



Główny Urząd  
Statystyczny  
Warszawa

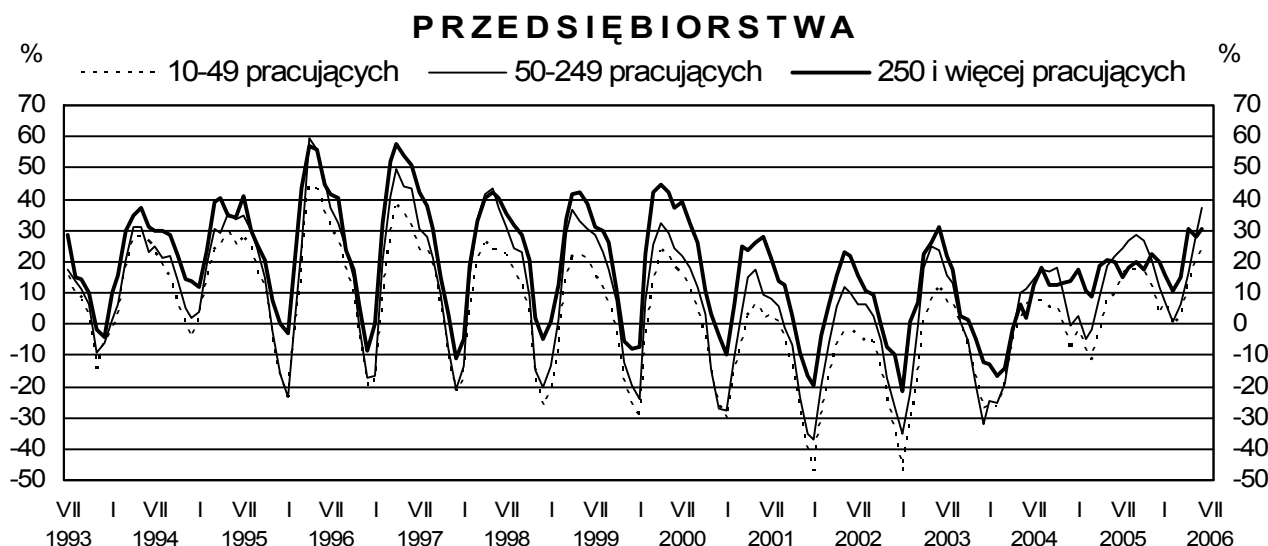
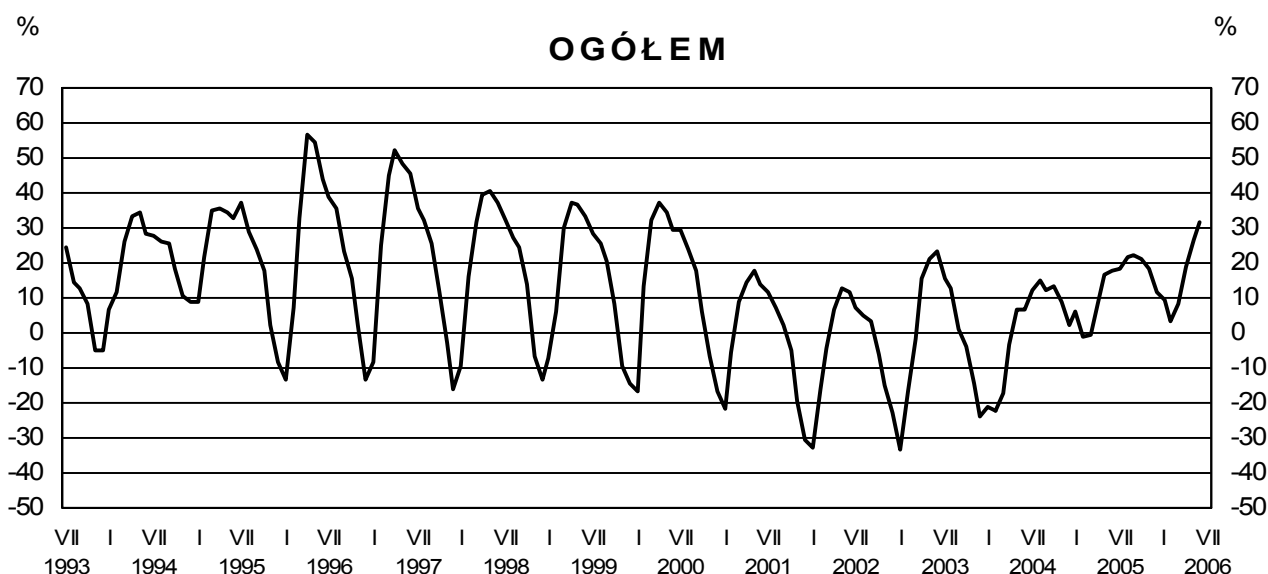
# KONIUNKTURA GOSPODARCZA

## BUDOWNICTWO

CZERWIEC 2006

Numer 6/2006

### I. WSKAŹNIKI OGÓLNEGO KLIMATU KONIUNKTURY <sup>1</sup>

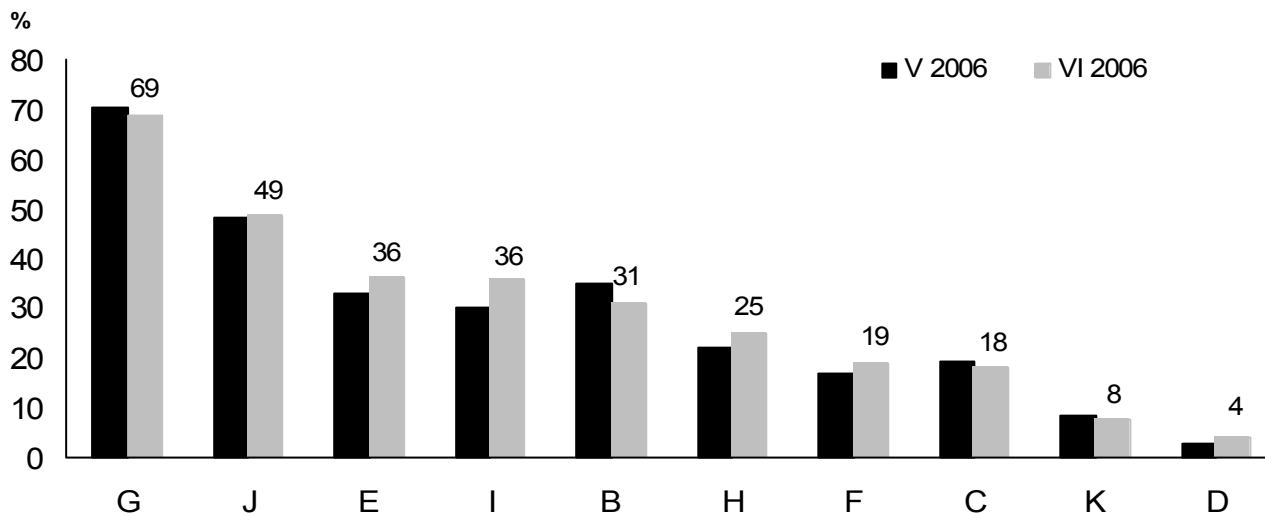


Niniejszy dokument został sporządzony przy finansowej pomocy Unii Europejskiej. Poglądy w nim prezentowane są poglądami Głównego Urzędu Statystycznego, a zatem nie mogą być w żadnym wypadku uznawane za odzwierciedlenie oficjalnej opinii Komisji Europejskiej.

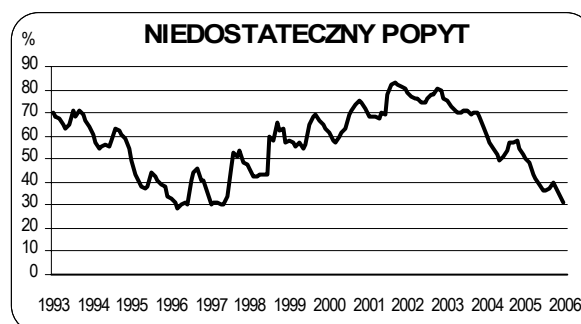
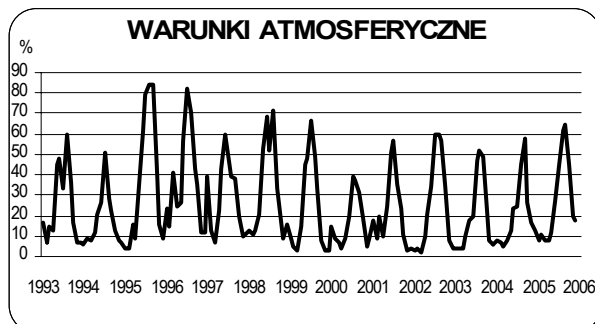
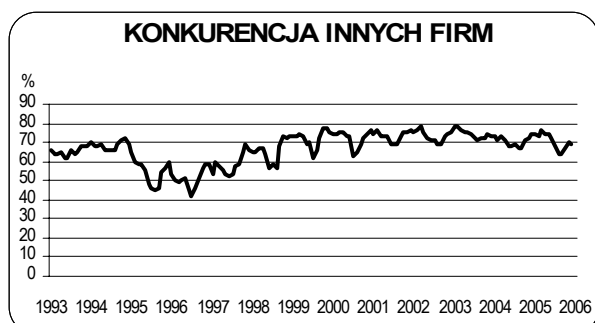
<sup>1</sup> Prezentowane w tej części raportu wskaźniki ogólnego klimatu koniunktury powstały na podstawie sformułowanych przez dyrektorów przedsiębiorstw prowadzących działalność budowlano-montażową opinii i oczekiwań co do ich ogólnej sytuacji gospodarczej. Wskaźniki te są obliczane jako średnia arytmetyczna wartości wskaźników prostych dotyczących aktualnej i oczekiwanej na najbliższe trzy miesiące koniunktury gospodarczej w badanych przedsiębiorstwach.

W czerwcu ogólna koniunktura w **budownictwie** oceniana jest korzystniej niż w maju i lepiej niż w analogicznym miesiącu ostatnich sześciu lat. Na poprawę tę wpływają optymistyczne, lepsze niż przed miesiącem, oceny bieżącego portfela zamówień, produkcji budowlano-montażowej i sytuacji finansowej przedsiębiorstw. W najbliższych miesiącach oczekiwany jest dalszy, znaczący wzrost portfela zamówień i produkcji oraz poprawa sytuacji finansowej przedsiębiorstw budowlanych.

## II. BARIERY DZIAŁALNOŚCI BUDOWLANO-MONTAŻOWEJ



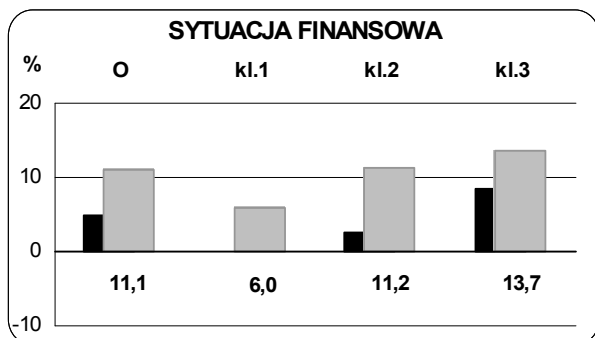
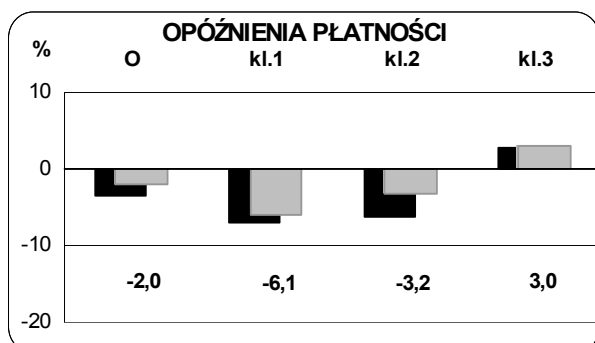
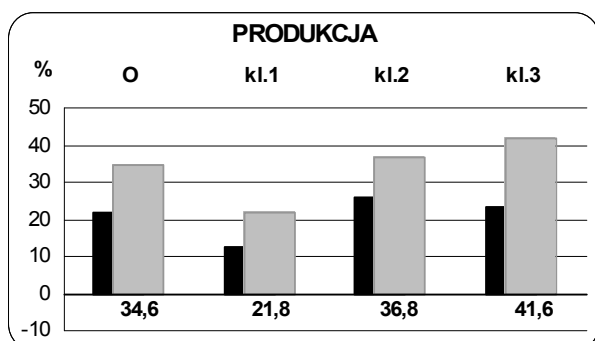
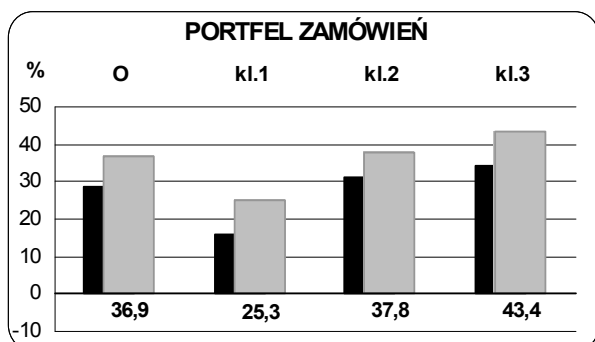
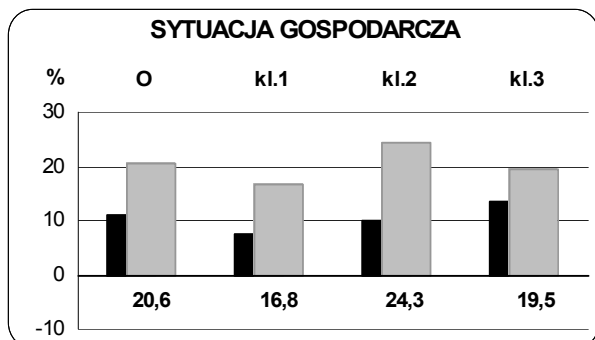
G – konkurencja innych firm, J – koszty zatrudnienia, E – koszty finansowej obsługi działalności, I – niedobór wykwalifikowanych pracowników, B – niedostateczny popyt, H – koszty materiałów, F – trudności z uzyskaniem kredytów, C – warunki atmosferyczne, K – inne, D – niedobór sprzętu, materiałów i surowców



Spośród badanych jednostek 3,3% deklaruje, że nie odczuwa żadnych **barier w prowadzeniu działalności budowlano-montażowej** (2,8% w maju br. i 1,4% w czerwcu ub. roku). Największe trudności napotykane przez przedsiębiorstwa związane są z nadmierną konkurencją ze strony innych firm (barierę tę zgłasza 69% przedsiębiorstw wobec 70% w maju br. i 74% w czerwcu ub. roku). Drugą najczęściej zgłaszaną barierą są koszty zatrudnienia (49% badanych przedsiębiorstw w czerwcu br. wobec 48% w maju br. i 44% w czerwcu ub. roku). W porównaniu z czerwcem ubiegłego roku w znaczącym stopniu zmalała uciążliwość bariery związanej z niedostatecznym popytem (z 52% do 31%), a także - w mniejszym stopniu - bariery związanej z trudnościami z uzyskaniem kredytu (z 25% do 19%). Wzrosło znaczenie bariery związanej z niedoborem wykwalifikowanych pracowników (z 15% do 36%).

### III. SYTUACJA GOSPODARCZA W CZERWCU 2006 R.

■ maj 2006 r.    ▨ czerwiec 2006 r.



Przedsiębiorstwa ogółem - O

Klasy wielkości przedsiębiorstw: kl.1 – 10-49 pracujących, kl.2 – 50-249 pracujących, kl.3 – 250 i więcej pracujących

**W** czerwcu sytuacja gospodarcza przedsiębiorstw budowlano-montażowych jest oceniana przez wszystkie grupy jednostek korzystnie i lepiej niż przed miesiącem. Najbardziej optymistyczne oceny są formułowane przez jednostki średnie (o liczbie pracujących od 50 do 249 osób).

**P**rzedsięwiorstwa wszystkich klas wielkości odnotowują bardziej znaczący niż w maju wzrost portfela zamówień na roboty budowlano-montażowe. W podziale na klasy wielkości jednostek, przedsiębiorstwa duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób) odnotowują najbardziej znaczący wzrost portfela zamówień.

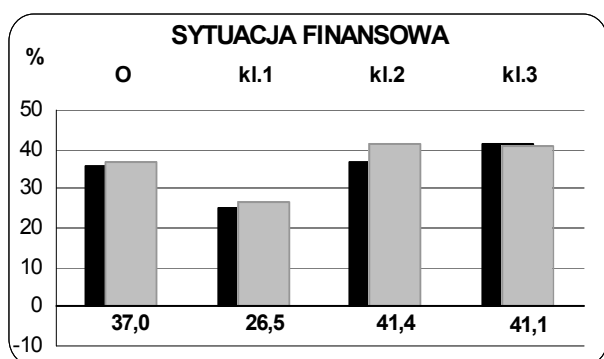
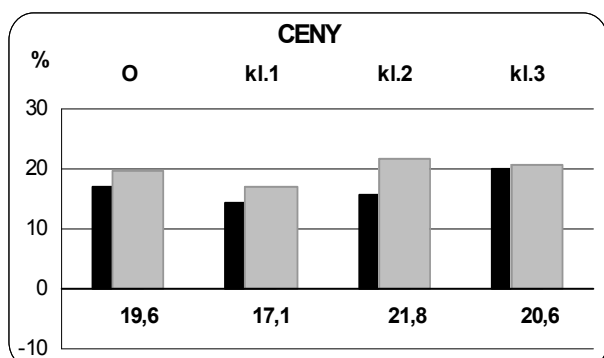
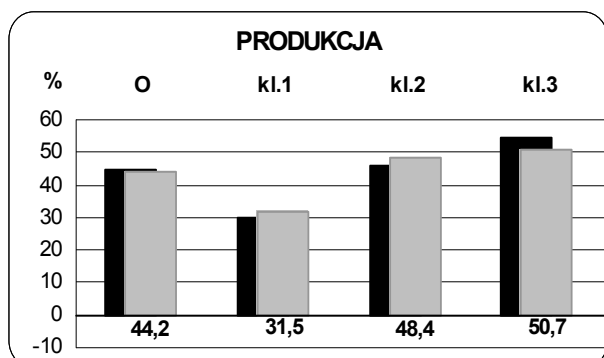
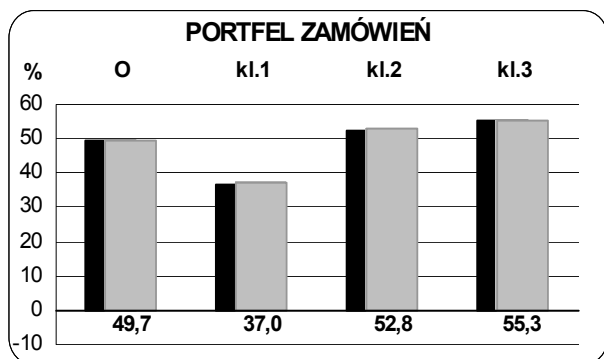
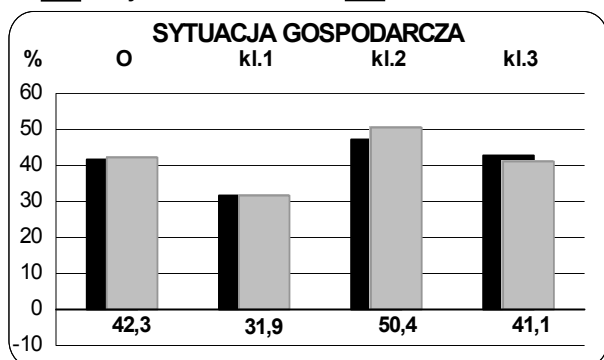
**W** czerwcu we wszystkich grupach przedsiębiorstw rozszerzana jest produkcja budowlano-montażowa. W podziale na klasy wielkości, w największym stopniu zwiększają produkcję budowlano-montażową jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

**W** czerwcu firmy budowlano-montażowe z nieco mniejszym niż w maju opóźnieniem ściągają należne im płatności za wykonane roboty budowlano-montażowe. W podziale na klasy wielkości (podobnie jak przed miesiącem) jedynie jednostki największe (o liczbie pracujących 250 i więcej osób) nie zgłaszają trudności ze ściąganiem należności.

**S**ytuacja finansowa przedsiębiorstw budowlano-montażowych oceniana jest pozytywnie i lepiej niż przed miesiącem. W podziale na klasy wielkości w największym stopniu poprawia się sytuacja finansowa w jednostkach dużych (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

## IV. KRÓTKOOKRESOWA PROGNOZA SYTUACJI GOSPODARCZEJ

■ maj 2006 r.    ▨ czerwiec 2006 r.



**P**rzedsiębiorstwa budowlano-montażowe oczekują poprawy swojej przyszłej sytuacji gospodarczej zbliżonej do przewidywań sprzed miesiąca. Najbardziej optymistyczne prognozy formułują jednostki średnie (o liczbie pracujących od 50 do 249 osób).

**W** ciągu najbliższych trzech miesięcy we wszystkich klasach wielkości przewidywany jest znaczny wzrost portfela zamówień, w skali zbliżonej do prognoz sprzed miesiąca. Najbardziej znaczącego wzrostu portfela zamówień spodziewają się jednostki średnie i duże (o liczbie pracujących 50 i więcej osób).

**P**rzedsiębiorcy przewidują, że w najbliższych trzech miesiącach produkcja budowlano-montażowa będzie rosła w skali zbliżonej do prognoz sprzed miesiąca. Najbardziej znaczący wzrost produkcji przewidywany jest w jednostkach średnich i dużych (o liczbie pracujących 50 i więcej osób).

**W** najbliższych trzech miesiącach przedsiębiorcy przewidują nieco szybszy niż w maju wzrost cen realizacji robót budowlano-montażowych. Najbardziej znaczący wzrost cen jest prognozowany przez firmy średnie i duże (o liczbie pracujących 50 i więcej osób).

**W** ciągu najbliższych trzech miesięcy przedsiębiorstwa przewidują dalszą poprawę swej sytuacji finansowej. W podziale na klasy wielkości najbardziej korzystne prognozy formułują jednostki duże i średnie (o liczbie pracujących 50 i więcej osób).

Przedsiębiorstwa ogółem – O

Klasy wielkości przedsiębiorstw: kl.1 – 10-49 pracujących, kl.2 – 50-249 pracujących, kl.3 – 250 i więcej pracujących

Departament Statystyki Przedsiębiorstw i Rejestrów GUS, Al. Niepodległości 208, 00-925 Warszawa, tel. (0-22) 608-35-50, fax (0-22) 608-38-64

Wyniki badania koniunktury budownictwa można znaleźć na stronie GUS <http://www.stat.gov.pl>