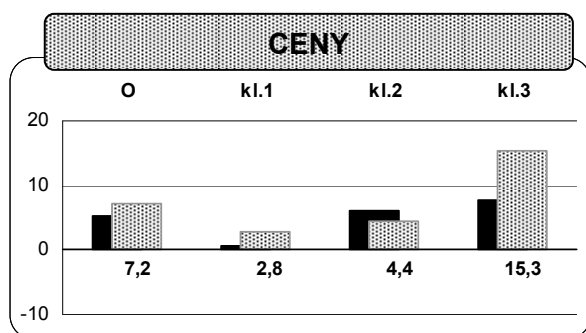
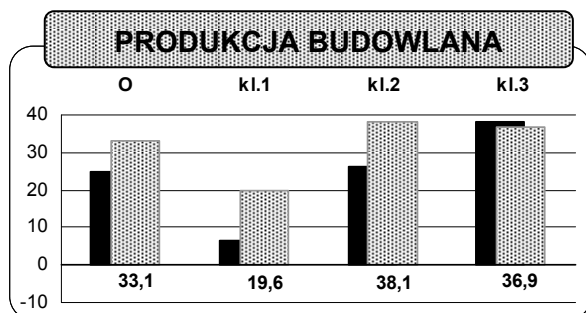
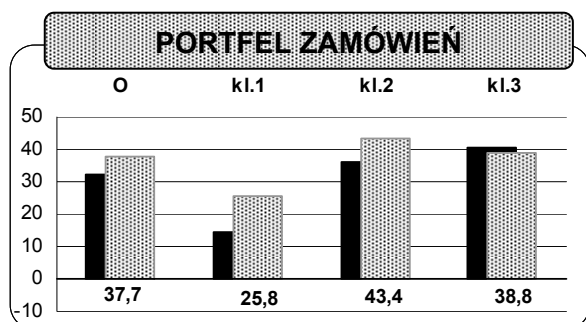
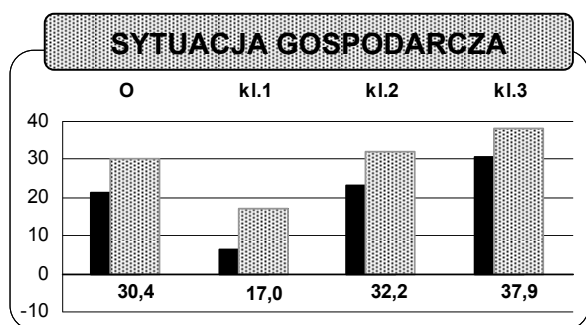
**Z**naczenie mniej pesymistyczne niż w marcu są oceny bieżącej produkcji budowlano-montażowej. Mimo tej poprawy, wzrost produkcji odnotowują jedynie firmy duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

**W** kwietniu firmy budowlano-montażowe napotykały na zbliżone do marca opóźnienia przy terminowym ściąganiu należnych im płatności za wykonane roboty budowlano-montażowe. W podziale na klasy wielkości jednostek, największe trudności ze ściąganiem należności, choć mniejsze niż w marcu, zgłaszają firmy małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób).

**W** kwietniu we wszystkich klasach wielkości sytuacja finansowa przedsiębiorstw budowlano-montażowych oceniana jest negatywnie, ale lepiej niż w marcu. Najmniej pesymistyczne oceny zgłaszają firmy duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób), najbardziej – małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób).

## IV. KRÓTKOOKRESOWA PROGNOZA SYTUACJI GOSPODARCZEJ

■ marzec 2005 r.    ▨ kwiecień 2005 r.



**P**rzedsiębiorstwa budowlano-montażowe przewidują poprawę swojej przyszłej sytuacji gospodarczej, a formułowane prognozy są bardziej optymistyczne od zgłaszanych w marcu. W podziale na klasy wielkości jednostki małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób) formułują najmniej optymistyczne przewidywania przyszłej sytuacji gospodarczej.

**W** ciągu najbliższych trzech miesięcy przedsiębiorstwa budowlano-montażowe przewidują poprawę portfela zamówień, większą niż prognozowano w ubiegłym miesiącu. Najmniej znaczącego wzrostu portfela zamówień oczekują jednostki małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób).

**P**rzedsiębiórca przewidują w najbliższych trzech miesiącach większe nawet niż prognozowano w marcu rozszerzenie produkcji budowlano-montażowej. Najbardziej ostrożne przewidywania formułują jednostki małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób).

**W** najbliższych trzech miesiącach przedsiębiorcy przewidują wzrost cen realizacji robót budowlano-montażowych, nieco szybszy niż przedstawiono w prognozach sprzed miesiąca. Największy wzrost cen sygnalizują firmy duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

**W** ciągu najbliższych trzech miesięcy przedsiębiorstwa wszystkich klas wielkości przewidują poprawę swej sytuacji finansowej. Najlepsze prognozy w tym zakresie formułują jednostki średnie (o liczbie pracujących od 50 do 249 osób).