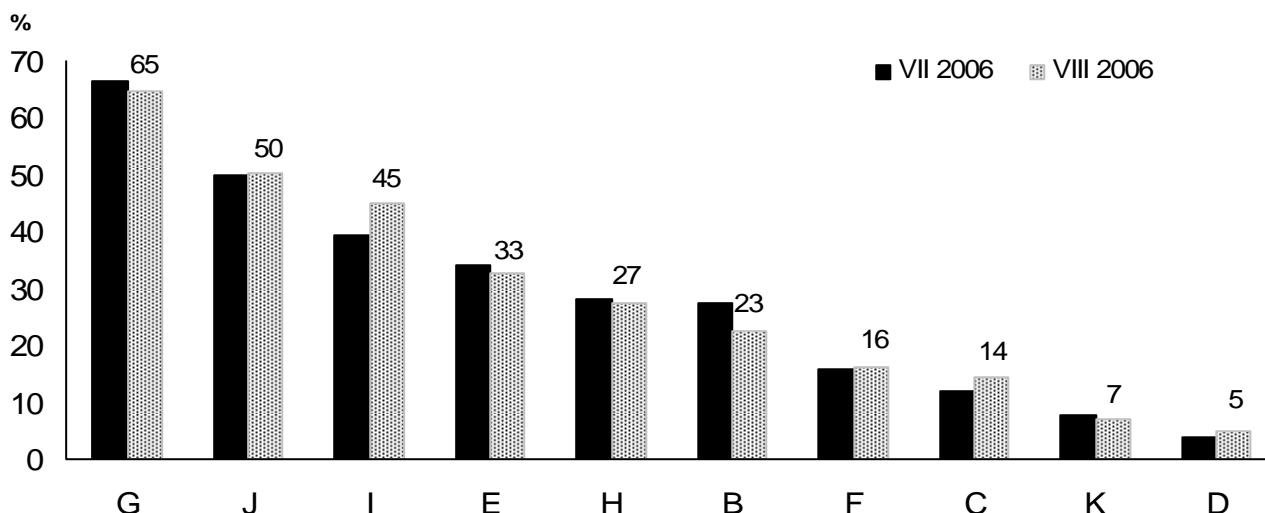


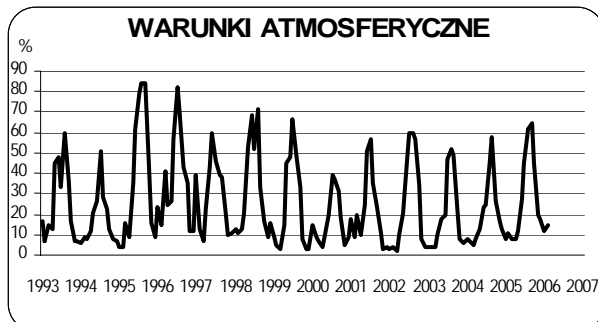
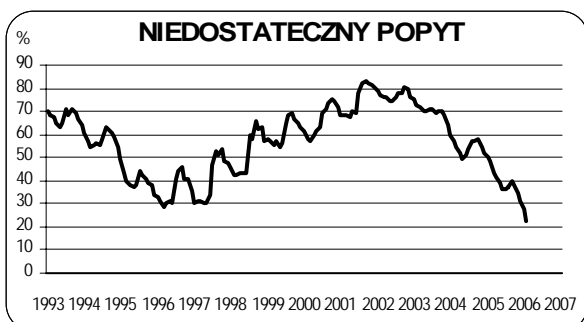
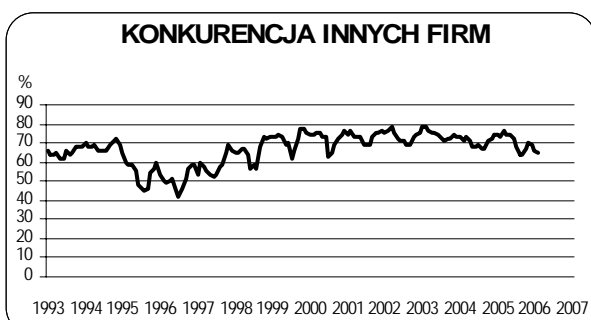


W sierpniu ogólny klimat koniunktury w budownictwie oceniany jest optymistycznie, podobnie jak w lipcu i najlepiej od 1993 r. Spowodowane to jest utrzymaniem się korzystnych ocen dotyczących bieżącego portfela zamówień, produkcji budowlano-montażowej i sytuacji finansowej przedsiębiorstw. W najbliższych miesiącach oczekiwany jest dalszy, choć nieco wolniejszy niż przed miesiącem, wzrost portfela zamówień i produkcji oraz poprawa sytuacji finansowej przedsiębiorstw budowlano-montażowych.

## II. BARIERY DZIAŁALNOŚCI BUDOWLANO-MONTAŻOWEJ



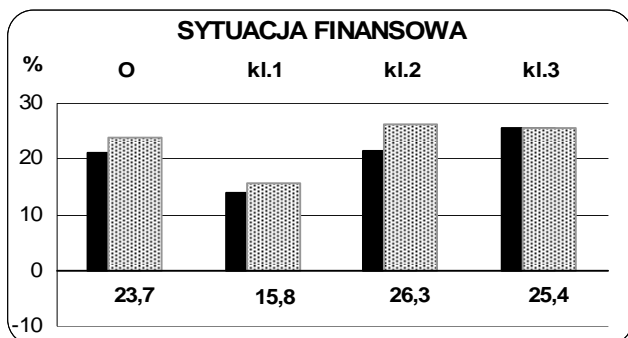
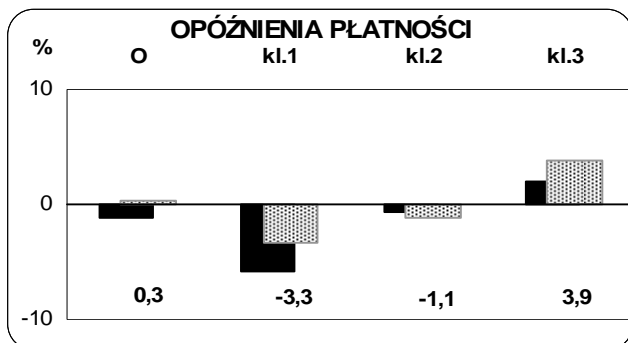
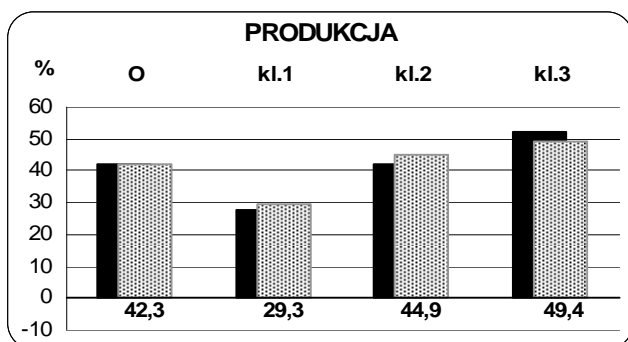
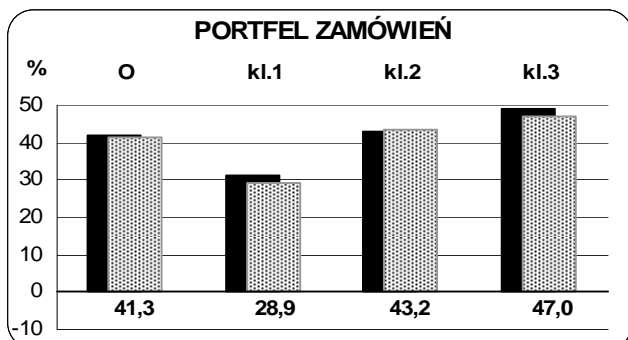
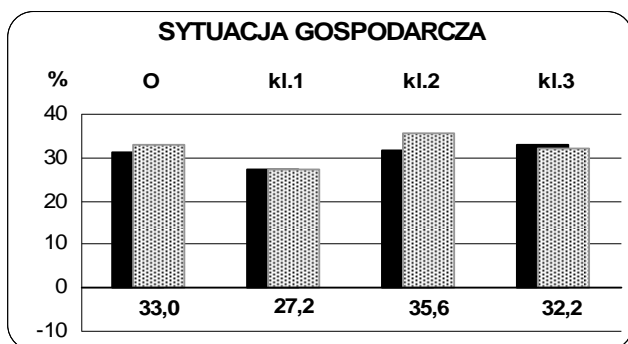
G – konkurencja innych firm, J – koszty zatrudnienia, I – niedobór wykwalifikowanych pracowników, E – koszty finansowej obsługi działalności, H – koszty materiałów, B – niedostateczny popyt, F – trudności z uzyskaniem kredytów, C – warunki atmosferyczne, K – inne, D – niedobór sprzętu, materiałów i surowców



Spośród badanych jednostek 4,4% deklaruje, że nie odczuwa żadnych **barier w prowadzeniu działalności budowlano-montażowej** (3,5% w lipcu br. i 2,3% w sierpniu ub. roku). Największe trudności napotymane przez przedsiębiorstwa związane są z konkurencją ze strony innych firm (barierę tę zgłasza 65% przedsiębiorstw wobec 66% w lipcu br. i 73% w sierpniu ub. roku). Drugą najczęściej zgłaszaną barierą są koszty zatrudnienia (50% badanych przedsiębiorstw w sierpniu br. i przed miesiącem oraz 45% w sierpniu ub. roku). W porównaniu z sierpniem ubiegłego roku w najbardziej znaczącym stopniu zmalała uciążliwość bariery związanej z niedostatecznym popytem (z 49% do 23%). Zdecydowanie wzrosło znaczenie bariery związanej z niedoborem wykwalifikowanych pracowników (z 16% do 45%).

### III. SYTUACJA GOSPODARCZA W SIERPNIU 2006 R.

■ lipiec 2006 r.    ▨ sierpień 2006 r.



Przedsiębiorstwa ogółem - O

Klasy wielkości przedsiębiorstw: kl.1 – 10-49 pracujących, kl.2 – 50-249 pracujących, kl.3 – 250 i więcej pracujących

**W** sierpniu sytuacja gospodarcza przedsiębiorstw budowlano-montażowych jest oceniana przez wszystkie grupy jednostek optymistycznie i podobnie jak w lipcu. Najbardziej korzystne oceny są formułowane przez jednostki średnie i duże (o liczbie pracujących 50 i więcej osób).

**P**rzedsięwiorstwa wszystkich klas wielkości odnotowują wzrost portfela zamówień na roboty budowlano-montażowe zbliżony do sygnalizowanego w lipcu br. W podziale na klasy wielkości jednostek, przedsiębiorstwa duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób) odnotowują najbardziej znaczący wzrost portfela zamówień.

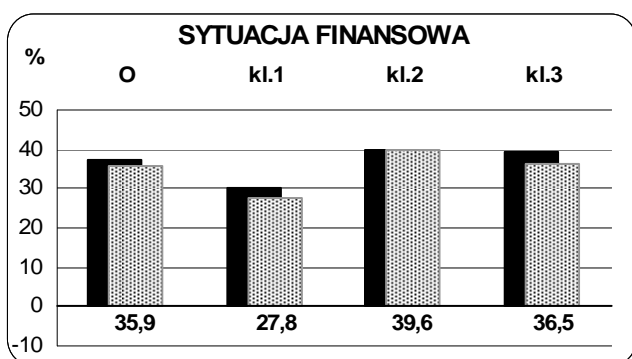
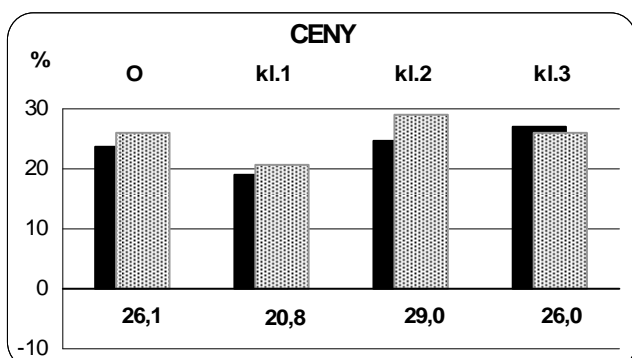
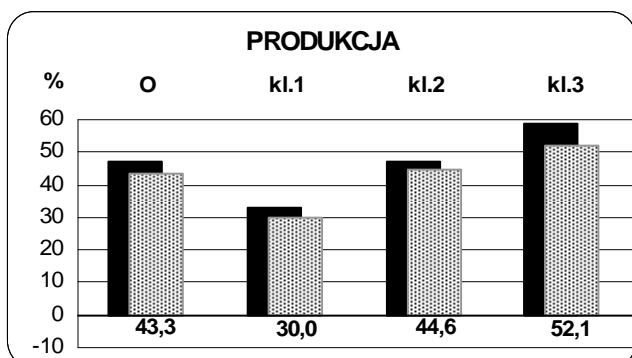
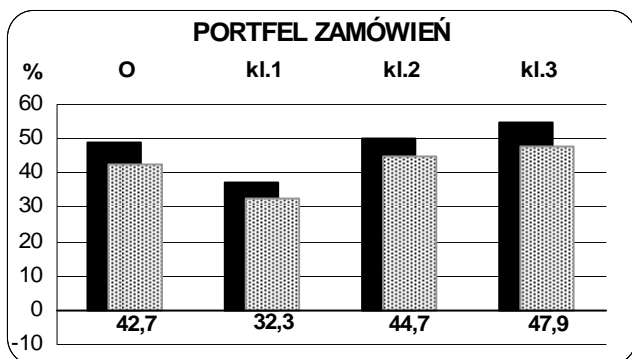
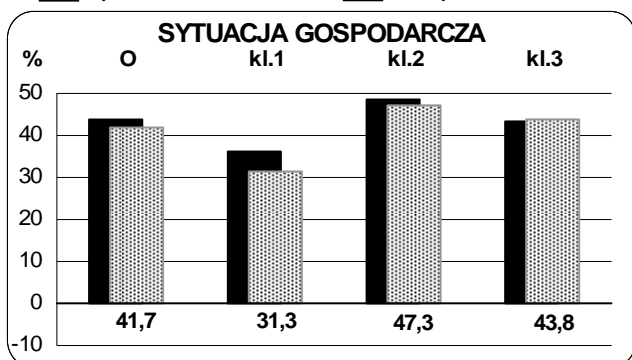
**W** sierpniu w dalszym ciągu rozszerzana jest produkcja budowlano-montażowa. W podziale na klasy wielkości, w największym stopniu zwiększają produkcję budowlano-montażową jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

**W** sierpniu firmy budowlano-montażowe ściągają bez opóźnień należne im płatności za wykonane roboty budowlano-montażowe. W podziale na klasy wielkości (podobnie jak przed miesiącem) jedynie jednostki największe (o liczbie pracujących 250 i więcej osób) nie zgłaszają trudności ze ściąganiem należności.

**W** sierpniu we wszystkich grupach przedsiębiorstw budowlano-montażowych sytuacja finansowa oceniana jest pozytywnie. W podziale na klasy wielkości w największym stopniu poprawia się sytuacja finansowa w jednostkach średnich i dużych (o liczbie pracujących 50 i więcej osób).

## IV. KRÓTKOOKRESOWA PROGNOZA SYTUACJI GOSPODARCZEJ

lipiec 2006 r. sierpień 2006 r.



**P**rzedsiębiorstwa budowlano-montażowe oczekują dalszej poprawy swojej przyszłej sytuacji gospodarczej. Najbardziej optymistyczne prognozy formułują jednostki średnie (o liczbie pracujących od 50 do 249 osób).

**W** ciągu najbliższych trzech miesięcy we wszystkich klasach wielkości przewidywany jest wzrost portfela zamówień, choć ostrożniejszy niż sygnalizowano w prognozie przed miesiącem. Najbardziej znaczącego wzrostu portfela zamówień spodziewają się jednostki średnie i duże (o liczbie pracujących 50 i więcej osób).

**P**rzedsiębiórca przewidują, że w najbliższych trzech miesiącach produkcja budowlano-montażowa będzie rosła, jednak prognozy są ostrożniejsze od przewidywań sprzed miesiąca. Najbardziej znaczący wzrost produkcji przewidywany jest w jednostkach dużych (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

**W** najbliższych trzech miesiącach przedsiębiorcy przewidują nieco szybszy niż w lipcu wzrost cen realizacji robót budowlano-montażowych. Najbardziej znaczący wzrost cen jest prognozowany przez firmy średnie (o liczbie pracujących od 50 do 249 osób).

**W** ciągu najbliższych trzech miesięcy przedsiębiorstwa przewidują dalszą poprawę swej sytuacji finansowej. W podziale na klasy wielkości najbardziej korzystne prognozy formułują jednostki średnie i duże (o liczbie pracujących 50 i więcej osób).

Przedsiębiorstwa ogółem – O

Klasy wielkości przedsiębiorstw: kl.1 – 10-49 pracujących, kl.2 – 50-249 pracujących, kl.3 – 250 i więcej pracujących

Departament Statystyki Przedsiębiorstw i Rejestrów GUS, Al. Niepodległości 208, 00-925 Warszawa, tel. (0-22) 608-35-50, fax (0-22) 608-38-64

Wyniki badania koniunktury budownictwa można znaleźć na stronie GUS <http://www.stat.gov.pl>