



Główny Urząd
Statystyczny
Warszawa

KONIUNKTURA GOSPODARCZA

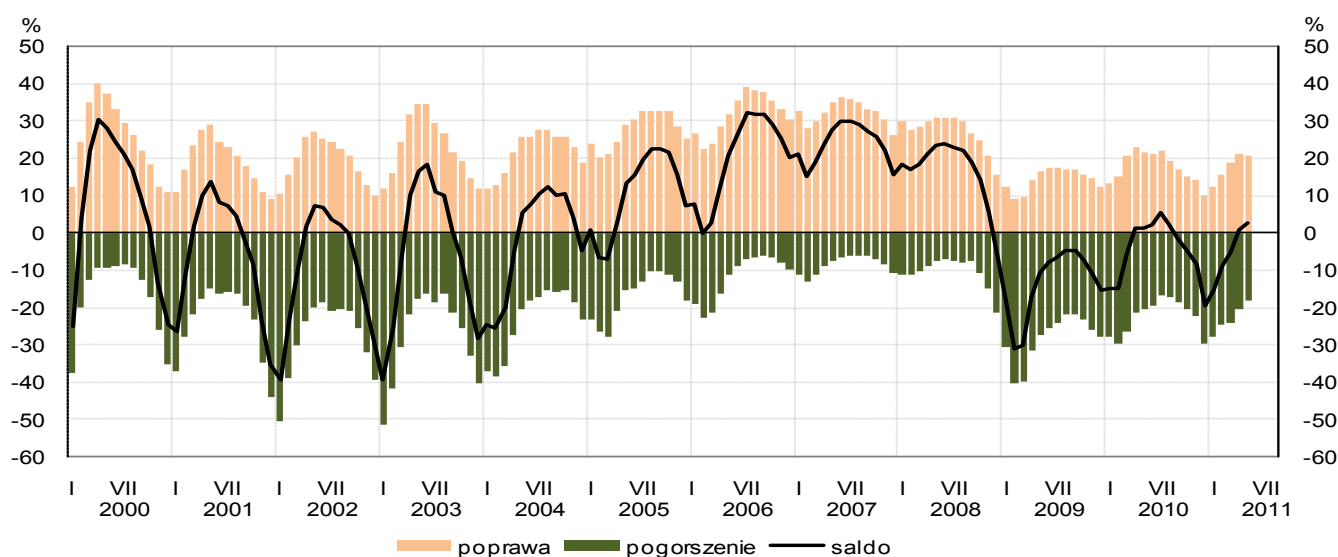
BUDOWNICTWO

MAJ 2011

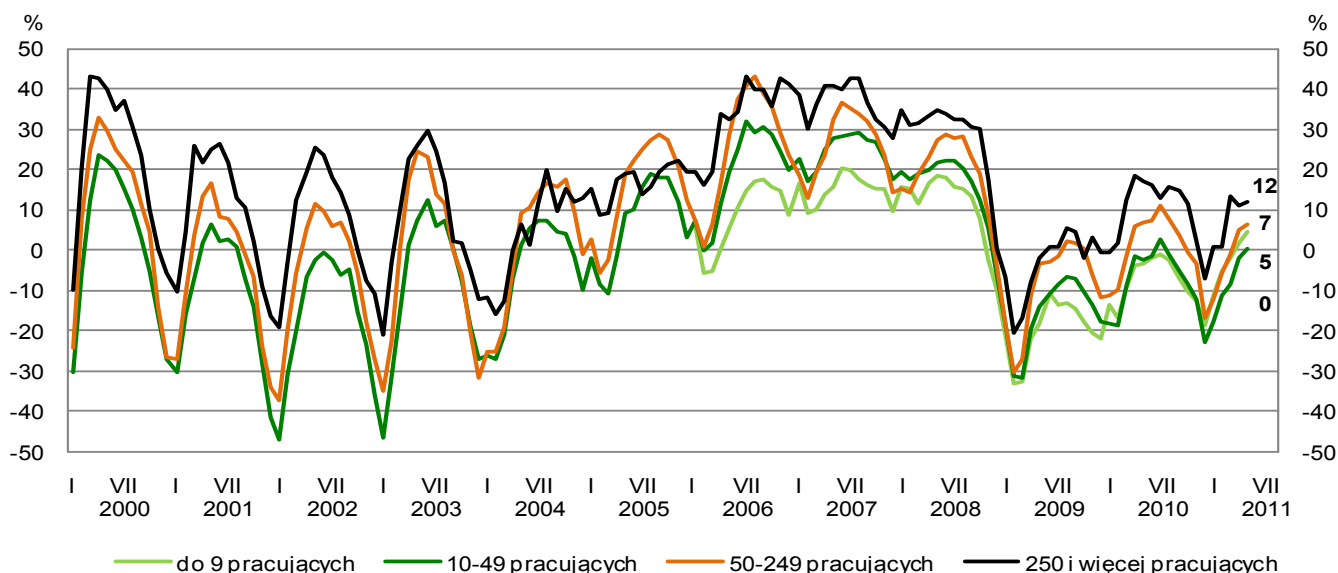
Numer 5/2011

I. WSKAŹNIKI OGÓLNEGO KLIMATU KONIUNKTURY¹

OGÓŁEM²



WEDŁUG KLAS WIELKOŚCI



UWAGA: Od 2009 r. dane prezentowane są w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD 2007), opracowanej na podstawie Europejskiej Klasyfikacji Działalności (NACE Rev.2). Dane te nie są w pełni porównywalne z publikowanymi wcześniej według PKD 2004 (NACE Rev.1.1).

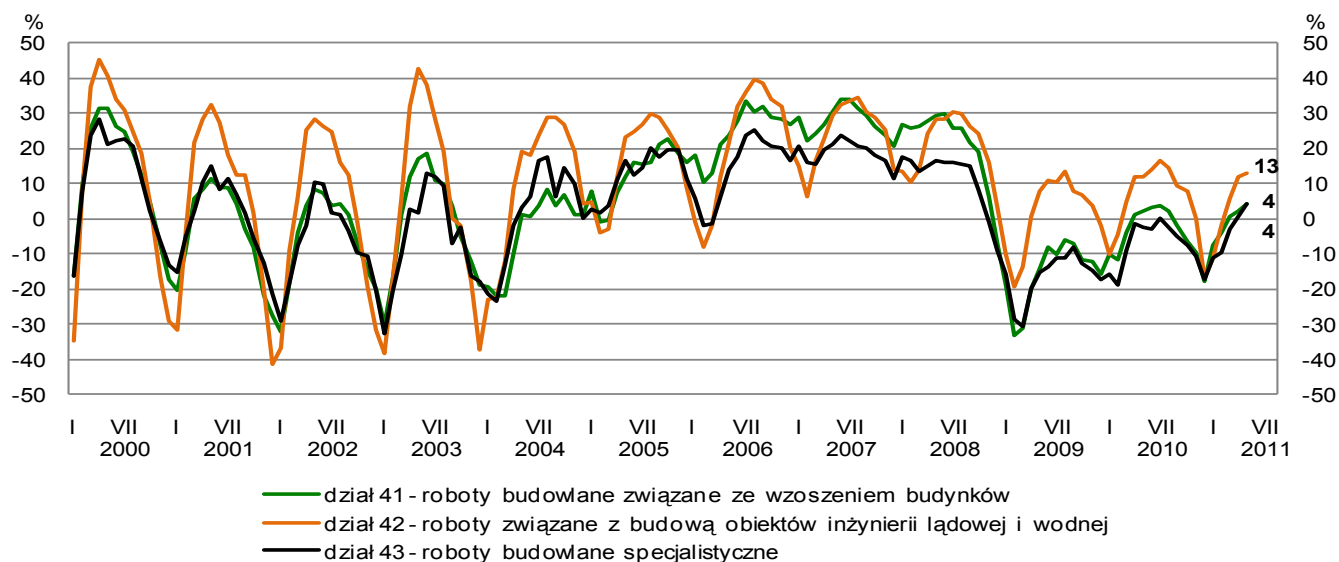
Niniejszy dokument został sporządzony przy finansowej pomocy Unii Europejskiej. Poglądy w nim prezentowane są poglądami Głównego Urzędu Statystycznego, a zatem nie mogą być w żadnym wypadku uznawane za odzwierciedlenie oficjalnej opinii Komisji Europejskiej.

¹ Prezentowane w tej części raportu wskaźniki ogólnego klimatu koniunktury powstały na podstawie sformułowanych przez dyrektorów przedsiębiorstw prowadzących działalność budowlano-montażową opinii i oczekiwań co do ich ogólnej sytuacji gospodarczej. Wskaźniki te są obliczane jako średnia arytmetyczna wartości wskaźników prostych dotyczących aktualnej i oczekiwanej na najbliższe trzy miesiące sytuacji gospodarczej w badanych przedsiębiorstwach.

² Od 2006 r. badaniem zostały objęte jednostki o liczbie pracujących do 9 osób.

I. WSKAŹNIKI OGÓLNEGO KLIMATU KONIUNKTURY (cd.)

WEDŁUG DZIAŁÓW PKD



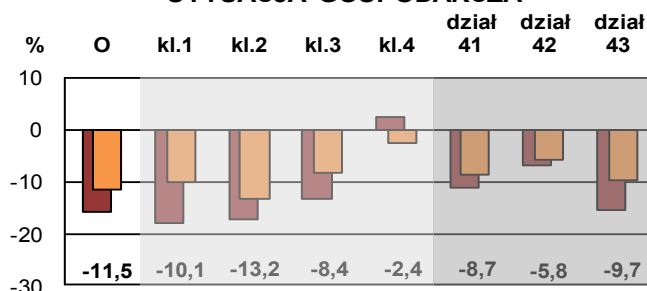
		Dane niewyrównane sezonowo				Saldo (wyrównane sezonowo)
		Poprawa	Bez zmian	Pogorszenie	Saldo	
2010	Styczeń	13,1	59,1	27,8	-14,7	-7,2
	Luty	15,1	55,2	29,7	-14,7	-5,1
	Marzec	20,8	52,8	26,4	-5,6	-2,7
	Kwiecień	23,0	55,6	21,4	1,5	-3,4
	Maj	21,8	57,8	20,4	1,4	-4,5
	Czerwiec	21,3	59,3	19,4	2,0	-4,3
	Lipiec	22,0	61,4	16,6	5,4	-3,1
	Sierpień	19,5	63,4	17,1	2,4	-4,0
	Wrzesień	16,9	64,7	18,4	-1,4	-4,8
	Październik	15,1	64,6	20,3	-5,2	-4,8
	Listopad	14,2	63,3	22,5	-8,4	-4,5
	Grudzień	10,2	60,1	29,7	-19,5	-6,7
2011	Styczeń	12,5	59,8	27,7	-15,3	-5,7
	Luty	15,6	59,9	24,5	-9,0	-1,0
	Marzec	19,0	56,7	24,3	-5,3	-5,5
	Kwiecień	21,1	58,5	20,4	0,7	-4,4
	Maj	20,9	60,9	18,2	2,7	-2,1
	Czerwiec					
	Lipiec					
	Sierpień					
	Wrzesień					
	Październik					
	Listopad					
	Grudzień					

Ogólny klimat koniunktury w **budownictwie** w maju oceniany jest pozytywnie, nieco lepiej niż w kwietniu i przed rokiem. Wpływ na poprawę koniunktury mają lepsze niż w kwietniu oceny dotyczące bieżącego portfela zamówień przy mniej pesymistycznych opiniach dotyczących produkcji budowlano-montażowej i sytuacji finansowej, a także przy utrzymujących się odpowiednich optymistycznych prognozach.

II. WYBRANE WSKAŹNIKI — DIAGNOZA

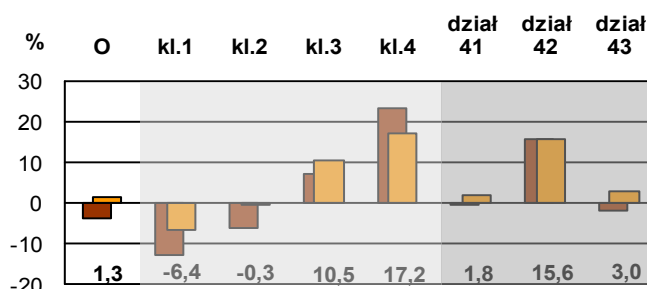
■ kwiecień 2011 r. ■ maj 2011 r.

SYTUACJA GOSPODARCZA



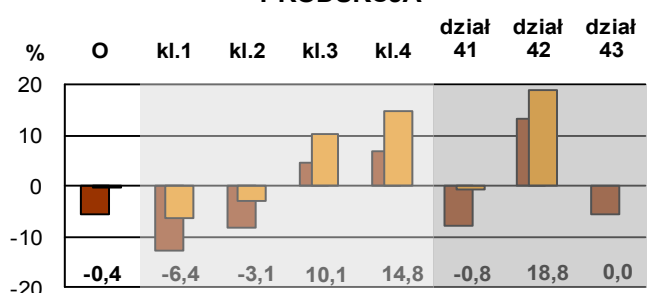
Sytuacja gospodarcza przedsiębiorstw budowlano-montażowych oceniana jest w maju mniej pesymistycznie niż w ubiegłym miesiącu. Najbardziej negatywne oceny zgłaszają jednostki małe oraz prowadzący roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków i prowadzący roboty budowlane specjalistyczne.

PORTFEL ZAMÓWIEŃ



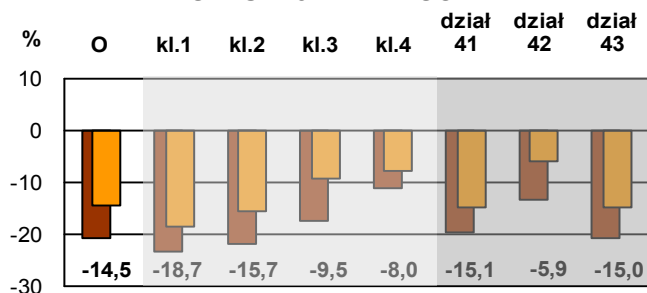
W maju dyrektorzy przedsiębiorstw oceniają portfel zamówień na roboty budowlano-montażowe pozytywnie i lepiej niż przed miesiącem. Największy wzrost portfela zamówień sygnalizują przedsiębiorstwa duże oraz prowadzący roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej. Spadek portfela zamówień sygnalizują jednostki mikro i małe.

PRODUKCJA



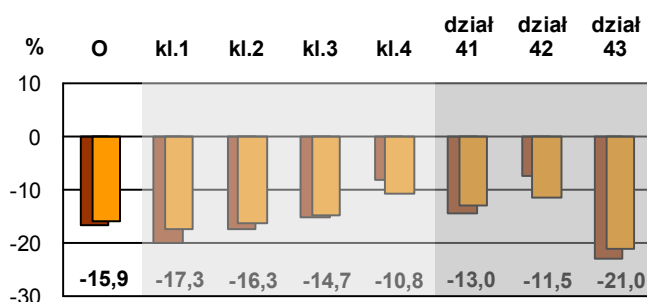
Produkcja budowlano-montażowa jest w maju nieznacznie ograniczana (w mniejszym stopniu niż w kwietniu). Spadek produkcji odnotowywany jest w jednostkach mikro i małych oraz przez prowadzących roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków. Wzrost produkcji odnotowywany jest w jednostkach dużych oraz przez prowadzących roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej.

SYTUACJA FINANSOWA



W maju sytuacja finansowa oceniana jest we wszystkich klasach wielkości i działach PKD mniej pesymistycznie niż w ubiegłym miesiącu. Swoją sytuację finansową najbardziej niekorzystnie oceniają jednostki mikro i małe oraz prowadzący roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków i prowadzący roboty budowlane specjalistyczne.

OPÓŹNIENIA PŁATNOŚCI



W bieżącym miesiącu utrzymują się trudności w terminowym ściąganiu płatności za wykonane roboty budowlano-montażowe. Największe opóźnienia są sygnalizowane przez dyrektorów przedsiębiorstw mikro i małych oraz przez prowadzących roboty budowlane specjalistyczne.

Przedsiębiorstwa ogółem – O

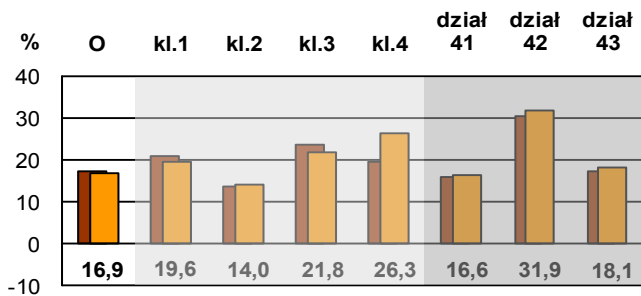
Klasy wielkości przedsiębiorstw: kl.1 (mikro) – do 9 pracujących, kl.2 (małe) – 10-49 pracujących, kl.3 (średnie) – 50-249 pracujących, kl.4 (duże) – 250 i więcej pracujących

Działy wg PKD2007 sekcja F: dział 41 – roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków, dział 42 – roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej, dział 43 – roboty budowlane specjalistyczne

III. WYBRANE WSKAŹNIKI — PROGNOZA

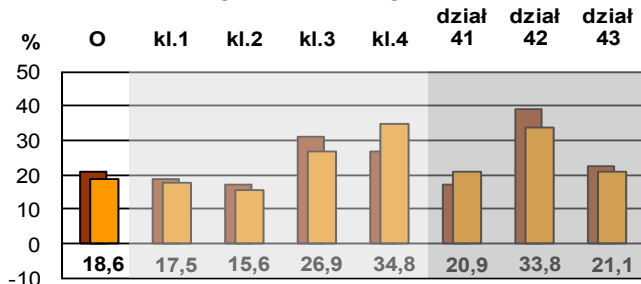
■ kwiecień 2011 r. ■ maj 2011 r.

SYTUACJA GOSPODARCZA



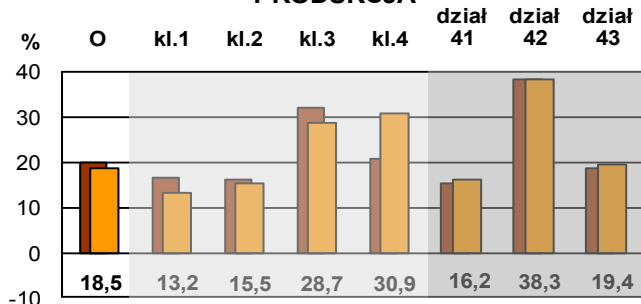
Prognozy sytuacji gospodarczej badanych przedsiębiorstw budowlano-montażowych na najbliższe trzy miesiące utrzymują się na poziomie optymistycznych przewidywań z kwietnia. Najbardziej korzystne prognozy formułują jednostki duże oraz prowadzący roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej.

PORTFEL ZAMÓWIEŃ



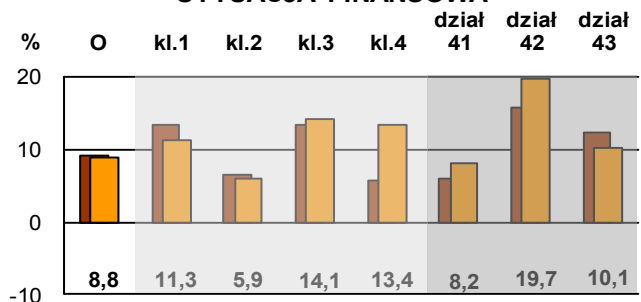
Utrzymują się korzystne prognozy portfela zamówień na najbliższe trzy miesiące. Największy wzrost portfela zamówień prognozują jednostki duże oraz prowadzący roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej.

PRODUKCJA



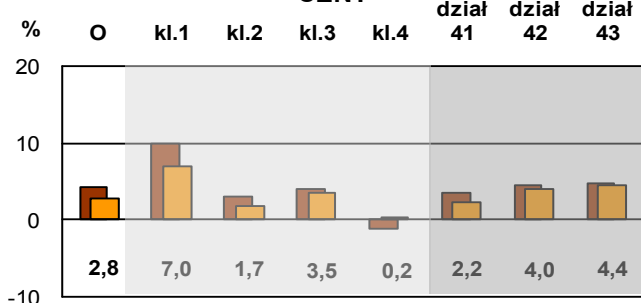
Przewidywania dotyczące produkcji budowlano-montażowej są korzystne i zbliżone do formułowanych w kwietniu. Największy wzrost produkcji prognozowany jest przed dyrektorów jednostek średnich i dużych oraz przez prowadzących roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej.

SYTUACJA FINANSOWA



Prognozy sytuacji finansowej na najbliższe trzy miesiące są zbliżone do optymistycznych przewidywań z ubiegłego miesiąca. Najkorzystniejsze prognozy formułują jednostki średnie i duże oraz prowadzący roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej.

CENY



Na najbliższe trzy miesiące przedsiębiorcy przewidują nieco wolniejszy niż prognozowano w kwietniu wzrost cen robót budowlano-montażowych. W największym stopniu ceny mogą rosnąć w jednostkach mikro oraz u prowadzących roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej, a także u prowadzących roboty budowlane specjalistyczne.

Przedsiębiorstwa ogółem – O

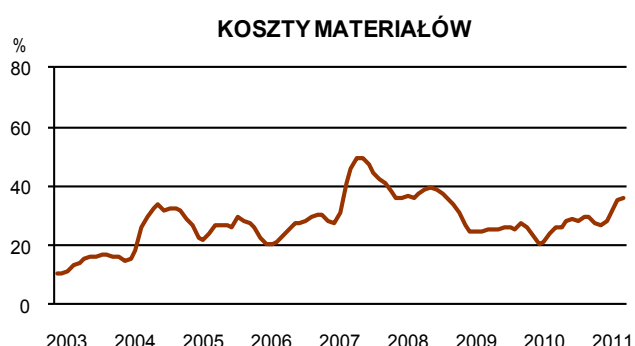
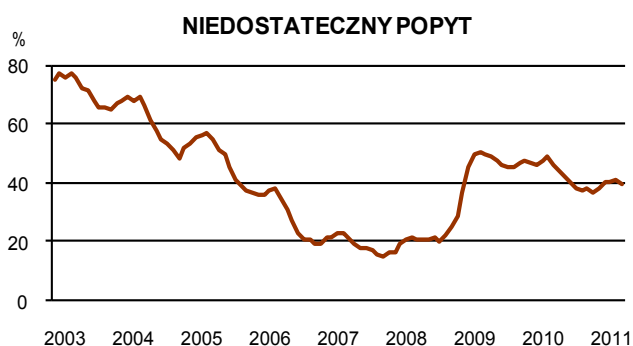
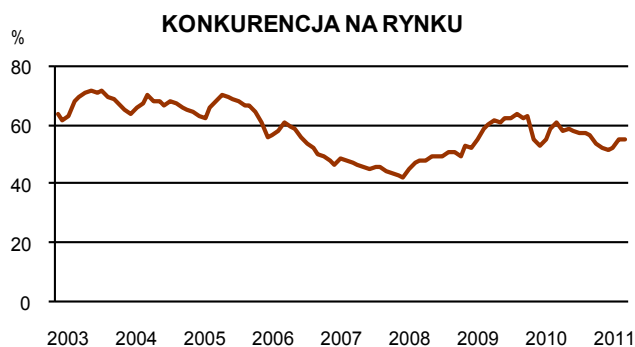
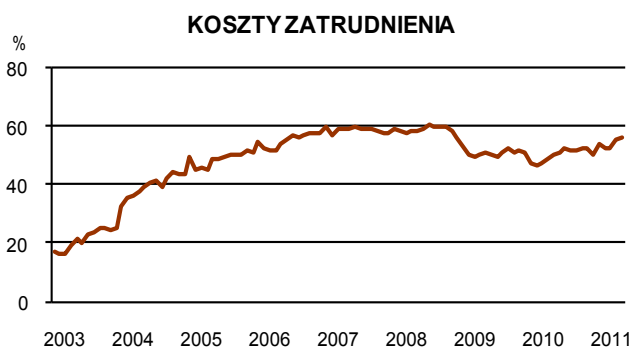
Klasy wielkości przedsiębiorstw: kl.1 (mikro) – do 9 pracujących, kl.2 (małe) – 10-49 pracujących, kl.3 (średnie) – 50-249 pracujących, kl.4 (duże) – 250 i więcej pracujących

Działy wg PKD2007 sekcja F: dział 41 – roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków, dział 42 – roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej, dział 43 – roboty budowlane specjalistyczne

IV. BARIERY DZIAŁALNOŚCI BUDOWLANO-MONTAŻOWEJ



A – niedostateczny popyt, B – warunki atmosferyczne, C – niedobór wykwalifikowanych pracowników, D – niedobór sprzętu oraz/lub materiałów i surowców (z przyczyn pozafinansowych), E – koszty zatrudnienia, F – koszty materiałów, G – koszty finansowej obsługi działalności, H – trudności z uzyskaniem kredytu, I – konkurencja na rynku, J – inne



Odsetek respondentów nieodczuwających żadnych **barier w prowadzeniu bieżącej działalności budowlano-montażowej** kształtuje się na poziomie 4,3% (3,9% w maju 2010 r.). Największe trudności napotymane przez przedsiębiorstwa zgłaszające bariery związane są z kosztami zatrudnienia (57% w maju br., 51% w analogicznym miesiącu ub. r.) oraz konkurencją na rynku (55% w maju br., 61% przed rokiem). W porównaniu z majem 2010 r. najbardziej wzrosło znaczenie bariery związanej z kosztami materiałów (z 26% do 36%), natomiast najbardziej zmalało znaczenie bariery związanej z niedostatecznym popytem (z 46% do 39%).