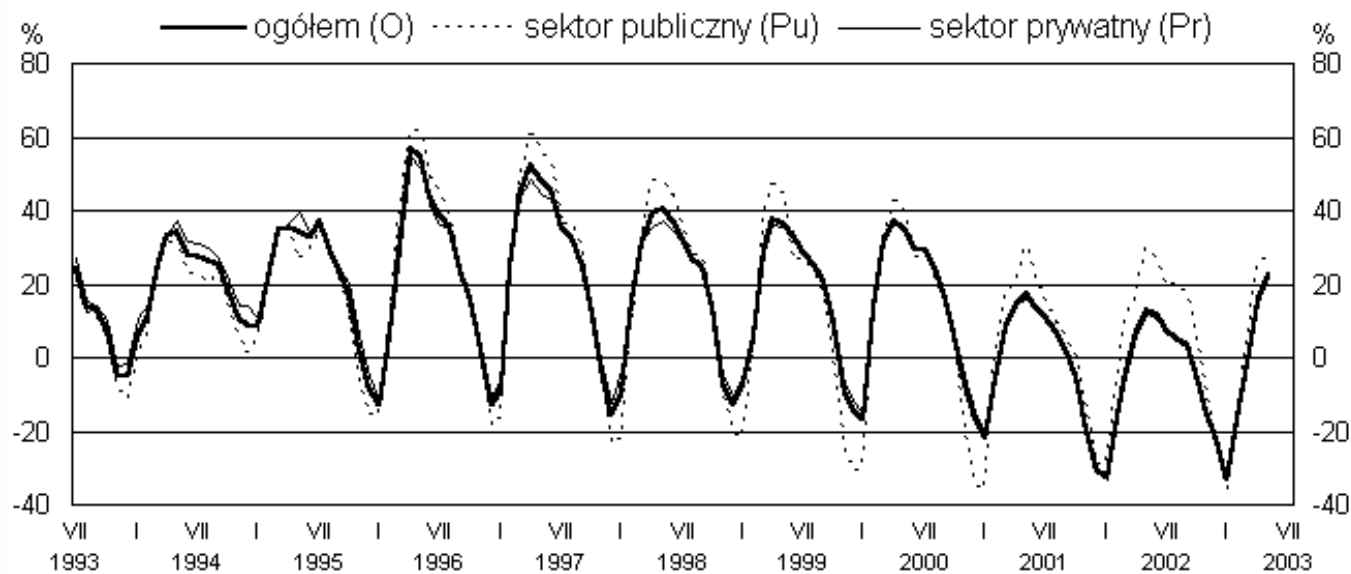


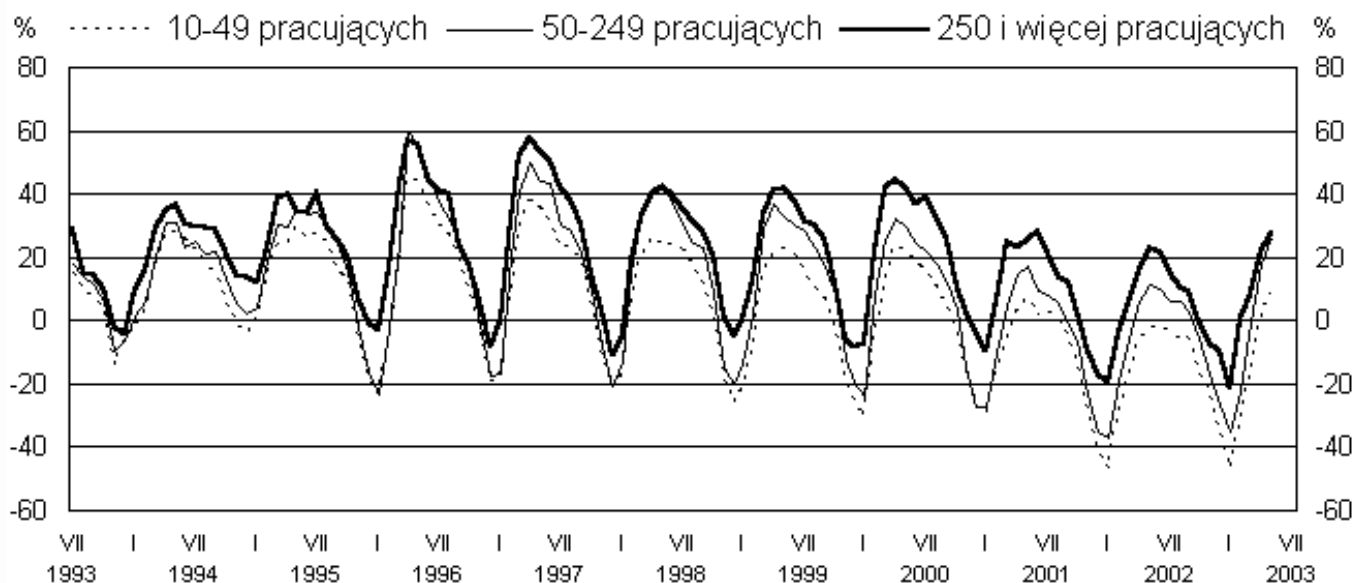
KONIUNKTURA GOSPODARCZA BUDOWNICTWO  
MAJ 2003

**I. WSKA NIKI OGÓLNEGO KLIMATU KONIUNKTURALNEGO\***

**SEKTORY**



**PRZEDSI BIORSTWA**



Badania koniunktury przemysłu przetwórczego, budownictwa i handlu są częściowo finansowane ze środków Komisji Europejskiej.

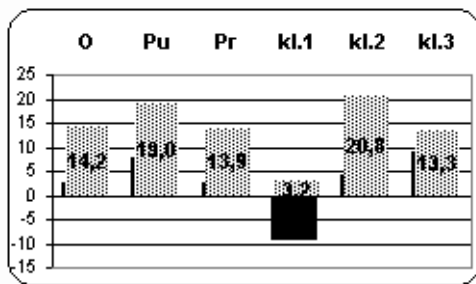
Komisja Europejska nie ponosi odpowiedzialności za treść i wykorzystanie informacji zawartych w publikacji.

\* Prezentowane w tej części raportu wskaźniki ogólnego klimatu koniunktury powstały na podstawie sformułowanych przez dyrektorów przedsiębiorstw przemysłowych opinii i oczekiwań co do ich ogólnej sytuacji gospodarczej. Wskaźniki te są obliczane jako średnia arytmetyczna wartości wskaźników prostych dotyczących aktualnej i oczekiwanej w ciągu najbliższego miesiąca koniunktury gospodarczej w badanych przedsiębiorstwach.

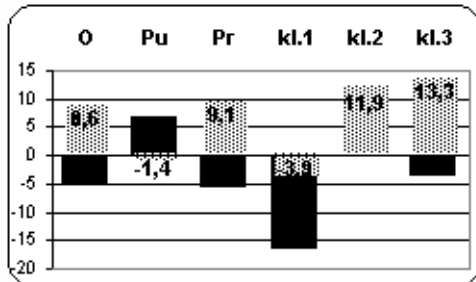
W maju odnotowano poprawę ogólnego wskaźnika koniunktury w budownictwie. Kształtuje się on na poziomie dodatnim, wyższym niż w analogicznym miesiącu dwóch poprzednich lat. Poprawa wskaźnika w stosunku do ubiegłego miesiąca jest wynikiem lepszych ocen bieżącej działalności budowlano-montażowej oraz poprawy oczekiwań dotyczących przyszłego portfela zamówień. Ogólny klimat koniunktury w firmach publicznych jest lepszy niż w przedsiębiorstwach prywatnych.

## II. BARIERY DZIAŁALNOŚCI BUDOWLANO-MONTAŻOWEJ

■ kwiecień 2003 r. ■ maj 2003 r.

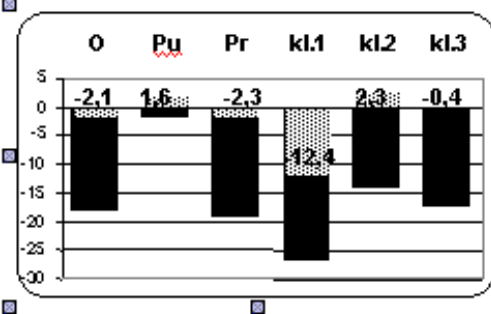


W maju działalność budowlano-montażowa jest oceniana pozytywnie, lepiej niż w ubiegłym miesiącu. Przedsiębiorstwa publiczne oceniają bardziej sytuację lepiej niż firmy prywatne. W poszczególnych klasach wielkości przedsiębiorstw, najlepiej oceniają sytuację firmy o liczbie pracujących od 50 do 249 osób.

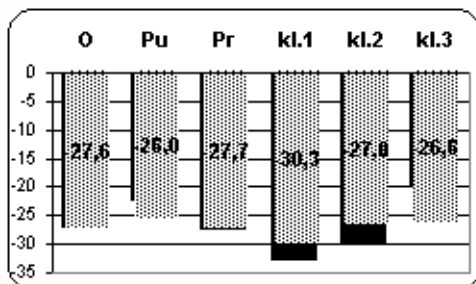


dotyczyło jedynie firm o liczbie pracujących od 10 do 49 osób, choć w stopniu dużo mniej znaczącym niż w ubiegłym miesiącu.

W maju oceny portfela zamówień na roboty budowlano-montażowe są pozytywne, dużo lepsze od negatywnych ocen sprzed miesiąca. Dotyczy to przedsiębiorstw prywatnych. Firmy publiczne oceniają, że ich portfel zamówień uległ nieznacznemu zmniejszeniu. W podziale na klasy wielkości przedsiębiorstw, portfel zamówień na prace budowlano-montażowe zmniejsza się jedynie w firmach o liczbie pracujących od 10 do 49 osób, choć w stopniu

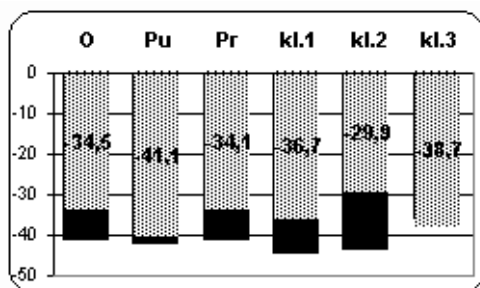


Formułowane przez przedsiębiorstwa oceny produkcji budowlano-montażowej są w maju negatywne, choć dużo mniej pesymistyczne od ocen z ubiegłego miesiąca. Przedsiębiorstwa publiczne oceniają bardziej produkcję pozytywnie, lepiej niż firmy prywatne. W podziale na klasy wielkości jednostek, jako jedyne pozytywnie oceniają swoją produkcję przedsiębiorstwa o liczbie pracujących od 50 do 249 osób.



jedyne zgłaszają oceny gorsze niż w ubiegłym miesiącu.

W maju oceny zdolności przedsiębiorstw budowlano-montażowych do terminowego zrealizowania należnych im płatności za wykonane roboty są negatywne, zbliżone do ocen z kwietnia. Firmy publiczne i prywatne oceniają swoją zdolność do zrealizowania należności na zbliżonym poziomie. W podziale na klasy wielkości przedsiębiorstw, najmniej znacząco trudno ci w zrealizowaniu należności napotykały firmy o liczbie pracujących 250 i więcej osób, choć jako



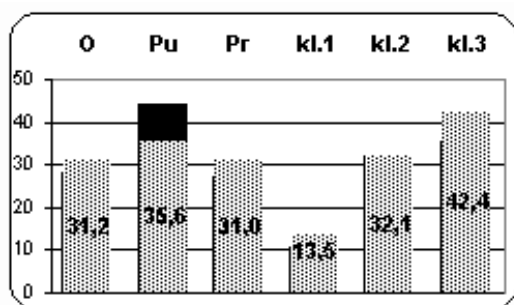
W maju ogólna sytuacja finansowa przedsiębiorstw budowlano-montażowych jest oceniana pesymistycznie, choć na poziomie mniej negatywnym od ocen z ubiegłego miesiąca. Oceny formułowane przez przedsiębiorstwa prywatne są mniej pesymistyczne od ocen firm publicznych. W podziale na klasy wielkości przedsiębiorstw, najmniej pesymistycznie oceniają swoją sytuację finansową przedsiębiorstwa o liczbie pracujących od 50 do 249 osób. W porównaniu do

kwietnia, pogorszenie swej sytuacji finansowej sygnalizują jedynie jednostki o liczbie pracujących 250 i więcej osób.

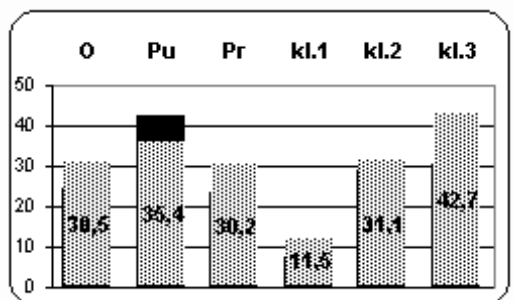
Klasy wielkości przedsiębiorstw: **kl.1** - 10-49 pracujących, **kl.2** - 50-249 pracujących, **kl.3** - 250 i więcej pracujących

#### IV. KRÓTKOOKRESOWA PROGNOZA SYTUACJI GOSPODARCZEJ

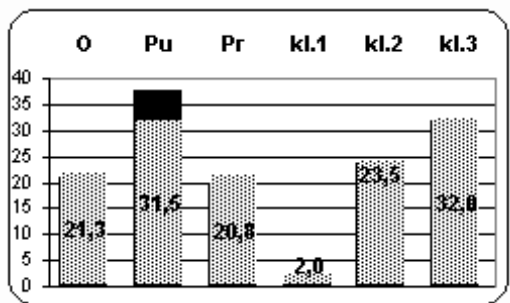
■ kwiecień 2003 r. ▨ maj 2003 r.



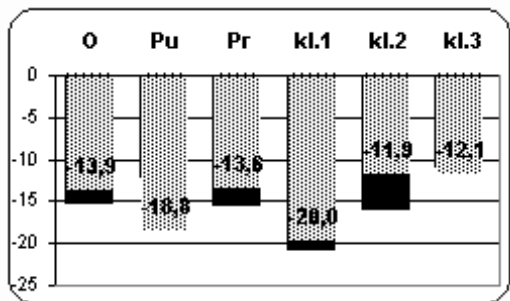
Formułowana w maju prognoza działalności budowlano-montażowej jest pozytywna, nieco lepsza niż w ubiegłym miesiącu. Przewidywania formułowane przez firmy publiczne są nieco lepsze od prognoz firm prywatnych, choć mniej optymistyczne od prognoz sprzed miesiąca. W podziale na klasy wielkości, najbardziej optymistyczne prognozy formułują jednostki o liczbie pracujących 250 i więcej osób.



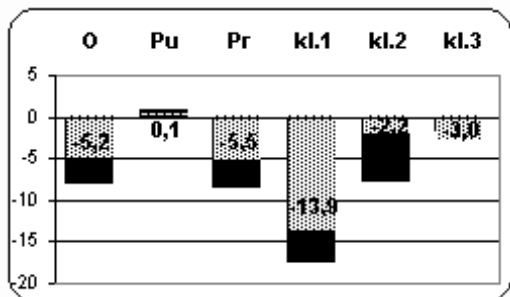
Prognozy portfela zamówień na najbliższe trzy miesiące są optymistyczne i lepsze niż w ubiegłym miesiącu. Przedsiębiorstwa publiczne oczekują bardziej znaczącej poprawy portfela zamówień niż firmy prywatne, choć poprawa ta jest mniej znacząca od przewidywanej przed miesiącem. W największym stopniu mogą wzrosnąć zamówienia w jednostkach o liczbie pracujących 250 i więcej osób.



Prognoza produkcji budowlano-montażowej na najbliższe trzy miesiące jest zbliżona do prognoz sprzed miesiąca. Przewidywania formułowane przez firmy publiczne są o bardziej optymistyczne od prognoz firm prywatnych, choć poprawa ta jest mniej znacząca od przewidywanej przed miesiącem. W podziale na klasy wielkości, najbardziej pozytywne prognozy zgłaszają przedsiębiorstwa o liczbie pracujących 250 i więcej osób.



W opinii badanych przedsiębiorstw, w najbliższych trzech miesiącach ceny robót budowlano-montażowych mogą się obniżyć w stopniu nieco wolniejszym od prognoz z ubiegłego miesiąca. Dotyczy to jednostek należących do sektora prywatnego. Przedsiębiorstwa publiczne oczekują, że ceny spadną w większym stopniu niż prognozowano to miesiąc wcześniej. W podziale na klasy wielkości przedsiębiorstw, najbardziej znaczący spadek cen przewidują przedsiębiorstwa o liczbie pracujących od 10 do 49 osób.



W ciągu najbliższych trzech miesięcy firmy budowlano-montażowe przewidują dalsze pogorszenie swojej sytuacji finansowej, jednak mniej znacząco od prognozowanego w ubiegłym miesiącu. Sytuacja finansowa przedsiębiorstw publicznych może się nawet nieznacznie poprawić. W podziale na poszczególne klasy wielkości, najbardziej znacząco tempo pogarszania swojej sytuacji finansowej prognozują firmy o liczbie pracujących od 10 do 49 osób.

Klasy wielkości przedsiębiorstw: **kl.1** - 10-49 pracujących, **kl.2** - 50-249 pracujących, **kl.3** - 250 i więcej pracujących