



Główny Urząd  
Statystyczny  
Warszawa

# KONIUNKTURA GOSPODARCZA

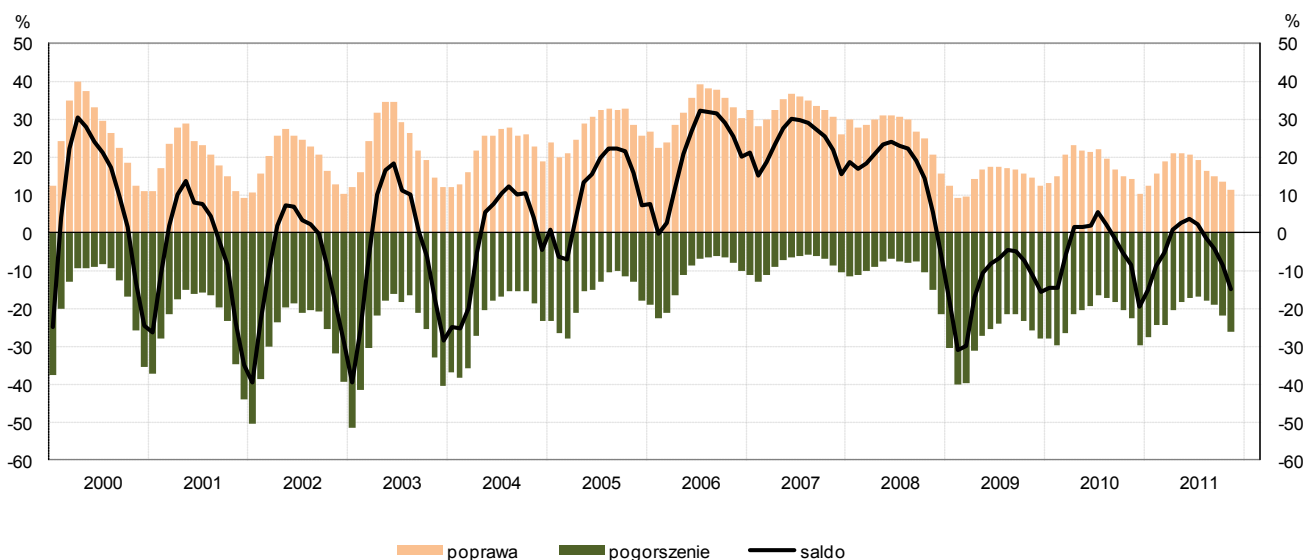
## BUDOWNICTWO

LISTOPAD 2011

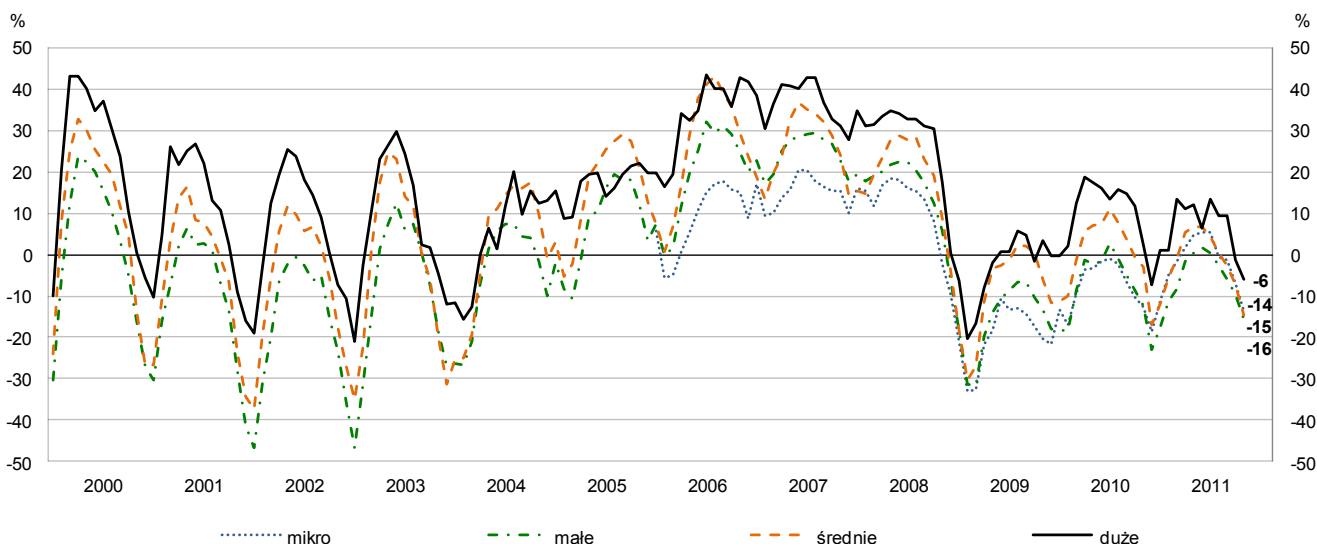
Numer 11/2011

### I. WSKAŹNIKI OGÓLNEGO KLIMATU KONIUNKTURY<sup>1</sup>

#### OGÓŁEM<sup>2</sup>



#### KLASY WIELKOŚCI<sup>3</sup>



**UWAGA:** Od 2009 r. dane prezentowane są w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD 2007), opracowanej na podstawie Europejskiej Klasyfikacji Działalności (NACE Rev.2). Dane te nie są w pełni porównywalne z publikowanymi wcześniej według PKD 2004 (NACE Rev.1.1).

Niniejszy dokument został sporządzony przy finansowej pomocy Unii Europejskiej. Poglądy w nim prezentowane są poglądami Głównego Urzędu Statystycznego, a zatem nie mogą być w żadnym wypadku uznawane za odzwierciedlenie oficjalnej opinii Komisji Europejskiej.

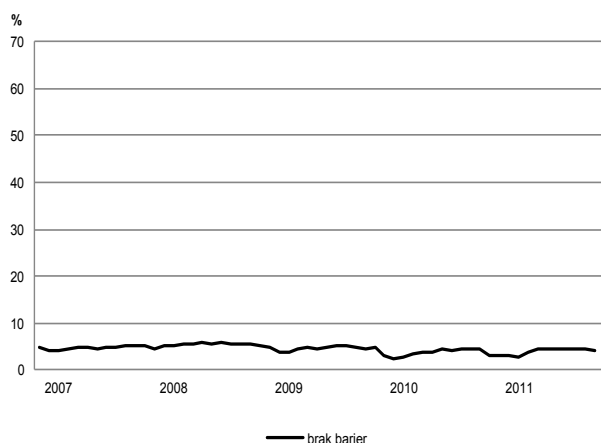
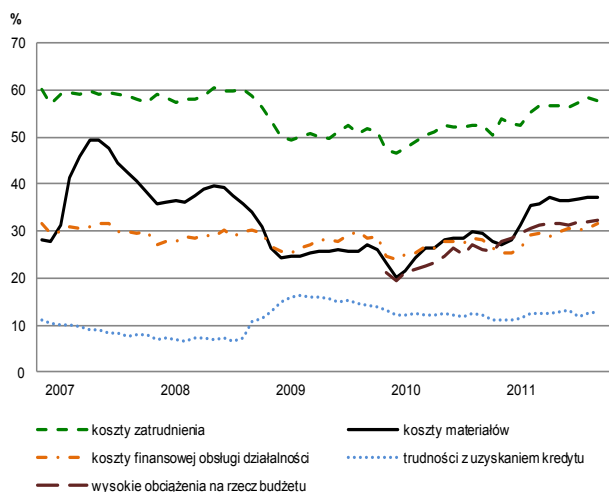
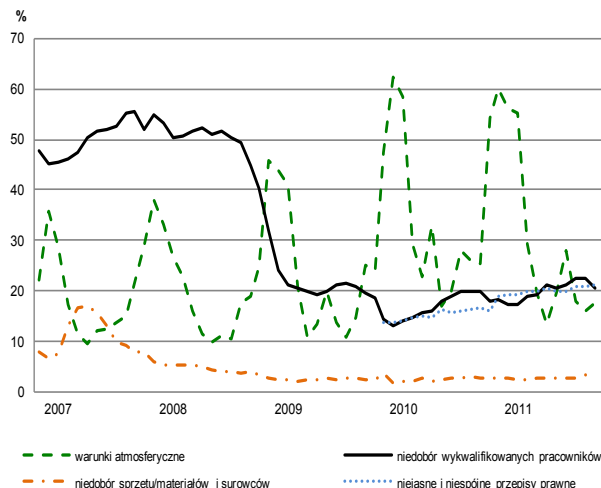
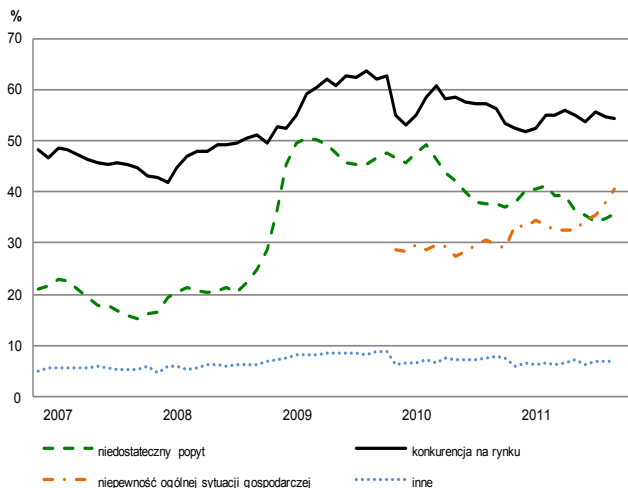
<sup>1</sup> Prezentowane w tej części raportu wskaźniki ogólnego klimatu koniunktury powstały na podstawie sformułowanych przez dyrektorów przedsiębiorstw prowadzących działalność budowlano-montażową opinii i oczekiwań co do ich ogólnej sytuacji gospodarczej. Wskaźniki te są obliczane jako średnia arytmetyczna wartości wskaźników prostych dotyczących aktualnej i oczekiwanej na najbliższe trzy miesiące sytuacji gospodarczej w badanych przedsiębiorstwach.

<sup>2</sup> Od 2006 r. badaniem zostały objęte jednostki o liczbie pracujących do 9 osób.

<sup>3</sup> Badane klasy wielkości przedsiębiorstw: mikro – do 9 osób pracujących, małe – 10-49 osób pracujących, średnie – 50-249 osób pracujących, duże – 250 i więcej osób pracujących.

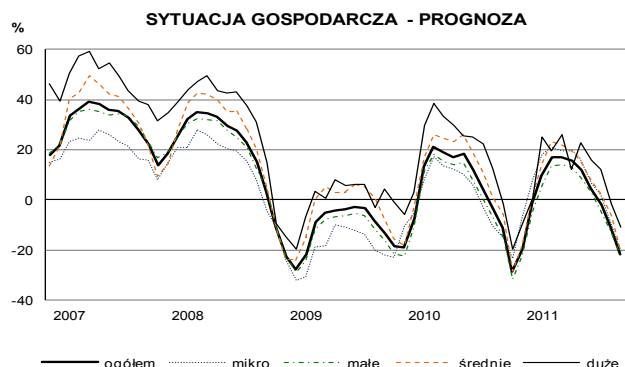
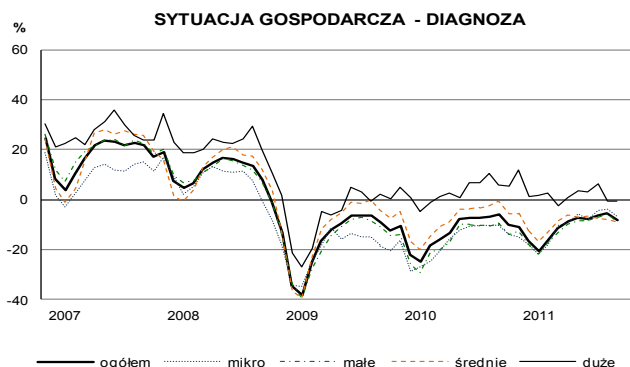
Ogólny klimat koniunktury w **budownictwie** w listopadzie oceniany jest bardziej pesymistycznie niż w ubiegłym miesiącu i gorzej niż w analogicznym miesiącu ostatnich siedmiu lat. Wpływ na to mają negatywne, gorsze niż w październiku oceny bieżące i prognozy portfela zamówień, produkcji budowlano-montażowej oraz sytuacji finansowej.

## II. BARIERY DZIAŁALNOŚCI BUDOWLANO-MONTAŻOWEJ

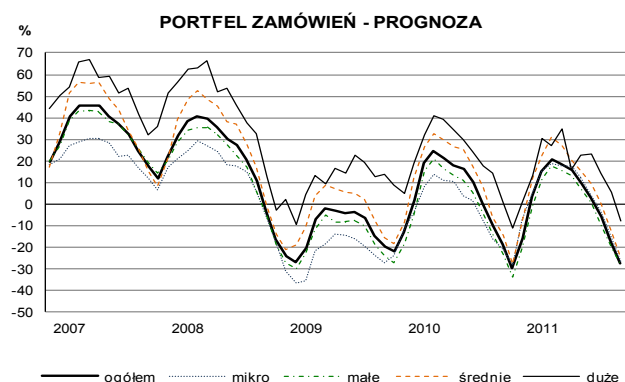
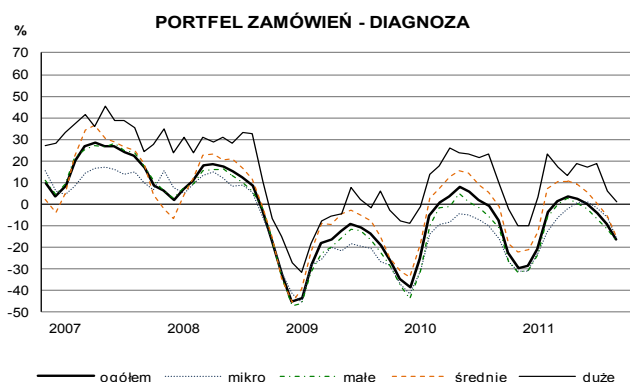


Odsetek przedsiębiorców nieodczuwających żadnych **barier w prowadzeniu bieżącej działalności budowlano-montażowej** kształtuje się na poziomie 4,2% (przed rokiem 4,5%). Największe trudności napotymane przez przedsiębiorstwa zgłaszające bariery związane są z kosztami zatrudnienia (58% w listopadzie br., 53% w analogicznym miesiącu ub. r.) oraz konkurencją na rynku (54% w bieżącym miesiącu, 56% przed rokiem). W porównaniu z listopadem 2010 r. najbardziej wzrosło znaczenie barier związanych z niepewnością ogólnej sytuacji gospodarczej (z 30% do 40%) oraz kosztami materiałów (z 29% do 37%).

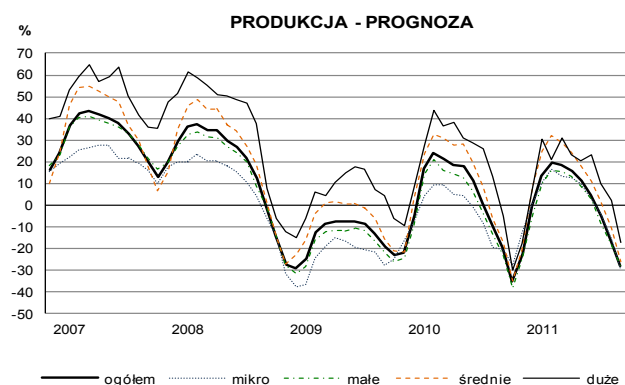
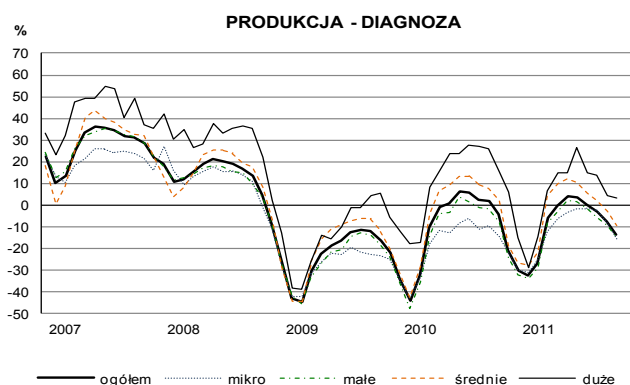
### III. SYTUACJA PRZEDSIĘBIORSTW BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH W POSZCZEGÓLNYCH KLASACH WIELKOŚCI - WYBRANE WSKAŹNIKI



Zarówno oceny bieżącej **sytuacji gospodarczej**, jak i prognozy zgłaszane przez wszystkie klasy wielkości badanych jednostek są bardziej negatywne od formułowanych w ubiegłym miesiącu, najbardziej pesymistyczne – sygnalizowane przez jednostki małe i średnie (o liczbie pracujących do 249 osób).

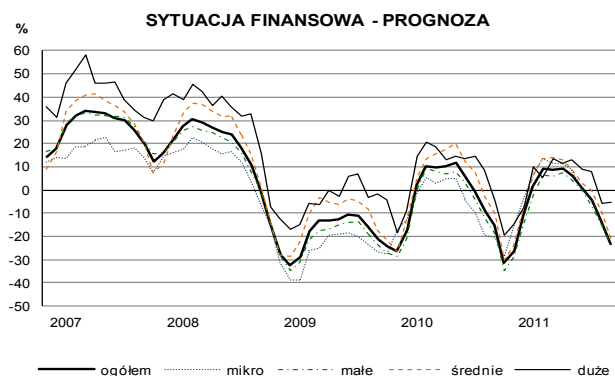
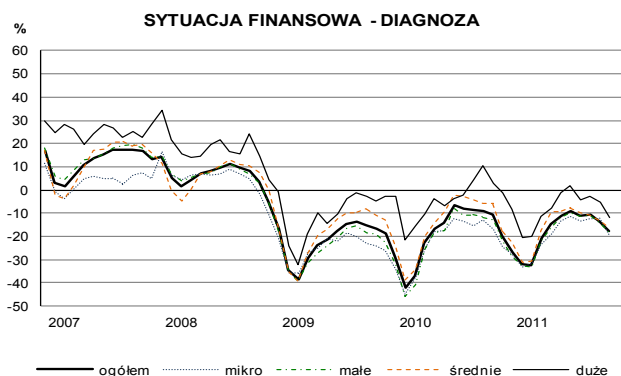


W podziale na klasy wielkości największy spadek **portfela zamówień** sygnalizują przedsiębiorstwa małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób). Nieznacznie optymistycznie, choć gorzej niż przed miesiącem, portfel zamówień oceniają jedynie jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób). Podobnie jak w przypadku bieżących ocen, największy spadek przyszłego portfela zamówień przewidują jednostki małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób). Najmniej niekorzystne prognozy, choć gorsze od pozytywnych przewidywań z ubiegłego miesiąca, formułują jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

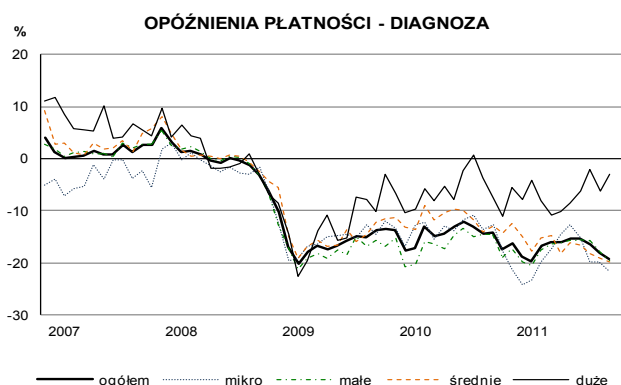


Najbardziej znaczące pogorszenie ocen **produkcji budowlano-montażowej** odnotowywane jest w jednostkach małych (o liczbie pracujących do 49 osób). Niewielki wzrost produkcji, choć nieco mniejszy od sygnalizowanego w październiku, zgłaszany jest wyłącznie w jednostkach dużych (o liczbie pracujących 250 i więcej osób). Największy spadek produkcji prognozowany jest przez jednostki małe (o liczbie pracujących do 49 osób). Najmniej negatywne prognozy, choć gorsze od pozytywnych przewidywań z ubiegłego miesiąca, formułują jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

### III. SYTUACJA PRZEDSIĘBIORSTW BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH W POSZCZEGÓLNYCH KLASACH WIELKOŚCI - WYBRANE WSKAŹNIKI

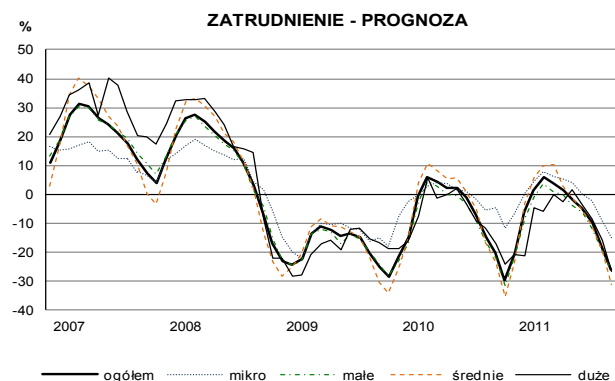


Najgorsze oceny bieżące i prognozy swojej **sytuacji finansowej** formułują jednostki małe (o liczbie pracujących do 49 osób). Najmniej negatywne przewidywania, zbliżone do prognoz z października, są zgłaszane przez jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



W bieżącym miesiącu najbardziej znaczące opóźnienia w terminowym **ściągnięciu płatności** za wykonane roboty budowlano-montażowe są sygnalizowane przez jednostki mikro (o liczbie pracujących do 9 osób), a najmniejsze – przez przedsiębiorstwa duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób),

**Zatrudnienie** może być ograniczane w największym stopniu w jednostkach średnich (o liczbie pracujących od 50 do 249 osób).



**Ceny** robót budowlano-montażowych mogą spaść przede wszystkim w jednostkach małych i średnich (o liczbie pracujących od 10 do 249 osób).

